



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
Держгеокадастр

вул. Народного ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 299-35-32, факс 249-96-70
land@land.gov.ua

08.10.2020 №ПІ-579/1-0.21-1330/69-20

від _____

Олександрю Пилипенку

foi+request-76144-
fe8196f2@dostup.prawda.com.ua

Про розгляд запиту на інформацію

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах повноважень розглянула Ваш запит на інформацію від 28.09.2020 (вх. № ПІ-789/0/4-20 від 03.09.2020), надісланий Секретаріатом Кабінету Міністрів України листом від 02.10.2020 № 33700/0/2-20, та повідомляє.

Відповідно до статей 125 та 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Державна реєстрація речових прав на нерухоме майно здійснюється органами та суб'єктами, визначеними статтею 6 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Порядок користування відомостями та документами Державного земельного кадастру визначено нормами статті 38 Закону України «Про Державний земельний кадастр» та пунктами 162-199 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051.

Згідно з вимогами статті 38 Закону України «Про Державний земельний кадастр» витяг із Державного земельного кадастру надається в паперовій або електронній формі та містить усі відомості про земельну ділянку, внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права на земельну ділянку, що виникли після 1 січня 2013 року, а також за бажанням заявника – відомості Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про речові права на земельну ділянку, їх обтяження, одержані в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром та Державним реєстром речових прав на нерухоме майно. Складовою частиною витягу є кадастровий план земельної ділянки, сформований як викопіювання з кадастрової карти (плану) території відповідної адміністративно-територіальної одиниці.

Відповідно до Переліку адміністративних послуг органів виконавчої влади, які надаються через центри надання адміністративних послуг, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16.05.2014 № 523-р, для отримання витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку необхідно звернутися до центру надання адміністративних послуг.

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

ПІ-579/1-0.21-1330/69-20 від 08.10.2020

Сергієнко Аліна Сергіївна



Додатково повідомляємо, що відповідно до частини восьмої статті 12 Закону України «Про адміністративні послуги» суб'єктам надання адміністративних послуг забороняється приймати заяви, видавати суб'єктам звернень оформлені результати надання адміністративних послуг (у тому числі рішень про відмову в наданні адміністративних послуг, крім адміністративних послуг), якщо такі послуги надаються через центри надання адміністративних послуг, крім випадків подання заяв через Єдиний державний портал адміністративних послуг.

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер та не встановлюють правових норм.

Заступник Голови

Єгор БОДРОВ

Аліна Сергієнко 299 35 33

Сергієнко Аліна Сергіївна

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ПІ-579/1-0.21-1330/69-20 від 08.10.2020

