



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

19.11.2020 № 01-1/290-ЗП
на № _____ від _____

Катерина
[foi+request-78767-
393fb4a1@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-78767-393fb4a1@dostup.pravda.com.ua)

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗП-2536 від 16.11.2020 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 16.11.2020 року (вх. № 01-1/290-ЗП від 17.11.2020 року) про наявність дозвільних документів, містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки та інформації чи проводились перевірки дотримання містобудівного законодавства, будівельних норм, стандартів і правил на об'єкті будівництва за адресою: м. Одеса, вул. Тимірязєва, 48 та надання копій актів перевірок.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль - це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

В єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів (далі – реєстр), наявна інформація щодо видачі наступних дозвільних документів:

- повідомлення про початок виконання будівельних робіт
№ ОД 061201340956, № ОД 061201340949, № ОД 061201340942,
№ ОД 061201340932 від 13.05.2020 року, № ОД 061201550138,
№ ОД 061201550127 від 03.06.2020 року, № ОД 061201690381,
№ ОД 061201690369 від 17.06.2020 року, № ОД 051200723755,
№ ОД 051200723124 від 23.07.2020 року, найменування об'єкта -
«Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою», який
розташований за адресою: Одеська область, м. Одеса, Київський район,
вул. Тимірязєва, 48, 50, замовник – Суперфіціарій: Обслуговуючий кооператив

«Житлово-Будівельний кооператив "Львівський", (ЄДРПОУ 43428461), проектувальник – господарський спосіб будівництва, підрядник – господарський спосіб будівництва (копії додаються).

Окрім вищевикладеного, повідомляємо, що Управлінням не проводились перевірки дотримання вимог містобудівного законодавства, будівельних норм, стандартів і правил за вищевказаною адресою.

Одночасно інформуємо, що відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2020 року № 219 «Про оптимізацію органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду», яка набрала чинності 18.03.2020 року, зупинено дію постанови Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 року № 553 «Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю».

Таким чином, на даний час Управління позбавлено можливості проведення заходів державного архітектурно-будівельного контролю за вказаною адресою.

Додатки: копії повідомлень про початок виконання будівельних робіт на 28 арк. в 1 прим.

Заступник начальника управління



В.В. Савенко

DA 061201890369
17.06.2020р.

Управління ДАБК Одеської міської ради
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник

**СУПЕРФІЦАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ**

“ЛЬВІВСЬКИЙ”, 65038, Одеська область, місто Одеса,

Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО
АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

В.к. 01-16/10-18/11
кід "15" 06 2020

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

Відповідно до статті 35 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт _ від _____ (необхідне підкреслити).

Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою,
(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва: Одеська область, м. Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, 48, 50. Кадастровий номер: 5110136900:33:019:0093.

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, відсутнє

(зазначається згідно з будівельним паспортом у разі, коли замовник отримав будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція)

код об'єкта 1110.3

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва за будівельним паспортом)

№ 01-06/168 виданий: Департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради від 12.06.2020 року.

(номер) (найменування органу, який його видав, дата видачі)

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена відсутнє; (найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
--	---	--	---

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

основні показники індивідуальних житлових, садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
--------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____

Експертиза проекту будівництва проведена (у разі розроблення проекту, за наявності) відсутня; (найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) відсутнє; (прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) відсутнє;

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (Суперфіцію), серія та номер: 268 від 24.03.2020 року, видавник: Токарська Т.В., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Одеської області; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 205337971 від 25.03.2020 року; Кадастровий номер земельної ділянки: 5110136900:33:019:0093.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер білкової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, ____, даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

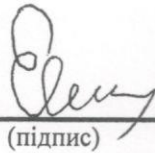
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною документацією (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта), державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Ван

Замовник
Керівник
СУПЕРФІЦІАРІЙ:
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”

МП



(підпис)

Єфтеній Сергій
В'ячеславович
(ініціали та прізвище)

- Примітки.
1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
 - 1¹. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:
 - 1) у разі реконструкції об'єкта будівництва - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;
 - 2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.
 - У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті.
 - У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім і четвертим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.
 - У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.
2. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
 3. Відомості щодо проектної документації зазначаються у випадку, якщо замовник за власним бажанням розробив проект будівництва.
 4. Реконструкція об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}



3

Додаток 2 до Порядку

Управління ДАБК Одеської міської ради

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

DA 061201550127
03.06.2020р.

