



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

23.09.2020

№ 452/61

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), гаражів громадянам-учасникам антитерористичної операції у м. Дніпрі (12 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), гаражів, керуючись Земельним кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам-учасникам антитерористичної операції (додаток 1) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (графічні матеріали додаються) для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у м. Дніпрі.

2. Надати громадянам-учасникам антитерористичної операції (додаток 2) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (графічні матеріали додаються) для будівництва та обслуговування гаражів у м. Дніпрі.

3. Зобов'язати:

3.1. Громадян (пп. 1, 2 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та після їх погодження відповідно до чинного законодавства подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3.2. Гр. Литовченка Р. О., гр. Ярошенка І. А. під час розроблення проектів землеустрою врахувати необхідність розроблення під'їзних шляхів з вуличної мережі міста до зазначених земельних ділянок.

3.3. Громадян Бакуна А. І., Волинця Д. С., Городничука Д. С., Краснова Л. Д. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням планувальної структури розміщення садибної житлової забудови, яка потребує розроблення, у районі зазначених земельних ділянок.

3.4. Гр. Дубіну В. В. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням червоних ліній вул. Діамантної у районі зазначеної земельної ділянки, які підлягають визначенню та затвердженню згідно з чинним законодавством, та наявності об'єктів на суміжних земельних ділянках.

3.5. Гр. Земляного О. О. під час розроблення проекту землеустрою отримати погодження підприємства, у віданні якого перебуває повітряна лінія електропередачі напругою 110 кВ, щодо умов використання земельної ділянки в охоронній зоні мережі.

3.6. Гр. Земляного О. О., гр. Потапова А. В. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням планувальної структури розміщення індивідуальних гаражів, яка потребує розроблення, у районі зазначених земельних ділянок.

4. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

5. Відзначити, що:

5.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних з розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничопромислового законодавства.

5.2. Якщо під час складання проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єктів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність (стосовно окремого землекористувача).

5.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” та його Прикінцевих положень.

5.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

6. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова
В. О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ



Б. А. Філатов
О.О. САНПАРА

Додаток 1

до рішення міської ради
23.09.2020 № 453/61

Список громадян-учасників антитерористичної операції,
яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у м. Дніпрі

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район					
1	Гр. Литовченко Роман Олександрович		У районі вул. Казахстанської	0,1000	04.09.2019 вх. № 36/4052
2	Гр. Репп Іван Юрійович		У районі вул. Передової – вул. Крайової	0,1000	12.03.2019 вх. № 36/1102
3	Гр. Сорокін Микита Ігорович		У районі вул. Житомирської	0,1000	24.09.2019 вх. № 36/4354
4	Гр. Куліковський Ігор Євгенійович		Вул. Кубанська	0,1000	29.07.2020 вх. № 36/3974
Новокодацький район					
5	Гр. Бакун Анатолій Іванович		У районі вул. Олімпійської	0,1000	09.12.2019 вх. № 36/5783
6	Гр. Волинець Дмитро Сергійович		У районі вул. Дніпрельстанівської	0,1000	10.04.2020 вх. № 36/1950
7	Гр. Городничук Дмитро Сергійович		У районі вул. Дніпрельстанівської	0,1000	10.04.2020 вх. № 36/1948

Продовження додатка 1

1	2	3	4	5	6
8	Гр. Дубіна Володимир Володимирович		У районі вул. Діамантної	0,0500	24.12.2019 вх. № 36/6132
9	Гр. Краснов Леонід Дмитрович		У районі вул. Дніпрельстанівської	0,1000	10.04.2020 вх. № 36/1947
Чечелівський район					
10	Гр. Ярошенко Іван Андрійович		У районі вул. Віддаленої	0,1000	05.07.2019 вх. № 36/3207

