



ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ ПРАВООТНОШЕНИЯМ

№ _____

на № _____ от _____

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии

(продолжение заседания 14.09.06 г.)

15.09.2006 г.
(с 16-00 до 21-30)

г. Одесса, ул. Черняховского, 6.
Помещение Управления земельных
ресурсов Одесского городского совета

Количественный состав комиссии: 14 человек

Присутствовали:

Вишневецкая И. Н.
Кисиль А. И.
Дубовенко В. Е.
Волощенко Д. Б.
Прузовский А. Г.
Розов К. А.
Селянина Г. В.
Муравина И. Т.
Компаниенко В. П.
Оноковский А. Л.
Орсуляк И. П.
Рондин В. Г.

Отсутствовали:

Боровский Н. Д.
Патричный Ю. А.

Приглашенные:

Обрижных Ирина Савватиевна – начальник Управления земельных ресурсов Одесского городского совета.
Борисов Александр Семенович – заместитель начальника Управления земельных ресурсов Одесского городского совета.
Иванова Валентина Ивановна – начальник отдела землепользования Управления капитального строительства Одесского городского совета.
Сидоренко Иван Ильич – начальник Управления капитального строительства Одесского городского совета.
Сидоров Марат Михайлович – заместитель начальника Управления архитектуры города.
Сидорин Андрей Иосифович – начальник юридического Управления Одесского городского совета.

VII. По проекту решения исполкома о внесении предложения относительно определения и утверждения перечня земельных участков, которые подлежат продаже субъектам предпринимательской деятельности под строительство на земельных торгах в 2006 – 2007 гг.

1. По вопросу 37 повестки дня исполкома - проект решения исполкома о внесении предложения относительно определения и утверждения перечня земельных участков, которые подлежат продаже субъектам предпринимательской деятельности под строительство на земельных торгах в 2006 – 2007 гг.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Селянин Г.В., Урсулян И.П., Касимов М.М.
Поставлено на голосование: проводить голосование по каждому участку, который вошел в список по данному проекту решения, в индивидуальном порядке.

Голосовали: за – 12, решение принято.

РЕШИЛИ: проводить голосование по каждому участку, который вошел в список по данному проекту решения, в индивидуальном порядке.

2. По 1 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок по ул. Фонтанская дорога, 28-30, площадью 0,05 га для общественной застройки под детское кафе до 2 этажей.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Урсулян И. П., Прузовский А. Г.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 11, воздержалось – 1, решение принято.

РЕШИЛИ: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

3. По 2 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок по ул. Ильфа и Петрова, 61/63 угол ул. Архитекторской, площадью 0,03 га для общественной застройки под предприятие общественного обслуживания или торговли, одноэтажное.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Урсулян И.П., Прузовский А.Г.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 12, решение принято.

РЕШИЛИ: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

4. По 3 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок по ул. Ак. Вильямса, 62/1 и ул. Ак. Королева, 55-59, площадью 0,04 га для общественной застройки под детский спортивный клуб до 2-х этажей.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Урсулян И.П., Рондин В.Г., Касимов М.М.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 12, решение принято.

РЕШИЛИ: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

5. По 4 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок по ул. Ильфа и Петрова, 37, площадью 0,2 га для общественной застройки под спортивно – оздоровительный клуб до 3 – х этажей.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Урсулян И.П., Рондин В.Г., Касимов М.М.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 12, решение принято.

РЕШИЛИ: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

6. По 5 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок по ул. Ильфа и Петрова, 47-49, площадью 0,035 га для общественной застройки под медицинское или спортивное учреждение, до 2-х этажей.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Урсулян И.П., Рондин В.Г., Касимов М.М.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 12, решение принято.

78
26. По 27 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок по ул. Ползунова, 1 площадью 0,3 га для общественной застройки под спортивно – развлекательный комплекс.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Урсулян И.П., Рондин В.Г., Касимов М.М.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 9, воздержалось – 3, решение принято.

