



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ

вул. Січеславська Набережна, 29-А, м. Дніпро, 49000, тел.: (056) 745-07-15, факс: (056) 745-07-15
e-mail: udabkdmr@gmail.com Код ЄДРПОУ 40498190

№ 11/5-277

На №

37/2573

від

17.09.2020

гр. Бережний В.О.

Щодо надання інформації

На Ваш інформаційний запит від 17.09.2020, який надійшов до Дніпровської міської ради від 17.09.2020 № 37/2573, щодо надання копії повідомлення про початок підготовчих робіт по об'єкту: «Нове будівництво багатофункціонального комплексу житлового і громадського призначення по вул. Шевченко у районі буд. № 43, інше 1210100000:03:309:0082 по вул. Шевченко у районі буд. № 43, 1210100000:03:309:0089 по пров. Шевченко буд. № 1, 1210100000:03:309:0088 по вул. Шевченко буд. № 45, 1210100000:03:309:0083 по вул. по пров. Шевченко буд. № 1 А, 1210100000:03:309:0086 по пров. Шевченко буд. № 3, 1210100000:03:309:0076 по пров. Шевченко буд. № 41 А, 1210100000:03:309:0096 по вул. Шевченко буд. № 39Г, 41 від ТОВ «Укрсервіссторй», Управління державного архітектурно-будівельного контролю Дніпровської міської ради надає копію запитуємого документу.

Додаток: згідно до тексту, на 5 арк., в 1 прим.

Начальник управління

Н.М. Ратич

Додаток 1
до Порядку

**Управління державного архітектурно-будівельного
контролю Дніпровської міської ради**

(найменування органу державного архітектурно-будівельного
контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник ТОВ «УКРСЕРВІССТРОЙ»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце
49044, Дніпропетровська обл.,

проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,
м. Дніпро, бульвар Катеринославський, 2,

номер облікової картки платника податків (не зазначається
офіс 508А, ЄДРПОУ 33248818, тел. (056)7323646

фізичними особами, які через свої релігійні переконання

відмовляються від прийняття реєстраційного номера

облікової картки платника податків та повідомили про це

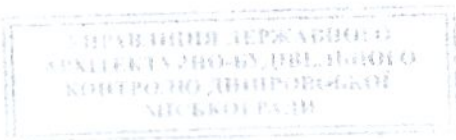
відповідному контролюючому органу і мають

відмітку у паспорті), номер телефону;

найменування юридичної особи, її місцезнаходження,

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий

номер, номер телефону)



ДП 010201530161 819

01.06.2020

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання підготовчих робіт/про зміну даних
у повідомленні про початок виконання підготовчих робіт

Відповідно до статті 35 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”
повідомляю про початок виконання підготовчих робіт, визначених державними
будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про
початок виконання підготовчих робіт від _____ 20____ (необхідне
підкреслити).

**Нове будівництво багатофункціонального комплексу житлового і громадського
призначення по вул. Шевченка у районі буд. №43, м. Дніпро**

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва **49000, Дніпропетровська обл., м. Дніпро,**

кадастровий номер 1210100000:03:309:0082 по вул. Шевченка, у районі буд.№43,

А.Д. Виноградова

кадастровий номер 1210100000:03:309:0089 по пров. Шевченка, 1,

кадастровий номер 1210100000:03:309:0088 по вул. Шевченка, 45,

кадастровий номер 1210100000:03:309:0083 по пров. Шевченка, 1А,

кадастровий номер 1210100000:03:309:0084 по пров. Шевченка, 1,

кадастровий номер 1210100000:03:309:0086 по пров. Шевченка, 3,

кадастровий номер 1210100000:03:309:0076 по вул. Шевченка, 41А,

кадастровий номер 1210100000:03:309:0096 по вул. Шевченка, 39Г, 41

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, _____ - _____

(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями або будівельним

паспортом у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження

або будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва нове будівництво
(нове будівництво, реконструкція,

реставрація, капітальний ремонт)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено
Филимонов Сергій Леонідович, тел. (066)4457960, серія АА №003207

(прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону, серія і номер

кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою, що здійснює технічний нагляд, визначено
Засядько Сергій Веніамінович, серія АТ № 003602, тел. (056)7323657

(прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону, серія і номер

кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі _____
Договір купівлі-продажу земельної ділянки від 05.03.2019 р., зареєстрований в реєстрі за № 96, земельна ділянка по вул. Шевченка у районі буд.№43, кадастровий номер 1210100000:03:309:0082 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.03.2019, індексний номер витягу 158576427, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1316177112101, номер запису про право власності 30573304).