Замовник

СУПЕРФІЦАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ “ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ

“ЛЬВІВСЬКИЙ”, 65038, Одеська область, місто Одеса,
Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код
ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО
АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Вх.

від "01" - 16 / 2020 р.

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

Відповідно до статті 35 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт _ від _____ (необхідне підкреслити).

Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва: Одеська область, м. Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, 48, 50. Кадастровий номер: 5110136900:33:019:0096.

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, відсутнє

(зазначається згідно з будівельним паспортом у разі, коли замовник отримав будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція)

код об'єкта 1110.3

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва за будівельним паспортом)

№ 01-06/153 виданий: Департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради від 28.05.2020 року.

(номер) (найменування органу, який його видав, дата видачі)

[Handwritten signature]

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена відсутнє; (найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ) під керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
--	---	--	---

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

основні показники індивідуальних житлових, садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
--------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____

Експертиза проекту будівництва проведена (у разі розроблення проекту, за наявності) відсутня; (найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) відсутнє; (прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) відсутнє;

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (Суперфіцію), серія та номер: 268 від 24.03.2020 року, видавник: Токарська Т.В., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Одеської області; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 205340519 від 25.03.2020 року;

Кадастровий номер земельної ділянки: 5110136900:33:019:0096.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____, даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною документацією (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта), державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
Керівник
СУПЕРФІЦАРІЙ:
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”

МП

Єфтеній Сергій
В'ячеславович
(ініціали та прізвище)

(підпис)

Примітки. 1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

1¹. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі реконструкції об'єкта будівництва - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім і четвертим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.

2. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

3. Відомості щодо проектної документації зазначаються у випадку, якщо замовник за власним бажанням розробив проект будівництва.

4. Реконструкція об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}



ОА 061201550138
03.06.2020р.

Управління ДАБК Одеської міської ради
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник

**СУПЕРФІЩАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”, 65038, Одеська область, місто Одеса,
Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код
ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО
АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

№х. *01-101919/11*
від "01" "06" 2020

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

Відповідно до статті 35 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт _ від _____ (необхідне підкреслити).

Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою
(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва: **Одеська область, м. Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, 48, 50. Кадастровий номер: 5110136900:33:019:0104.**

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, відсутнє

(зазначається згідно з будівельним паспортом у разі, коли замовник отримав будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва **нове будівництво**

(нове будівництво, реконструкція)

код об'єкта **1110.3**

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва за будівельним паспортом)

№ 01-06/156 виданий: Департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради від 28.05.2020 року.

(номер) (найменування органу, який його видав, дата видачі)

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена відсутнє; (найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

RM

під керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
--	---	--	---

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

основні показники індивідуальних житлових, садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
--------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____

Експертиза проекту будівництва проведена (у разі розроблення проекту, за наявності) відсутня; (найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) відсутнє; (прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) відсутнє;

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (Суперфіцію), серія та номер: 268 від 24.03.2020 року, видавник: Токарська Т.В., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Одеської області; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 205333413 від 25.03.2020 року;

Кадастровий номер земельної ділянки: 5110136900:33:019:0104.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____, даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною документацією (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта), державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
Керівник

Єфтеній Сергій
В'ячеславович

СУПЕРФІЦАРІЙ:
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Примітки. 1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

1¹. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі реконструкції об'єкта будівництва - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім і четвертим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.

2. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

3. Відомості щодо проектної документації зазначаються у випадку, якщо замовник за власним бажанням розробив проект будівництва.

4. Реконструкція об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}

ОА 061201690381
17.06.2020р.

Управління ДАБК Одеської міської ради
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”, 65038, Одеська область, місто Одеса,
Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код
ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО
АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

№ 01-16/169
15 06 20

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

Відповідно до статті 35 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт від _____ (необхідне підкреслити).

Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою,
(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва: Одеська область, м. Одеса, Київський район,
вулиця Тимірязєва, 48, 50. Кадастровий номер: 5110136900:33:019:0094.

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, відсутнє
(зазначається згідно з будівельним паспортом у разі, коли замовник отримав будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція)

код об'єкта 1110.3

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва за будівельним паспортом)

№ 01-06/169 виданий: Департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради від 12.06.2020 року.

