



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-  
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

21.12.2020 № 01-1/309-ЗП/1  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Катерина  
[foi+request-79370-  
f75c8814@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-79370-f75c8814@dostup.pravda.com.ua)

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління) за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗП-2625 від 01.12.2020 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 01.12.2020 року (вх. № 01-1/309-ЗП від 08.12.2020 року) стосовно надання копій дозвільних документів, містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки та інформації чи проводились перевірки дотримання містобудівного законодавства, будівельних норм, стандартів і правил на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, вул. Авдєєва-Чорноморського, 7 та надання копій актів перевірки.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеса державного архітектурно-

"ПРОСТРАНСТВО" (ЄДРПОУ 43376403), технічний нагляд – Марченко Тельман Іванович (серія та номер кваліфікаційного сертифіката АТ № 007466), проектувальник - Товариство з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна компанія "Альянс" (ЄДРПОУ 42004327), авторський нагляд – Лебедь Віталій Вікторович, підрядник – Товариство з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна компанія "Альянс" (ЄДРПОУ 42004327), (копія додається).

Окрім вищевикладеного, повідомляємо, що Управлінням не проводились перевірки дотримання вимог містобудівного законодавства, будівельних норм, стандартів і правил за вищевказаною адресою.

Додаток: копія дозволу № ОД112200660940 на 1 арк. в 1 прим.

Заступник начальника управління



В.В. Савенко

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ  
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(найменування органу, який видає дозвіл)

на виконання будівельних робіт

від 06 березня 2020

№ОД112200660940

Цей дозвіл надано:

замовнику ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМБЕРЕЛПТБУД», Одеська область, м. Одеса, Київський район, вул. Авдесва-Чорноморського, буд. 7, код ЄДРПОУ 41143173; ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПРОСТРАНСТВО», Одеська область, м. Одеса, Приморський район, вул. Пушкінецька, 77, код ЄДРПОУ 43376403,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), місце проживання, або найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ)

генеральному підряднику (підряднику) Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «АЛЪЯНС», Одеська область, м. Одеса, вул. Армійська, буд. 18, код ЄДРПОУ 42004327, реєстровий номер 2013049716, найменування, місцезнаходження генерального підрядника (підрядника), код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону, серія та номер ліцензії) (необхідно зазначити)

«Нове будівництво пансіонату за адресою: м. Одеса, Київський район, вул. Авдесва-Чорноморського, 7, зі знесенням існуючих на ділянці будівель і споруд»,  
(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва Одеська область, м. Одеса, Київський район, вул. Авдесва-Чорноморського, 7,

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв \_\_\_\_\_

(ззначається у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту,  
з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва нове будівництво,

(нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1211.4,

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018:2000)



18.03.2020  
Прізвище Ім'я  
І.В.

Проектна документація розроблена: Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «АЛЬЯНС», Одеська область, м. Одеса, буд. Армійська, буд. 18, код ЄДРПОУ 42004327 (найменування, місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ проєктувальника)

під керівництвом Лебедь Віталій Вікторович – головний інженер проєкту, кваліфікаційний сертифікат серія АР № 003124 (прізвище, ім'я та по батькові головного архітектора (інженера) проєкту, серія і номер його кваліфікаційного сертифіката)

та затверджена замовником Лепетюк Степан Григорович – директор ТОВ «АМБВРЕЛПБУД», наказ № 20.02 від 20.02.2020р.; Трофимчук Олександр Вікторович – голова Обслуговуючого Кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «ПРОСТРАНСТВО», наказ № 20.02.1 від 20.02.2020р., дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проєкт, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядного документа (для юридичних осіб)

клас наслідків (відповідальності) СС2.

Експертиза проєкту будівництва проведена ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза», код ЄДРПОУ 39190177, головний відповідальний експерт Стьопічев Антон Миколайович, кваліфікаційний сертифікат серія АЕМ № 004839 (найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проєктом)

Авторський нагляд здійснює Лебедь Віталій Вікторович, кваліфікаційний сертифікат серія АР № 003124, наказ № 2102/2 від 21.02.2020р., інженер-проектувальник, (прізвище, ім'я та по батькові особи, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення авторського нагляду, найменування посади)

Технічний нагляд здійснює Марченко Тельман Іванович, кваліфікаційний сертифікат серія АТ № 007466, (прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер її кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальним виконавцем робіт є Головченко Андрій Олександрович, наказ ТОВ «ПБК «АЛЬЯНС», № 2102/1 від 21.02.2020р., відповідальний за виконання робіт, (прізвище, ім'я та по батькові особи, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт найменування посади)

Начальник відділу дозвільно-декларативних процедур (найменування посади відповідальної особи-органу)

МП



  
(підпис)

В.В. Савченко  
(ініціали та прізвище)



Савченко  
В.В.