

АРХІВНЕ УПРАВЛІННЯ
Запорізької міської ради
Вихід. № 13-52/186-1
Від 20.04.12 2012 р.



80
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

шостою сесією
восьма сесія

РІШЕННЯ

06.04.2011

№ _____
м. Запоріжжя

№ _____
47

Про затвердження і введення в дію річних ставок орендної плати за використання нерухомого майна права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Цивільним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1 Встановити, що при оренді нерухомого майна права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя застосовуються ставки орендної плати, які затверджуються Кабінетом Міністрів України для об'єктів права державної власності, за винятком випадків, передбачених п.п. 2-4 даного рішення.

2 Встановити річну орендну плату в розмірі 1 гривні за оренду нерухомого та окремого індивідуально визначеного майна такими суб'єктами: закладами охорони здоров'я права державної власності та спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, які утримуються за рахунок державного бюджету та місцевого бюджету Запорізької області;

закладами, установами та організаціями, які є суб'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя та утримуються за рахунок місцевого бюджету; представницьким та виконавчими органами місцевого самоврядування м. Запоріжжя.

3 Встановити для бюджетних закладів, установ та організацій (крім зазначених в п. 2 рішення), які є суб'єктами права державної власності та спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, річну ставку орендної плати за використання нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна в розмірі 3% від вартості майна, визначеної шляхом незалежної оцінки.

4 Надати пільгу з орендної плати шляхом встановлення річної ставки орендної плати за використання нерухомого та окремого індивідуально визначеного майна в розмірі 1% від вартості майна, визначеної шляхом незалежної оцінки, орендарям, які використовують його для розміщення:

видавництв дитячих газет і журналів, літературно-художніх, науково-

технічних журналів, газет, що виходять українською мовою та співзасновниками яких є Запорізька міська рада;

комунальних підприємств, засновниками яких є Запорізька міська рада, незалежно від призначення використання майна;

закладів, установ, організацій у сфері освіти, охорони здоров'я, соціальної допомоги, які засновані на комунальній власності територіальної громади м. Запоріжжя та повністю утримуються на умовах самофінансування.

5 Доручити департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради та комунальним підприємствам, які є орендодавцями комунального майна, здійснити заходи щодо перерахунку за згодою сторін розміру орендної плати за чинними договорами оренди з метою приведення орендних ставок у відповідність до норм цього рішення.

6 Встановити, що момент зміни розміру орендної плати за чинними договорами оренди збігається з датою укладання відповідних додаткових угод до договорів.

7 Зобов'язати бюджетні установи, заклади, організації та комунальні підприємства, які є балансоутримувачами орендованого майна, здійснити підготовку проектів відповідних додаткових угод до чинних договорів оренди та заходи щодо їх підписання.

8 Рішення Запорізької міської ради від 28.04.2007 № 31 «Про затвердження і введення в дію річних ставок орендної плати за нерухоме майно комунальної власності м. Запоріжжя» вважати таким, що втратило чинність.

9 Рішення Запорізької міської ради, якими надавалися пільги з орендної плати або встановлювалися окремі ставки орендної плати суб'єктам, що є орендарями комунального майна, залишаються чинними до моменту прийняття радою окремих рішень з цих питань.

10 Доручити управлінню внутрішньої політики, преси та інформації Запорізької міської ради забезпечити оприлюднення рішення у засобах масової інформації та на WEB-сайті міської ради.

11 Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Іванова А.В., заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гриценка В.В. та постійну комісію Запорізької міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації та земельних відносин (Таран Р.О.).

Міський голова

О. Ч. Сін

