



УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО- БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

06.11.2020 № 01-1/279-ЗП/1
на № _____ від _____

Катерина
[foi+request-75575-
5f7c4887@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-75575-5f7c4887@dostup.pravda.com.ua)

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗПІ-2494 від 02.11.2020 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 02.11.2020 року (вх. № 01-1/279-ЗПІ від 04.11.2020 року) стосовно надання інформації про наявність дозвільних документів та надання їх копій на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, вул. Варненська, 27-А/2.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль - це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

В єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів (далі – реєстр), наявна інформація щодо видачі наступних дозвільних документів:

- дозволу на будівельні роботи № ІУ 113180820614 від 23.03.2018 року, найменування – «Будівництво житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом (друга черга будівництва) за адресою: м. Одеса, вул. Варненська, 27-А/2», який знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Варненська, 24-А/2, замовник – ТОВ «Транском – Строй» (ЄДРПОУ 38294900), технічний нагляд – Даньківський Анатолій Цезаревич (серія та номер кваліфікаційного сертифіката АТ №003359), проектувальник – ТОВ «Інжиниринг – Жилстрой» (ЄДРПОУ 34253677), авторський нагляд – Асланова Наталія Михайлівна, підрядник – КП «Будова» (ЄДРПОУ 22484783);

- дозволу на будівельні роботи № ІУ 113191020957 від 12.04.2019 року, найменування – «Будівництво житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом (друга черга будівництва) за адресою: м. Одеса, вул. Варненська, 27-А/2», який знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Варненська, 24-А/2, замовник – ТОВ «Транском – Строй» (ЄДРПОУ 38294900), технічний нагляд – Городнюк Віктор Григорович (серія та номер кваліфікаційного сертифіката АТ №003797), проектувальник – ТОВ «Інжиниринг – Жилстрой» (ЄДРПОУ 34253677), авторський нагляд – Огородников Антон Михайлович, підрядник – КП «Будова» (ЄДРПОУ 22484783).

Щодо надання копій зазначених дозвільних документів повідомляємо, що згідно з нормами пунктів 7 та 8 частини 1 статті 7 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», управління у сфері містобудівної діяльності та архітектурно-будівельного контролю здійснюється шляхом надання (отримання, реєстрації), відмови у видачі чи анулювання (скасування) документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів та здійсненням державного архітектурно-будівельного контролю щодо об'єктів, розташованих в межах та за межами населених пунктів, на території кількох адміністративно-територіальних одиниць – центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, через головних інспекторів будівельного нагляду – щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів, з незначним (СС1), середнім (СС2) та значним (СС3) наслідками, розташованих за межами населених пунктів, а також щодо всіх об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із значними наслідками (СС3), розташованих у межах населених пунктів.

Враховуючи, що зазначені дозвільні документи відносяться до значного класу наслідків (СС3) та видано Державною архітектурно-будівельною інспекцією України, у розпорядженні Управління відсутні вищевказані документи.

Заступник начальника управління



В.В. Савенко