



г. Одесса

РІШЕННЯ

29.09.2006р

Про продаж земельних ділянок,
розташованих у м. Одеса, на
земельному аукціоні

КОПІЯ 181

РЕШЕНИЕ

№ 359-V

№ 017123

Відповідно до статей 134-137 Земельного кодексу України, рішення Одеської міської ради від 27.06.2006 року № 69-V „Про визначення та затвердження переліку земельних ділянок, що підлягають продажу суб'єктам підприємницької діяльності під забудову на земельних торгах у 2006-2007 роках”, Одеська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні паспорти земельних ділянок, розташованих у м. Одеса, і призначених для продажу на земельних торгах у формі аукціону.
2. Затвердити стартові ціни земельних ділянок згідно з додатком.
3. Провести земельні торги у формі аукціону в 2006-2007 роках.
4. Продати земельні ділянки переможцям аукціону за результатами земельних торгів.
5. Доручити Одеському міському голові укладати договори купівлі-продажу земельних ділянок.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника Одеського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради – Кучука М.І.

Міський голова

Г -

Е. Гурвіц

Ведення

Перелік
земельних ділянок, що підлягають продажу суб'єктам підприємницької діяльності під
забудову на земельних торгах у 2006 — 2007 роках

№ з/п	Місце розташування земельної ділянки у м. Одесі	Загальна площа земельної ділянки за проектом землеустрою (га)	Цільове використання земельної ділянки	Стартова ціна земельної ділянки
1	6-й км Овідіопольської дороги	1,1186	Торговельно-складський комплекс з адміністративним будинком, 1-3 поверхи	2 262 400,00
2	6-й км Овідіопольської дороги	0,9311	Торговельно-складський комплекс з адміністративним будинком, 1-3 поверхи	1 898 800,00
3	6-й км Овідіопольської дороги	0,4600	Офісно-торговельний комплекс, 1-3 поверхи	929 200,00
4	вул. Братів Поджіо (колишня вулиця Володимира) (в районі складської території)	0,0650	Автогазозаправна станція, автомагазин 1 поверх	99 015,00
5	12 ст. В.Фонтану (середня тераса)	0,7725	Спортивно-оздоровчий комплекс, 3-4 поверхи	11 664 750,00

129

6	13 ст. В.Фонтану (пляж „Курортний”)	0,5028	Рекреаційно-оздоровчий комплекс, 3-4 поверхи	7 787 415,00
7	13 ст. В.Фонтану (пляж „Курортний”)	0,5757	Рекреаційно-оздоровчий комплекс, 3-4 поверхи	8 856 150,00
8	вул. Ільфа і Петрова ріг просп. Акад. Глушка	0,0400	Підприємство побутового обслуговування або автосервісу, 1 поверх	187 850,00
9	вул. Розкидайлівська, 65-67	0,0300	Підприємство побутового обслуговування, торгівлі та громадського харчування, 1 поверх	112 575,00
10	пляж „Аркадія” (район кафе „Ротонда”)	0,5949	Аквапарк, 1 поверх	17 279 865,00
11	Об’їзна дорога (в районі с.Шевченка-3)	0,3532	Підприємство автосервісу, 1 поверх	358 120,00
12	Об’їзна дорога (в районі с.Шевченка-3)	0,3606	Салон з продажу автомобілів, кафе, 1 - 2 поверхи	376 070,00
13	Об’їзна дорога (в районі с.Шевченка-3)	0,3606	Торговельно-складський комплекс, 1 поверх	367 470,00
14	Об’їзна дорога (в районі с.Шевченка-3)	0,3606	Підприємство автосервісу, 1 поверх	369 565,00
15	Об’їзна дорога (в районі с.Шевченка-3)	0,3606	Готель, 1-2 поверхи	364 620,00

24	вул. Заболотного ріг Дніпропетровської дороги (в середині кварталу)	0,1200	Комплекс тенісних кортів з адміністративним будинком, 1 поверх	246 200,00
25	Дніпропетровська дорога ріг вул. Паустовського	0,0800	Підприємство побутового обслуговування, торгівлі, офіс, 1-2 поверхи	160 605,00
26	2-ий Лиманчик, 5 лінія, 13	0,2755	Торговельно-складський комплекс, 1-2 поверхи	595 055,00
27	вул. Отамана Головатого, 104	0,2068	Підприємство автосервісу, 1 поверх	426 890,00
28	мкр.1 жилого району III пос. Котовського	0,5000	Багатосекційний жилий будинок, 16 поверхів	3 206 750,00
29	-вул. Дача Ковалевського ріг вул. Орехова	0,0300	Підприємство побутового обслуговування або громадського харчування, 2 поверхи	372 270,00
30	вул. Космонавтів, 1/3	0,0200	Обслуговуюче підприємство, магазин, 1 поверх	133 995,00
31	вул. Отамана Чепіги, 51-53	1,7317	Промислово - складський комплекс	1 203 900,00

Секретар ради



О.А. Прокопенко

185

**Выписка
из стенограммы III сессии
Одесского городского совета V созыва от 29.09.2006 года.**

**Рассматриваемый вопрос: п. 5.3. «Про продаж земельных ділянок,
розташованих у м. Одеса, на земельному аукціоні».**

Гурвиц Э.И. Это цены. Причем цены, ниже которых, городской совет не позволяет продавать, а выше позволяет и даже приветствует. Значит, ну что оценка сделана, замечаний не было по оценке. Примем это решение? Только на Кучука М.И. контроль.

Кучук М.И. пусть контролирует с утра до вечера.
Включите систему. В целом.

Результаты голосования:

За- 58, против-1, воздержалось- 2.

Гурвиц Э.И. А поправка есть? Какая поправка?

Вишневская И.Н. из зала ...

Гурвиц Э.И. Это какой номер?

Вишневская И.Н. Пункт 4.

Обсуждение в зале.

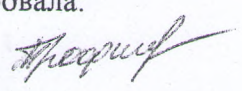
Гурвиц Э.И. Хорошо, раз там много заявлений, там пачка така, без этого пункта в целом можно поставить на голосование?

Включите систему.

Результаты голосования:

За- 87, против-3 воздержалось- 3, решение принято.

Стенограмму расшифровала:
Гл. специалист



Трофимова И.А.