

Фізична особа-підприємець
Горяшко Тетяна Володимирівна

50029, м. Кривий Ріг, вул. Невська, 4/22,

ПІН 2900903864

p/p UA 75 307770 00000 26004010025893

МФО 307770, АТ «А-БАНК»

097 244 78 25

Директору департаменту освіти
і науки виконкому Криворізької міської ради
Кріпак Тетяні Петрівні

Вих. № 1/23 від « » _____ 2020р.

м. Кривий Ріг

Повідомляю Вас, що ФОП Горяшко Т. В. згідно договору № 14-2019/П від «20»09.2019 р були виконані роботи на виготовлення проектно-кошторисної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт покрівлі Криворізької загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №73 Криворізької міської ради Дніпропетровської області по вул. Добролюбова, 7, в м. Кривий Ріг Дніпропетровської області, 50026».

Згідно завдання на проектування та виходячи з назви об'єкту були проведені роботи з технічного обстеження та капітального ремонту окремого конструктивного елементу будівлі школи – покрівлі. Роботи виконувались у листопаді – грудні 2019 року.

В «Технічному висновку з обстеження будівельних конструкцій» виявлена технічна помилка. Надалі даний п.3.3 читати в новій редакції: «перекриття – частково залізобетон, частково дерев'яне». Наголошую на тому, що технічна помилка не призвела до загальних результатів висновків Технічного звіту. Адже, в цьому пункті вказаний лише загальний опис будівлі та тих конструктивних елементів, що не обстежувались, а відповідно і технічний стан їх не визначався.

Зокрема п. 5.1 Технічного висновку з обстеження будівельних конструкцій 14-2019 - ОР.ПЗ сказано, що: «Згідно завдання на проектування обстеженню підлягає покрівля будівлі школи та майстерень». У п. 6.2 вказано, що технічний стан конструкцій покрівлі – незадовільний.

При проведенні поточного ремонту стелі спортивної зали виявлено, що перекриття знаходиться у незадовільному стані, про що було повідомлено ФОП Горяшко Т.В. у листі від Департаменту освіти і науки виконкому Криворізької міської ради.

На теперішній час роботи з капітального ремонту покрівлі не проведені. А відповідно, через незадовільний стан покрівлі, усі внутрішні конструкції продовжують замокати, а їхній технічний стан погіршується.

У зв'язку з вищесказаним повідомляємо наступне:



1. У першу чергу необхідно виконати капітальний ремонт покрівлі згідно проектно-кошторисної документації, щоб усунути першопричину руйнування внутрішніх конструкцій будівлі.
2. На теперішній час та на час виконання капітального ремонту покрівлі обмежити присутність людей у приміщеннях де на стелі присутні сліди замокання та утворення тріщин та здуття в опоряджувальному шарі стелі.
3. Рекомендовано виконати детальне обстеження та капітальний ремонт горищного перекриття. При цьому звертаємо особливу увагу, що необхідно здійснити повне розкриття перекриття зі сторони приміщень. Лише так можна визначити технічний стан балок перекриття, дощок підшивки та дранки по стелі, та прийняти вірне рішення щодо заміни або посилення балок горищного перекриття.
4. Роботи по капітальному ремонту покрівлі не пов'язані та не вплинуть на капітальний ремонт перекриття.

ФОП Горяшко Т.В.