РЕШИЛИ: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

27. По 28 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок по ул. Вокзальная, 5 площадью 0,08 га для общественной застройки под предприятие автосервиса, до 2-х этажей.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Касимов М.М.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 9, воздержалось – 3, решение принято.

РЕШИЛИ: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

28. По 29 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок по ул. Моторная, 8 площадью 0,08 га для коммунально – складской зоны под складской комплекс.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Касимов М.М.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 9, воздержалось – 3, решение принято.

РЕШИЛИ: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

29. По 30 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок по ул. Разумовская, 34 площадью 0,12 га для общественной застройки под односекционный жилой дом до 6 этажей или выставочный салон до 4-х этажей.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Касимов М.М.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 12, решение принято.

РЕШИЛИ: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

30. По 31 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок на 13 – ст. Б. Фонтана площадью 1,0 га для рекреационно – оздоровительной зоны под центр отдыха до 4 –х этажей, площадь застройки не больше 3000 м.кв.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Касимов М.М.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 10, воздержалось – 2, решение принято.

РЕШИЛИ: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

31. По 32 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок в р-не пляжа «Ланжерон» (участок №1) площадью 1,6 га для рекреационно – оздоровительной зоны под пансионат семейного типа и курортных отелей 3-6 этажей.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н., Касимов М.М.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 9, воздержалось – 3, решение принято.

РЕШИЛИ: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

32. По 33 пункту согласно приложения к проекту решения, земельный участок в р-не пляжа «Ланжерон» (участок №2) площадью 0,8 га для рекреационно – оздоровительной зоны под спортивный – комплекс, 4-5 этажей.

ВЫСТУПАЛИ: Коврижных И.С., Вишневская И.Н.

Поставлено на голосование: рекомендовать исполкому внести данный участок в перечень.

Голосовали: за – 5, против – 1, воздержалось – 6, решение не принято.

Поставлено на голосование: утвердить за основу Положение о постоянной комиссии по землеустройству и земельным правоотношениям и создать рабочую группу в составе депутатов: Кисиль А. Н., Розова К. А., Муравиной И. Т., Селянина Г. В., для доработки замечаний и предоставления Положения в окончательной редакции до 26.09.06 г. и подать заявку в горсовет на включение в повестку дня 29.09.06 г. проекта решения об утверждении Положения о постоянной комиссии по землеустройству и земельным правоотношениям.

Голосовали: за – 11, воздержалось – 1, решение принято.

РЕШИЛИ: утвердить за основу Положение о постоянной комиссии по землеустройству и земельным правоотношениям и создать рабочую группу в составе депутатов: Кисиль А. Н., Розова К. А., Муравиной И. Т., Селянина Г. В., для доработки замечаний и предоставления Положения в окончательной редакции до 26.09.06 г. и подать заявку в горсовет на включение в повестку дня 29.09.06 г. проекта решения об утверждении Положения о постоянной комиссии по землеустройству и земельным правоотношениям.

Приложение:

1. Перечень граждан, которым предоставляется согласие на разработку проектов землеустройства относительно отвода земельных участков в г. Одессе (17 земельных участков) на 1 листе.
2. Перечень граждан, которым предоставляется согласие на разработку проектов землеустройства относительно отвода земельных участков в г. Одессе (83 земельных участка) на 4 листах.
3. Перечень граждан, которым предоставляются земельные участки в собственность, аренду, по которым вносятся изменения в решения Одесского городского совета (147 земельных участков) на 8 листах.
4. Перечень земельных участков, которыми дополняется список земельных участков, подлежащих продаже в 2006г. в соответствии с решением Одесского городского совета от 06.03.2006г (10 земельных участков) на 1 листах.
5. Перечень земельных участков подлежащих к продаже под существующими объектами недвижимости. (7 земельных участков) на 2 листах.
6. Уточнения в Протокол заседания комиссии, которое состоялось 18.08.2006г. на 1 листе.

Заместитель председателя

Вишневская И. Н.

Секретарь комиссии

Кисиль А. Н.