



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ

Україна, 65082 м. Одеса, вул. Гоголя, 10

☎ 723-07-35; 723-03-38;

✉ e-mail: uag3@omr.gov.ua

28.12.20 № 01-13/433/304
304-0428

на № _____ от _____

Катерині

foi+request-80002-b6bc1b0f@dostup.pravda.com.ua

Департамент архітектури та містобудування Одеської міської ради за дорученням Першого заступника міського голови від 21.12.2020 р. № ЗПІ-2728 розглянув Ваш інформаційний запит про надання інформації щодо об'єктів будівництва по вул. Чубаївській, 1 та повідомляє наступне.

Відповідно статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Питання 1 та 2 Вашого запиту не є інформаційним запитом, а підпадають під дію Закону України «Про звернення громадян». У зв'язку з чим, будуть розглянуті у строки, визначені статтею 20 зазначеного закону - у термін не більше одного місяця від дня їх надходження.

По 3 питанню надаємо копію звернення ТОВ «ОРНО» від 01.12.2017 р. № 01-06/220 про надання містобудівних умов та обмежень з витягом із наявних у департаменті документів.

Додаток: на 3 аркушах.

В.о. директора департаменту

Т.С. Боринська

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ОРНО»
код ЄДРПО України 31427868

65045, Одеська обл., місто Одеса, вул. Спиридонівська, буд. 10, нежиле приміщення №15

Управління
архітектури та містобудування
Одеської міської ради

ТОВ «ОРНО» є власником нежитлових будівель, розташованих за адресою: м. Одеса, вул. Чубаївська 1. Земельна ділянка, на якій розташоване зазначене майно передана ТОВ «ОРНО» в користування відповідно до Договору оренди, укладеному 18.02.2015р. з територіальною громадою міста, строком на 5 років.

Просимо розглянути містобудівний розрахунок на будівництво за адресою: м. Одеса, вул. Чубаївська 1 та видати містобудівні умови та обмеження забудови зазначеної земельної ділянки.

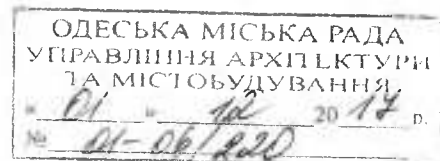
Додатки:

1. Містобудівний розрахунок;

Директор
ТОВ «ОРНО»



О.В. Проценко





УКРАЇНА СВІДОЦТВО

ПРО ПРАВО ВЛАСНОСТІ НА Нежитлову будівлю

(назва об'єкту нерухомого майна)

м. Одеса № 013912 " 19 " червня 2001 р.

видає технічно по управлінню комунальною власністю Одеської міської ради
(назва органу, який видав свідоцтво)

на в цілому
що об'єкт Одеса (в цілому або частині)

розташований в місті, Одеса
селі, селіщі Чубаївська, за № 1

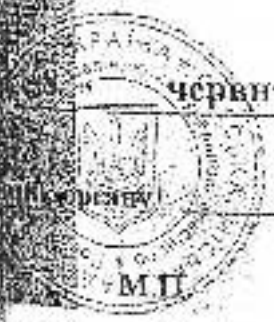
власність Товариству з обмеженою відповідальністю
«ОРНО» (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи)

(юридичної особи)

форми КОЛЕКТИВНОЇ власності
(форма власності)

яку складається з нежитлової будівлі, загальною площею 522,1 кв.м.
зображена на плані технічного паспорту під літерою «А» та гаражу – «Б»

свідоцтво видане на підставі договору купівлі-продажу будинків (будівель).



червня 2001 р.

№ 95

(signature)
(підпис)

Язвінюк Б. М.
(прізвище, ініціали)



з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно
про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер 33835103
 Витягу:
 Дата, час 18.02.2015 18:30:27
 Формування:
 Витяг надав: приватний нотаріус Калганова Марія Володимирівна, Одеський міський нотаріальний округ, Одеська обл.
 Підстава надання витягу: заява з реєстраційним номером: 10275630, дата і час реєстрації заяви: 18.02.2015 18:07:45, заявник: Величкін Аркадій Володимирович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 8780042

Дата, час державної реєстрації: 18.02.2015 18:07:45
 Державний реєстратор: приватний нотаріус Калганова Марія Володимирівна, Одеський міський нотаріальний округ, Одеська обл.
 Підстава виникнення іншого речового права: договір оренди землі, серія та номер: 47, виданий 18.02.2015, видавник: Приватний нотаріус Одеського міського нотаріального округу Калганова М.В.
 Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 19449605 від 18.02.2015 18:19:03
 Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки
 Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 18.02.2020, додаткові відомості: до початку реалізації планувальних рішень району
 Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендодавець (власник): Одеська міська рада, яка діє від імені Територіальної громади міста Одеси, Територіальна громада, код ЄДРПОУ: 26597691, країна реєстрації: Україна
 Орендар: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОРНО", код ЄДРПОУ: 31427868, країна реєстрації: Україна
 Додаткові відомості: орендна плата у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки

Відомості про об'єкт іншого речового права

Опис об'єкта іншого речового права: земельна ділянка площею 0,1700 га, для експлуатації нежилої будівлі магазину



Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 502623551101

Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка

Адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Чубаївська, земельна ді.

Кадастровий номер: 5110136900:24:009:0007

Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Додаткові відомості: вид використання земельної ділянки: для експлуатації неж
будівлі магазину

Витяг сформував: Калачова М.Б.

Державний реєстратор: Калачова М.Б.

Підпис:



[Handwritten signature]

48 листопада 2015 року



[Handwritten signature]