(номер) (найменування органу, який його видав, дата видачі)

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена відсутнє; (найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

8 1 1 ~ 10

під керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
--	---	--	---

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

основні показники індивідуальних житлових, садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
--------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____

Експертиза проекту будівництва проведена (у разі розроблення проекту, за наявності) відсутня;
(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) відсутнє; (прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) відсутнє;

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (Суперфіцію), серія та номер: 268 від 24.03.2020 року, видавник: Токарська Т.В., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Одеської області; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 205338541 від 25.03.2020 року; Кадастровий номер земельної ділянки: 5110136900:33:019:0094.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

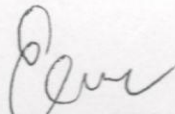
З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, ____, даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною документацією (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта), державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Р о л а

Замовник
Керівник
СУПЕРФІЦІАРІЙ:
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”


(підпис)

Єфтеній Сергій
В'ячеславович
(ініціали та прізвище)

МП

- Примітки.
1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
 - 1¹. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:
 - 1) у разі реконструкції об'єкта будівництва - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;
 - 2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім і четвертим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється, на підставі будівельного паспорта, інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.
 2. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
 3. Відомості щодо проектної документації зазначаються у випадку, якщо замовник за власним бажанням розробив проект будівництва.
 4. Реконструкція об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}



Управління ДАБК Одеської міської ради
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

DA 061201340942

13.05.2020р

Замовник

СУПЕРФІЦАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
"ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
"ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса,
Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код
ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО
АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

№ 01-101769-11
"08" "05" 2020

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

Відповідно до статті 35 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт _ від _____ (необхідне підкреслити).

Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою
(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва: Одеська область, м. Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, 48, 50. Кадастровий номер: 5110136900:33:019:0103.

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, відсутнє

(зазначається згідно з будівельним паспортом у разі, коли замовник отримав будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція)

код об'єкта 1110.3

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва за будівельним паспортом)

№ 01-06/132 виданий: Департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради від 08.05.2020 року.

(номер) (найменування органу, який його видав, дата видачі)

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена відсутнє; (найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

Е.О. 12

д керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
--	---	--	---

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

основні показники індивідуальних житлових, садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
--------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____

Експертиза проекту будівництва проведена (у разі розроблення проекту, за наявності) відсутня; (найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) відсутнє; (прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) відсутнє;

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (Суперфіцію), серія та номер: 268 від 24.03.2020 року, видавник: Токарська Т.В., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Одеської області; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 205330829 від 25.03.2020 року; Кадастровий номер земельної ділянки: 5110136900:33:019:0103.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер ліквальної картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____, даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною документацією (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта), державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
Керівник

Єфтеній Сергій
В'ячеславович

_____ 14

СУПЕРФІЦІАРІЙ:
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ
КООПЕРАТИВ
"ЖИТЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ
"ЛЬВІВСЬКИЙ"

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Примітки. 1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

1¹. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі реконструкції об'єкта будівництва - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім і четвертим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.

2. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

3. Відомості щодо проектної документації зазначаються у випадку, якщо замовник за власним бажанням розробив проект будівництва.

4. Реконструкція об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}



Управління ДАБК Одеської міської ради
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

DA 061201340932
13.05.2020р.

Замовник

**СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”, 65038, Одеська область, місто Одеса,
Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код
ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО
АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

№ 01-101/768/18
від "08" "05" 2020

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

Відповідно до статті 35 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” **повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт _ від _____ (необхідне підкреслити).**

Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою
(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва: **Одеська область, м. Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, 48, 50. Кадастровий номер: 5110136900:33:019:0102.**

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, **відсутнє**
(зазначається згідно з будівельним паспортом у разі, коли замовник отримав будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва **нове будівництво**

(нове будівництво, реконструкція)

код об'єкта **1110.3**

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва за будівельним паспортом)

№ 01-06/131 виданий: Департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради від 08.05.2020 року.

(номер) (найменування органу, який його видав, дата видачі)

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена **відсутнє;** (найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

6000

під керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
--	---	--	---

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

основні показники індивідуальних житлових, садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
--------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____

Експертиза проекту будівництва проведена (у разі розроблення проекту, за наявності) відсутня; (найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) відсутнє; (прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) відсутнє;

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (Суперфіцію), серія та номер: 268 від 24.03.2020 року, видавник: Токарська Т.В., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Одеської області; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 205329611 від 25.03.2020 року; Кадастровий номер земельної ділянки: 5110136900:33:019:0102.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____, даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною документацією (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта), державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
Керівник

Єфтеній Сергій
В'ячеславович

С. О.

