



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ

вул. Артилерійська, 1, м. Одеса, 65039, тел./факс: 63-02-82
e-mail: general_dks@omr.gov.ua

04.12.2020 № 01-04/672-871

на № _____ від _____ 20 р.

Гр. Катерині
e-mail: foi+request-79367-4112dc61@dostup.prawda.com.ua

Шановна пані Катерина!

На Ваш запит від 01.12.2020 р. № ЗПІ-2624 (канц. від 03.12.2020 р. № 01-17/672-ЗПІ) стосовно надання інформації, копій рішень та договору оренди землі щодо земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: м. Одеса, вул. Радісна, 29, надаємо інформацію в межах компетенції.

Відповідно до ст. 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Одеською міською радою було прийнято рішення № 5411-VII від 30.10.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, та зміну цільового призначення земельної ділянки площею 1,4806 га, за адресою: м. Одеса, вул. Радісна, 29, яка знаходиться у приватній власності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖАНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОФІС НА ВОЛОДИМИРСЬКИЙ», яким було змінено цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5123755800:00:003:0034) з «В.03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «В.02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (копія рішення додається).

Рішення щодо передачі у власність (користування) вищезазначеної земельної ділянки Одеською міською радою не приймалось. Договір оренди на дану земельну ділянку не укладався.

З повагою
в.о. директора

О.О. Ахмеров

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до «Єдиного центру звернень громадян» за телефоном 705-55-55
Гладир 7059051

076978 *

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки, що вказана у пункті 1 цього рішення, з цільового призначення – В.03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення торговельного комплексу), на цільове призначення – В.02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, вид використання – для проектування, будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків, супутніх об'єктів повсякденного обслуговування населення, окремих об'єктів загальноміського і районного значення та благоустрою території для повсякденного відпочинку населення.

3. Зобов'язати ТОВ «ОФІС НА ВОЛОДИМИРСЬКІЙ»:

3.1. Здійснити заходи щодо державної реєстрації права на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

3.2. Дотримуватися положень статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Виконувати вимоги та умови землекористування, визначені службами і організаціями міста та області, викладені у проекті землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється.

4. Рекомендувати Північному управлінню у м. Одесі Головного управління ДПС в Одеській області здійснювати контроль за надходженням плати за землю згідно з чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Одеської міської ради з питань землеустрою та земельних правовідносин.

Міський голова



Г. Труханов

ОДЕСЬКА
МІСЬКА РАДА



ОДЕССКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РІШЕННЯ

г. Одесса

РЕШЕНИЕ

30.10.2019

№ 5411-VII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, та зміну цільового призначення земельної ділянки, площею 1,4806 га, за адресою: м. Одеса, вул. Радісна, 29, яка знаходиться у приватній власності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОФІС НА ВОЛОДИМИРСЬКІЙ»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12, частинами 3, 5 статті 20, статтею 39, частиною 6 статті 186 Земельного кодексу України, частиною 2 статті 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 р. № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОФІС НА ВОЛОДИМИРСЬКІЙ» (далі – ТОВ «ОФІС НА ВОЛОДИМИРСЬКІЙ», ідентифікаційний код 42977433), проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, розроблений приватним підприємством «ОДЕСГЕОСЕРВІС» щодо земельної ділянки, площею 1,4806 га, за адресою: м. Одеса, вул. Радісна, 29, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для розміщення торговельного комплексу, яка перебуває у приватній власності ТОВ «ОФІС НА ВОЛОДИМИРСЬКІЙ», а також додані документи та матеріали, Одеська міська рада

В И Р Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється (категорія земель – землі житлової та громадської забудови) площею 1,4806 га (кадастровий номер 5123755800:00:003:0034), за адресою: м. Одеса, вул. Радісна, 29.

049988