



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняховського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

21.12.20r. № 01-1/321-311
на № _____ від _____

Катерина
[foi+request-79896-
35c096e3@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-79896-35c096e3@dostup.pravda.com.ua)

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління) за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗПІ-2693 від 15.12.2020 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 15.12.2020 року (вх. № 01-1/321-ЗПІ від 16.12.2020 року) стосовно надання копій дозвільних документів, містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки та інформації чи проводились перевірки дотримання містобудівного законодавства, будівельних норм, стандартів і правил на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Вільямса, 138-б та надання копій актів перевірки.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В Реєстрі будівельної діяльності (далі – Реєстр), наявна інформація щодо видачі дозволу на виконання будівельних робіт № ОД 114116342705 від 08.12.2016 року, найменування - «Будівництво 2-секційної 15- поверхової житлової будівлі з підпіллям, мансардним поверхом та офісними приміщеннями в цокольному поверху за адресою: м. Одеса, Київський район, мкр. «В-Г житлового району «Південний», вул. Академіка Вільямса, буд. № 138-Б» за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Академіка Вільямса, 138-Б, замовник – Комунальне підприємство «Міське капітальне будівництво»

(ЄДРПОУ 35695935), технічний нагляд – Андрійчук Юрій Леонідович (серія та номер кваліфікаційного сертифіката АТ № 003635), проектувальник – ПАТ "Одесцивільпроект" (ЄДРПОУ 02497944), авторський нагляд – Бронштейн Любов Адамівна, підрядник – Товариство з додатковою відповідальністю "Виробниче будівельно-монтажне об'єднання «Одесбуд» (ЄДРПОУ 31768648) (копія додається).

Окрім вищевикладеного, повідомляємо, що Управлінням не проводились перевірки дотримання вимог містобудівного законодавства, будівельних норм, стандартів і правил за вищевказаною адресою.

Додаток: копія дозволу на 1 арк. в 1 прим.

Заступник начальника управління



В.В. Савенко

Михайлюк О.В. 705 37 45
Соловей Д.А.

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до "Єдиного центру звернень громадян" за тел.: 705-55-55

ПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

ДОЗВІЛ
на виконання будівельних робіт

від 09 грудня 2016 року

№ ОД 114163432705

Замовнику: Комунальному підприємству «МІСЬКЕ КАПІТАЛЬНЕ БУДІВНИЦТВО»,
65091, Одеська область, м. Одеса, вул. Комітетська, 10-А, код з ЄДРПОУ: 36595935

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання
або найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ)

Генеральному підряднику (підряднику): Товариству з додатковою відповідальністю
«ВИРОБНИЧЕ БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ОДЕСБУД», 65045, Одеська
обл., м. Одеса, вул. Преображенська, 33, код з ЄДРПОУ: 31768648, тел. (048) 722-52-29,
ліцензія № 2013025403

(найменування, місцезнаходження генерального підрядника (підрядника), код згідно з ЄДРПОУ, номер
телефону, серія та номер ліцензії) (необхідне зазначити)

Будівництво 2 – секційної 15-поверхової житлової будівлі з підпіллям, мансардним поверхом
та офісними приміщеннями в циліндричному поверху за адресою: м. Одеса, Київський район,
мкр. «В-Г» житлового району «Підденний», вул. Академіка Вільямса, буд. № 138-Б
(найменування об'єкта будівництва)

поштова будівельна адреса: Одеська обл., м. Одеса, Київський район, мкр. «В-Г»
житлового району «Підденний», вул. Академіка Вільямса, буд. № 138-Б

вид будівництва: нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення,
лінійних підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта: 1122.2

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Проектна документация розроблена Приватне акціонерне товариство «Одесцівільпроект»,
65074, м. Одеса, вул. Космодавців, 32, код з ЄДРПОУ: 02497944

(найменування, місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ проектувальника)

під керівництвом головного архітектора проекту Бронштейн Любові Авраамівни,

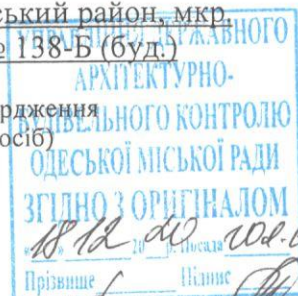
АА № 002872

(прізвище, ім'я та по батькові головного архітектора (інженера)
об'єкту, серія та номер його кваліфікаційного сертифіката)

та затверджена приватним підприємством «МІСЬКЕ КАПІТАЛЬНЕ
БУДІВНИЦТВО», акт № 15 П від 30.05.2016р., «Про затвердження проекту з будівництва
2-секційного 15-поверхової житлової будівлі з підпіллям, мансардним поверхом та
офісними приміщеннями в циліндричному поверху за адресою: м. Одеса, Київський район, мкр.
«В-Г» житлового району «Підденний», вул. Академіка Вільямса, буд. № 138-Б (буд.)

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи
прізвище, ім'я та по батькові та місце особи, яка затвердила проект, дата затвердження
або нота, номер та дата видачі регуляційного документа (для юридичних осіб))

категорія складності: IV



Прізвище: Бронштейн Ім'я: Л.А.
2/15

Експертиза проекту будівництва проведена філія товариства з обмеженою відповідальністю «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНО-ТЕХНІЧНА ЕКСПЕРТИЗА» у Одеській області, код з ЄДРПОУ: 39367817, відповідальний експерт – Дейнека Олександр Миколайович, АЕ №000366

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Авторський нагляд здійснює головний архітектор проекту Бронштейн Любов Авраамівна, Наказ № 1-АН від 06.06.2016р.


(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення авторського нагляду, найменування посади)

Технічний нагляд здійснює Устименко Людмила Володимирівна АТ № 002946
(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер її кваліфікаційного сертифіката)

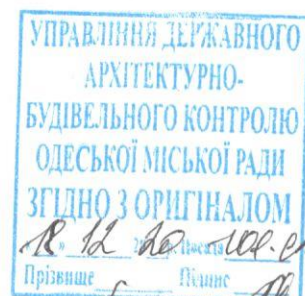
Відповідальним виконавцем робіт є Титаренко Євген Олександрович, виконавець робіт, Наказ товариства з додатковою відповідальністю «ВИРОБНИЧЕ БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ОДЕСБУД № 15 від 06.06.2016р.

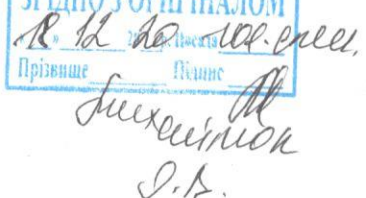
(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт найменування посади)




(підпис)

О.Р. Авдєєв
(ініціали та прізвище)




Прізвище _____
Пішиє _____
С.А.