



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
вул.Серпова, 3/14, м.Київ, 03115 тел.:409-23-35
E-mail: kyiv.obl@land.gov.ua

30.10.2020 №ПІ-2033/0-2087/0/63-20 На _____ від _____

Богдану Троцьку
Foi+request-77202-
9712e3c8@dostup.pravda.com.ua

Головним управлінням Держгеокадастру у Київській області, розглянуто Ваш запит від 25.10.2020 (вх. № ПІ-2033/0/4-20 від 26.10.2020) щодо надання інформації повідомляє наступне.

У відповідності до статті 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та Законами України.

На даний час Державний земельний кадастр містить інформацію про зареєстровані земельні ділянки, відомості про які внесено в базу даних автоматизованої системи Державного земельного кадастру на підставі відповідної документації із землеустрою, яка передбачена статтею 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр».

За інформацією Міськрайонного управління у Києво-Святошинського району та м. Ірпені Головного управління Держгеокадастру у Київській області (лист 28.10.20 № 2899/424-20) території, які зазначені на картографічному матеріалі розташовані в межах с. Гореничі Києво-Святошинського району Київської області. Відомості про земельні ділянки до Державного земельного кадастру не внесені.

До моменту внесення відповідної інформації до містобудівного та державного земельного кадастрів виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації або відповідний місцевий орган виконавчої влади зобов'язані надавати за запитами фізичних та юридичних осіб письмову інформацію про наявність земельних ділянок, що можуть бути використані під забудову.

Згідно зі ст. 122 Земельного кодексу України, сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Окрім того, згідно зі ст. 12 Земельного кодексу України, до повноважень сільської, селищної, міської рад у галузі земельних відносин належить інформування населення щодо вилучення (викупу), надання земельних ділянок громадянам України.

Відповідно до п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», із змінами, виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються відповідно до закону питання регулювання земельних відносин.

Згідно з п. 5 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 №3038-VI, із змінами і доповненнями, спеціально уповноважені органи з питань містобудування та архітектури і центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та його територіальні органи забезпечують відкритість, доступність та повноту інформації про наявність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, не наданих у користування, що можуть бути використані під забудову, про наявність обмежень і обтяжень земельних ділянок, містобудівні умови та обмеження в містобудівному і державному земельному кадастрах.

В.о. начальника
Ольга Дідківська
Інна Панченко 409-23-36

Микола ТЕРЕЩЕНКО

Панченко Інна Василівна

ГУ Держгеокадастру у Київській області
ПІ-2033/0-2087/0/63-20 від 30.10.2020