Міський голова

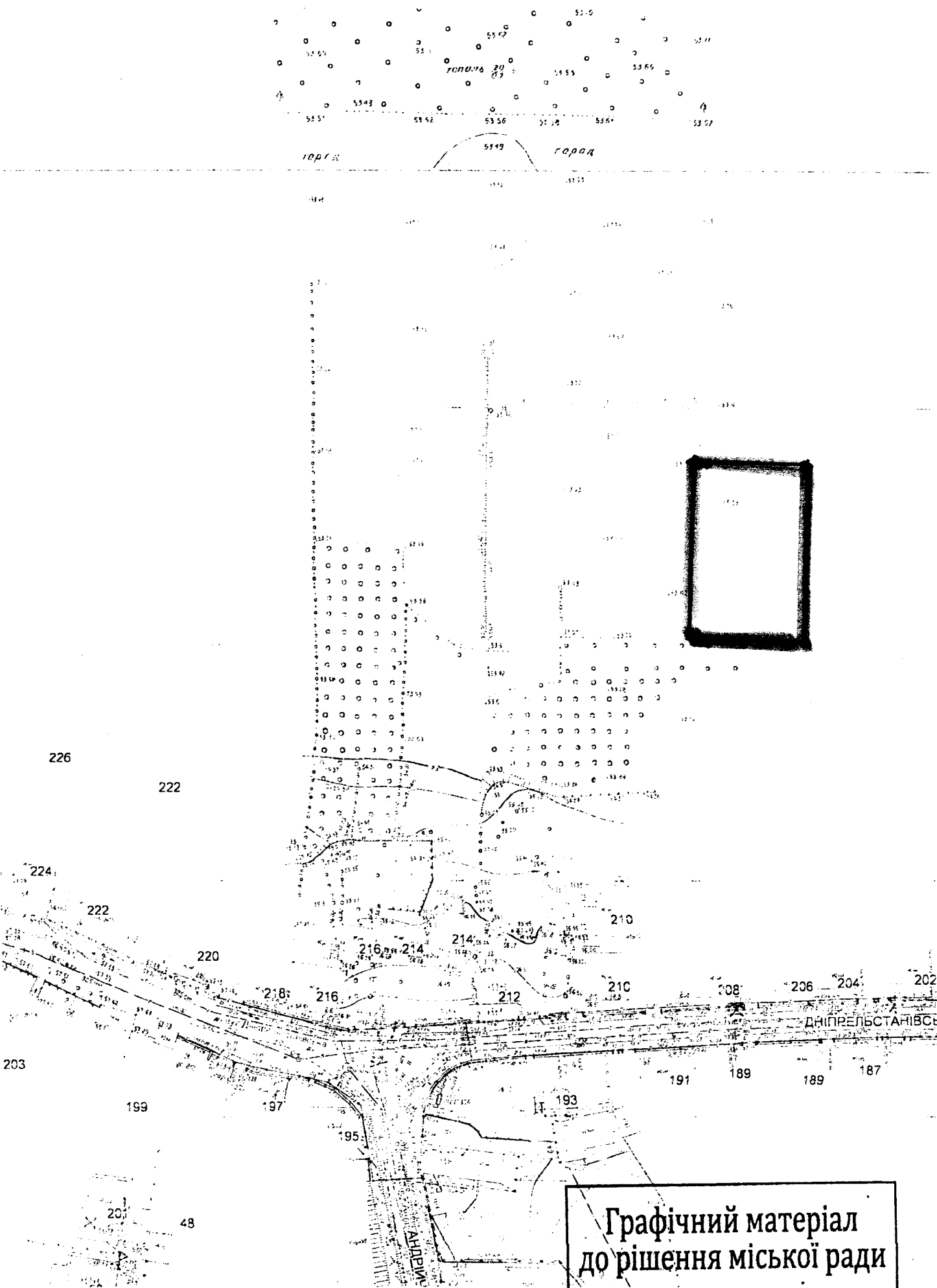
В. О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ



Б. А. Філатов

О.О. САНДАРА

8



**Графічний матеріал
до рішення міської ради**

**КЛОПОТАННЯ ВІД 10.04.2020
ВХ. N 36/1950**

Міському голові
Філатову Б. А.