А.Д. Виноградова

Договір оренди землі від 06.08.2019 р., зареєстрований в реєстрі за № 2505, земельна ділянка по пров. Шевченка, 1, кадастровий номер 1210100000:03:309:0089 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.08.2019, індексний номер витягу 176495719, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1888222412101, номер запису про інше речове право 32705869). Орендодавець – Дніпровська міська рада.

Договір оренди землі від 06.08.2019 р., зареєстрований в реєстрі за № 2504, земельна ділянка по вул. Шевченка, 45, кадастровий номер 1210100000:03:309:0088 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.08.2019, індексний номер витягу 176445609, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1887968412101, номер запису про інше речове право 32700431). Орендодавець – Дніпровська міська рада.

Договір оренди землі від 14.12.2017 р., зареєстрований в реєстрі за № 792, земельна ділянка по пров. Шевченка, 1А, кадастровий номер 1210100000:03:309:0083 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 15.12.2017, індексний номер витягу 107695319, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1438736412101, номер запису про інше речове право 23952706). Орендодавець – Дніпровська міська рада. Додатковий договір до договору оренди землі від 17.12.2019 р., зареєстрований в реєстрі за №1002 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.12.2019, індексний номер витягу 193545109, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1438736412101, номер запису про інше речове право 23952706). Орендодавець – Дніпровська міська рада

Договір оренди землі від 14.12.2017 р., зареєстрований в реєстрі за № 791, земельна ділянка по пров. Шевченка, 1, кадастровий номер 1210100000:03:309:0084 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 15.12.2017, індексний номер витягу 107687707, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1438659612101, номер запису про інше речове право 23951306). Орендодавець – Дніпровська міська рада. Додатковий договір до договору оренди землі від 17.12.2019 р., зареєстрований в реєстрі за №1003 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.12.2019, індексний номер витягу 193546662, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1438659612101, номер запису про інше речове право 23951306). Орендодавець – Дніпровська міська рада

Договір купівлі-продажу земельної ділянки від 21.03.2019 р., зареєстрований в реєстрі за № 826, земельна ділянка по провул. Шевченка, 3, кадастровий номер 1210100000:03:309:0086 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.03.2019, індексний номер витягу 160526081, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1784918312101, номер запису про право власності 30809033).

Договір купівлі-продажу земельної ділянки від 11.01.2018 р., зареєстрований в реєстрі за № 38, земельна ділянка по вул. Шевченка, 41А, кадастровий номер 1210100000:03:309:0076 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.01.2018, індексний номер витягу 110374960, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1459638912101, номер запису про право власності 24352748).



А.Д. Виногорова

Договір оренди землі від 26.02.2020 р., зареєстрований в реєстрі за № 276, земельна ділянка по вул. Шевченка, 39Г, 41, кадастровий номер 1210100000:03:309:0096 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 26.02.2020, індексний номер витягу 201913715, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2040557412101, номер запису про інше речове право 35675122). Орендодавець – Дніпровська міська рада.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою,

дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити)

та кадастровий номер земельної ділянки

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

ТОВ «АСТА БУД ГРУП», 49127, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Базова, 8

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
код ЄДРПОУ 42675598, тел. (067)5608356

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті);

найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

(прізвище,

ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання підготовчих робіт з порушенням вимог, визначених проектом виконання робіт, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

**Директор ТОВ «УКРСЕРВІССТРОЙ»
А.Д. Виноградова**

Замовник


(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Примітки.

1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

 А.Д. Виноградова

2. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі виконання підготовчих робіт щодо об'єкта будівництва, прийнятого в експлуатацію в установленому порядку, - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

В інформації про місце розташування закінченого будівництвом об'єкта, будівництво якого здійснюється на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування відповідно до частини четвертої статті 34 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та частини першої статті 12¹ Закону України "Про правовий режим території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи", у разі відсутності відомостей, визначених підпунктами 1 і 2 цього пункту, зазначається визначений замовником опис місця розташування об'єкта.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті або містобудівних умовах та обмеженнях для проектування об'єкта будівництва, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті або містобудівних умовах та обмеженнях.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім - п'ятим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання підготовчих робіт інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих робіт.

{Додаток 1 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}



А.Д. Виноградова