СУПЕРФІЦІАРІЙ:
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Примітки. 1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

1¹. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі реконструкції об'єкта будівництва - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім і четвертим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.

2. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

3. Відомості щодо проектної документації зазначаються у випадку, якщо замовник за власним бажанням розробив проект будівництва.

4. Реконструкція об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}

fan

DA 061201340943
13.05.2020р.

Управління ДАБК Одеської міської ради
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник

**СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”, 65038, Одеська область, місто Одеса,
Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код
ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

Відповідно до статті 35 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт _ від _____ (необхідне підкреслити).

Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою
(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва: **Одеська область, м. Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, 48, 50. Кадастровий номер: 5110136900:33:019:0099.**

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, відсутнє

(зазначається згідно з будівельним паспортом у разі, коли замовник отримав будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва **нове будівництво**
(нове будівництво, реконструкція)

код об'єкта **1110.3**

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва за будівельним паспортом)

№ 01-06/133 виданий: Департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради від 08.05.2020 року.

(номер) (найменування органу, який його видав, дата видачі)

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена відсутнє; (найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

Handwritten signature

під керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
--	---	--	---

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

основні показники індивідуальних житлових, садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
--------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____

Експертиза проекту будівництва проведена (у разі розроблення проекту, за наявності) відсутня; (найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) ідсутнє; (прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) відсутнє;

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (Суперфіцію), серія та номер: 268 від 24.03.2020 року, видавник: Токарська Т.В., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Одеської області; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 205341356 від 25.03.2020 року; Кадастровий номер земельної ділянки: 5110136900:33:019:0099.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса, Київський район, вулиця Тимірязева, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____, даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною документацією (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта), державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
Керівник

Єфтеній Сергій
В'ячеславович

601

СУПЕРФІЦІАРІЙ:
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

- Примітки.
1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
 - 1¹. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:
 - 1) у разі реконструкції об'єкта будівництва - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;
 - 2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім і четвертим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.

 2. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
 3. Відомості щодо проектної документації зазначаються у випадку, якщо замовник за власним бажанням розробив проект будівництва.
 4. Реконструкція об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}

В. В. Л.

ОА 061101340956
13.05.2020р.

Управління ДАБК Одеської міської ради
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник

**СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”, 65038, Одеська область, місто Одеса,
Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код
ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

Відповідно до статті 35 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” **повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт _ від _____ (необхідне підкреслити).**

Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою
(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва: **Одеська область, м. Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, 48, 50. Кадастровий номер: 5110136900:33:019:0101.**

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, **відсутнє**
(зазначається згідно з будівельним паспортом у разі, коли замовник отримав будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва **нове будівництво**
(нове будівництво, реконструкція)

код об'єкта **1110.3**
(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва за будівельним паспортом)

№ 01-06/134 виданий: Департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради від 08.05.2020 року.

(номер) (найменування органу, який його видав, дата видачі)

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена **відсутнє;** (найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

fan

під керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
--	---	--	---

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

основні показники індивідуальних житлових, садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
--------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____

Експертиза проекту будівництва проведена (у разі розроблення проекту, за наявності) відсутня; (найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) відсутнє; (прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) відсутнє;

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (Суперфіцію), серія та номер: 268 від 24.03.2020 року, видавник: Токарська Т.В., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Одеської області; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 205328120 від 25.03.2020 року; Кадастровий номер земельної ділянки: 5110136900:33:019:0101.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер ідентифікаційної картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____ даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною документацією (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта), державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
Керівник

Єфтеній Сергій
В'ячеславович

СУПЕРФІЦАРІЙ:
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Примітки. 1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

1¹. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі реконструкції об'єкта будівництва - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім і четвертим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.

2. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

3. Відомості щодо проектної документації зазначаються у випадку, якщо замовник за власним бажанням розробив проект будівництва.

4. Реконструкція об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}

801 ~ 24

Управління ДАБК Одеської міської ради
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

ОР 051200723755 Замовник

23.07.2020р

**СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”, 65038, Одеська область, місто Одеса,
Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код
ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону: найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

Відповідно до статті 35 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт від _____ (необхідне підкреслити).

Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою,

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва: **Одеська область, м. Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, 48, 50. Кадастровий номер: 5110136900:33:019:0100.**

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, відсутнє

(зазначається згідно з будівельним паспортом у разі, коли замовник отримав будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва **нове будівництво**

(нове будівництво, реконструкція)

код об'єкта **1110.3**

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва за будівельним паспортом)

№ 01-06/201 виданий: Департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради від 10.07.2020 року

(номер) (найменування органу, який його видав, дата видачі)

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена відсутнє: (найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ) під керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
--	---	--	---

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

основні показники індивідуальних житлових, садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
--------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____

Експертиза проекту будівництва проведена (у разі розроблення проекту, за наявності) відсутня: (найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) відсутнє: (прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) відсутнє:

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (Суперфіцію), серія та номер: 268 від 24.03.2020 року, видавник: Токарська Т.В., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Одеської області; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 205322106 від 25.03.2020 року; Кадастровий номер земельної ділянки: 5110136900:33:019:0100.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____, даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною

документацію (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта), державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
Керівник
СУПЕРФІЦІАРІЙ:
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ
КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИ
Й КООПЕРАТИВ
“ЛЬВІВСЬКИЙ”
МП



(підпис)

Єфтеній Сергій
В'ячеславович
(ініціали та прізвище)

Примітки. 1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

11. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі реконструкції об'єкта будівництва - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім і четвертим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.

2. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

3. Відомості щодо проектної документації зазначаються у випадку, якщо замовник за власним бажанням розробив проект будівництва.

4. Реконструкція об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}



Управління ДАБК Одеської міської ради
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник

OD 051200723124

23.07.2020р.

**СУПЕРФІЩАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
“ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
“ЛВІВСЬКИЙ”, 65038, Одеська область, місто Одеса,
Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код
ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.**

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО
АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Вх. 01-16/1238/ДП
від 16 " 04 20 20

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону: найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

Відповідно до статті 35 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт від _____ (необхідне підкреслити).

Індивідуальний двоповерховий житловий будинок з мансардою.
(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва: **Одеська область, м. Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, 48, 50. Кадастровий номер: 5110136900:33:019:0098.**

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв, відсутнє
(зазначається згідно з будівельним паспортом у разі, коли замовник отримав будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва **нове будівництво**

(нове будівництво, реконструкція)

код об'єкта **1110.3**

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівельний паспорт (у разі будівництва за будівельним паспортом)

№ 01-06/200 виданий: Департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради від 10.07.2020 року.

(номер) (найменування органу, який його видав, дата видачі)

проектна документація (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта) розроблена відсутнє; (найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)
під керівництвом (у разі розроблення проекту):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
--	---	--	---

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

основні показники індивідуальних житлових, садових, дачних будинків (у разі розроблення проекту):

Кількість поверхів	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів	Нежитлова площа, кв. метрів
--------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------

загальна площа нежитлових будівель об'єкта, кв. метрів _____

Експертиза проекту будівництва проведена (у разі розроблення проекту, за наявності) відсутня; (найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено (за наявності) відсутнє; (прізвище, ім'я та по батькові)

Технічний нагляд здійснює (за наявності) відсутнє;

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір про встановлення права користування земельною ділянкою для забудови (Суперфіцію), серія та номер: 268 від 24.03.2020 року, видавник: Токарська Т.В., приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Одеської області; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу: 205341152 від 25.03.2020 року; Кадастровий номер земельної ділянки: 5110136900:33:019:0098.

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

СУПЕРФІЦІАРІЙ: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ЛЬВІВСЬКИЙ", 65038, Одеська область, місто Одеса, Київський район, вулиця Тимірязєва, будинок 48, код ЄДРПОУ 43428461, тел. 050-597-21-23.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)


З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____ даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектною

документацією (у разі розроблення проекту на підставі будівельного паспорта), державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
Керівник
СУПЕРФІЦАРІЙ:
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ
КООПЕРАТИВ
"ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИ
Й КООПЕРАТИВ
"ЛЬВІВСЬКИЙ"
МП



(підпис)

Єфтеній Сергій
В'ячеславович
(ініціали та прізвище)

Примітки. 1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

11. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі реконструкції об'єкта будівництва - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті.

У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім і четвертим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.

У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з раніше надісланим повідомленням про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта.

2. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

3. Відомості щодо проектної документації зазначаються у випадку, якщо замовник за власним бажанням розробив проект будівництва.

4. Реконструкція об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019}