від учасника антитерористичної операції
Малмичев Микола Сергійович
(назва усюди або прізвище, ім'я, по батькові особи)
Який (яка) мешкає (zareestrovano)

Клопотання

Відповідно до чинного земельного законодавства прошу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000 га, яка розташована в Новокодацькому районі за адресою: м. Дніпро у районі вул. Дмитрівської

На ділянці розміщено – вільна від забудови

Цільове використання ділянки – будівництво та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд.

Окремо ставлю до відома, що на території крапки земельних ділянок з цільовим призначенням (вказати цільове призначення) безоплатно у власність не отримував(ла).

Також повідомляю, що несу особисту відповідальність за достовірність наданої інформації та документів, що її підтверджують, а також за будь-які наслідки, до яких може призвести її використання.

Відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" від 01.06.2010 № 2297-VI даю згоду на обробку моїх персональних даних з первинних джерел (паспортні дані, ідентифікаційний код, відомості з виданих на мою ім'я документів, з підписаних мною документів та ін.), відомостей, які надаю про себе з метою отримання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою в проєкті пригатування. Зобов'язуюсь при зміні моїх персональних даних надавати у найкоротший термін відповідним службам уточнену інформацію та подавати оригінали відповідних документів.

До клопотання додаються копії:

- паспорта громадянина України;
- довідки про призовення (штатний військовий номер);
- довідка учасника антитерористичної операції;
- посвідчення учасника бойових дій;
- графічні матеріали, що забезпечують чітке відображення всіх елементів та написів, що містить графічне зображення земельної ділянки з вказаним її місця розташування її меж;
- довіреність, на підставі якої інтереси заявника представляє його уповноважена особа, або її копія, засвідчена у встановленому порядку (якщо клопотання подається представником).

ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ	
Дніпровської міської ради	
Вх. №	<u>13/2344</u>
<u>16</u> " <u>04</u> " <u>2020</u> р.	на <u>7</u> арк.

Копії документів посвідчуються наявністю "власного оригіналу" та особистим підписом заявника або довіреної особи. Обов'язково отримувати копію цього посвідчення.

«8» 04 2020

(Підпис)

Дніпровська міська рада	
№	<u>36/1950</u>
10. <u>04</u> 20 <u>20</u>	
на <u>6</u> арк.	



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ
ГОЛОВНЕ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ

вул. Січеславська Набережна, 29 А, м. Дніпро, 49000, тел. (056) 745-25-29, факс (056) 744 34 94
e-mail: archplan@dmr.dp.ua

25 ТРА 2020

№ 4/16-1666

На № 14/13-358 від 27.04.2020
36/1950 від 10.04.2020

Заступнику директора департаменту –
начальнику управління земельних
відносин департаменту по роботі
з активами Дніпровської міської ради
Ведмідь О. В.

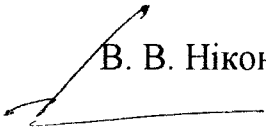
Розглянувши клопотання гр. Волинця Д. С. (учасника АТО) про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у районі вул. Дніпрельстанівської для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах наданих повноважень, повідомляємо.

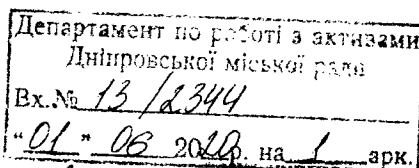
За матеріалами генерального плану розвитку міста зазначена земельна ділянка знаходиться на існуючій та проектній територіях садибної житлової забудови.

Розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на зазначених територіях відповідає вимогам чинної містобудівної документації.

До розроблення проекту землеустрою потрібно врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови в районі зазначеної земельної ділянки.

Начальник відділу забудови


В. В. Нікон



Барда Анна Володимирівна 745 25 29
Шатайло Юлія Дмитрівна 745 25 29