



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ

вул. Артилерійська, 1, м. Одеса, 65039, тел./факс: 63-02-82
e-mail: general_dks@omr.gov.ua

Лд. 09. 2020 № 01-04/550-ЗМ

на № _____ від _____ 20 р.

Гр. Катерині

e-mail: foi+request-75566-01b9738@dostup.pravda.com.ua

Шановна пані Катерино!

За дорученням першого заступника міського голови департаментом комунальної власності Одеської міської ради, в межах компетенції, розглянуто Ваш інформаційний запит від 16.09.2020 р. № ЗПІ-2393 (канц. ДКВ від 17.09.2020 р. № 01-17/550-ЗПІ) стосовно надання інформації щодо земельної ділянки, за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 31 та повідомляємо наступне.

Рішенням Одеської міської ради від 23.12.2011 р. № 1691-VI Спортивно-концертному комплексу Одеський Палац спорту було надано в постійне користування земельну ділянку, площею 2,8658 га, за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 31, для експлуатації та обслуговування спортивно-концертного комплексу і благоустрою території (копія додається).

Рішенням Одеської міської ради від 10.09.2015 р. №7055-VI було надано згоду СПОРТИВНО-КОНЦЕРТНОМУ КОМПЛЕКСУ ОДЕСЬКИЙ ПАЛАЦ СПОРТУ на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 2,8658 га, за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 31.

Розроблена та погоджена у встановленому законом порядку технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 2,8658 га, за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 31, до Департаменту не надходила.

Доводимо, що з набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної форми власності» від 06.09.2012 за № 5245-VI з 01.01.2013 р., землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими.

До земель державної власності відносяться земельні ділянки, на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна державної власності, а також земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні органів державної влади, державних підприємств, установ, організацій, крім випадків передачі таких об'єктів у комунальну власність.

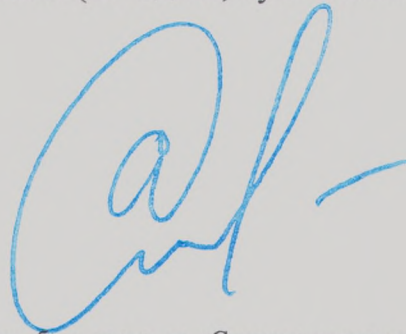
Враховуючи вищевикладене зазначаємо, що запитувана земельна ділянка відноситься до земель державної форми власності, розпорядником якої є Одеська обласна державна адміністрація.

Щодо надання копії Державного акта на право власності на земельну ділянку, за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 31, повідомляємо наступне.

Інформація стосовно оформлення, реєстрації та видачі державного акта на земельну ділянку за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 31, в Департаменті відсутня.

Окремо зазначасмо, що відповідно до Наказу Державного комітету України по земельних ресурсах від 02.07.2003 року № 174 «Про затвердження Тимчасового порядку ведення державного реєстру земель» повноваження щодо реєстрації та видачі державних актів на право власності на земельну ділянку, на право постійного користування земельною ділянкою покладено на структурні підрозділи Центру державного земельного кадастру при Держкомземі України (нині Відділ у м. Одесі Головного управління Держгеокадастру в Одеській області (м. Одеса, вул. Космонавтів, 34).

З повагою
в.о. директора



О.О. Ахмеров

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до «Єдиного центру звернень громадян» за телефоном 705-55-55

ОДЕСЬКА
МІСЬКА РАДА



г. Одесса

РІШЕННЯ

13.12.2014р

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання Спортивно - концертному комплексу Одеський Палац спорту в постійне користування земельної ділянки, площею 2,8658 га, за адресою: м. Одеса, проспект Шевченка, 31, для експлуатації та обслуговування спортивно - концертного комплексу й благоустрою території

ОДЕССКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

№ 1691-VI

Керуючись статтями 12, 52, 92, 123, частиною 3 статті 126, пунктом „в” частини 1 статті 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Спортивно - концертному комплексу Одеський Палац спорту (ідентифікаційний код 03564312), розроблений комунальним підприємством „Земельно-кадастрове бюро при управлінні земельних ресурсів”, Одеська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (додається).

2. Надати Спортивно - концертному комплексу Одеський Палац спорту в постійне користування земельну ділянку площею 2,8658 га (категорія земель за основним цільовим призначенням – землі рекреаційного призначення), за адресою: м. Одеса, проспект Шевченка, 31, для експлуатації та обслуговування спортивно - концертного комплексу й благоустрою території.

3. Зобов'язати Спортивно - концертний комплекс Одеський Палац спорту:

3.1. Замовити оформлення державного акта на право постійного користування земельною ділянкою, відповідно до пункту 2 цього рішення.

3.2. Виконувати вимоги та умови землекористування, визначені службами й організаціями міста та області, викладені в проекті землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3.3. Дотримуватися положень статті 96 Земельного кодексу України.

4. Державній податковій інспекції в Приморському районі м. Одеси здійснювати контроль за правильністю обчислення і справляння земельного податку, згідно з чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Одеської міської ради із землеустрою та земельних правовідносин.

Міський голова



О. Костусев

032764 *
503