



УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИСВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Володимира Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515 77 75, (044)515 66 66,

E-mail: desnrda@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

E-mail для електронних звернень громадян: vrzg_desnrda@kmda.gov.ua

26.01.2021 № 102/03/40-573

на № _____ від _____

Андрію Володимировичу

Щодо надання інформації

Шановний пане Андрію!

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситниченко С.В. Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьований інформаційний запит від 21.01.2021 № 273(з) щодо будівництва стадіону на вул. Драйзера, 2-б на території району.

В результаті опрацювання надаємо наступну інформацію.

1. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією на будівництво становить 27085,615 тис. грн.

2. Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.06.2013 № 890 замовником будівництва виступає Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація. Балансоутримувачем зазначеного стадіону є Деснянський районний у місті Києві Центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх». Земельну ділянку стадіону відведено Центру на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2012 № 827/8164 та надано в постійне користування згідно з державним актом на право постійного користування для експлуатації та обслуговування стадіону від 11.12.2012 № 08-9-00057. Функції замовника реконструкції виконує КП «Ватутінськінвестбуд».

Проектні роботи виконані ПП «АБ «Вертикаль».

Будівельні роботи виконувало ТОВ «Ягуар».

3. І черга об'єкту введена в експлуатацію згідно сертифікату серія КВ № 162183452487 від 11.12.2018р та акту готовності об'єкта до експлуатації.

4. II черга об'єкту буде введена після підписання акту готовності об'єкта до експлуатації та отримання сертифікату.

Додаток: копія сертифікату та акту готовності об'єкта до експлуатації по I черзі на 8 арк., в 1 прим.

З повагою

Заступник голови



Іван КАРАСЬОВ

Валентина Кришошей
Наталія Ткач 546 12 78 152

Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

серія **KB** N **162183452487**

Цим сертифікатом Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого
пускового комплексу):

«Реконструкція стадіону зі штучним покриттям на вул. Драйзера, 2-б у
Деснянському районі м. Києва 1 черга»
(найменування об'єкта згідно з проектом.

реконструкції,
характер будівництва.

м. Київ, Деснянський район, вул. Драйзера, 2-б,
місце розташування.

площа забудови – 5,0 кв.м.

основні показники об'єкта)

проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації.

Замовник об'єкта:

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація,
м. Київ, просп. Маяковського, 29, код ЄДРПОУ 37415088

Центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх»,
м. Київ, вул. Сабурова, 20, код ЄДРПОУ 33228613

(прізвище, ім'я та по батьові фізичної особи, найменування юридичної особи,
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний проектувальник (проектувальник):

Приватне підприємство «АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО «ВЕРТИКАЛЬ»

(прізвище, ім'я та по батьові фізичної особи, найменування юридичної особи,

м. Київ, вул. Червоноармійська, 132, кв. 141 код ЄДРПОУ 35077489
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник):

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЯГУАР»

(прізвище, ім'я та по батьові фізичної особи, найменування юридичної особи

м. Київ, вул. Срібнокітаська, 2-А, код ЄДРПОУ 31571594

місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації
від 12.10.2018 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 11.12.2018 р.

Перший заступник директора Департаменту



О.М. Пивовар

(прізвище, ім'я та по батьові)

АКТ
готовності об'єкта до експлуатації

м. Київ

12 жовтня 2018 р.

Реконструкція стадіону зі штучним покриттям на вул. Драйзера, 2-б у Деснянському районі м. Києва (Черга) реконструкція

(найменування закінченого будівництвом об'єкта згідно з проектом, характер будівництва,

СС2, місто Київ, Деснянський район, вул. Драйзера, 2-б

клас наслідків (відповідальності), місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право

на виконання будівельних робіт)

2411.1

(код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 013-2000)

1. Будівництво здійснено генеральним підрядником (підрядником - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія та номер паспорта, ким і коли виданий,

місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними

особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера

облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу

Товариство з обмеженою відповідальністю «Ягуар»,

і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,

02095, м. Київ, вул. Срібнокіпська, 2-А, ЄДРПОУ 31571594

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

який виконав згально-будівельні роботи

(визн. робіт),

та субпідрядниками 1). Публічне акціонерне товариство «ТРЕСТ «КИЇВЕЛЕКТРОМОНТАЖ»,
04012750

2). Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЛ-СИСТЕМС», 40657907

3). Товариство з обмеженою відповідальністю «СПОРТ-ІН», 38773241

4). Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕЛЕКТРОРАДІОКОМПЛЕКТ», 36253286

5). Товариство з обмеженою відповідальністю «АДВІР-ТАНДЕМ», 34415408

(найменування субпідрядника, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер),

які виконали електромонтажні, слабострумеві мережі, штучне покриття футбольного поля,
освітлення футбольного поля, синтетичне покриття бігових доріжок

(визн. виконаних робіт).

2. Проектна документація на будівництво розроблена генеральним проєктувальником

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання,

номер облікової картки платника податків (якщо зазначається фізичними особами, які через

свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової

картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу

Приватне підприємство «АРХІТЕКТУРНЕ БІУРО «ВЕРТИКАЛЬ»,

і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,

м. Київ, вул. Червоноармійська, буд. 132, кв. 141, ЄДРПОУ 35077480

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

якій виконав

стадія «П», стадія «Р»

(назва частин або розділів документації)

та субпідрядниками

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання,

номер облікової картки платника податків (якщо зазначається фізичними особами, які через

свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки

платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу

і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

якій виконав

(назва частин або розділів документації)

3. Проектна документація затверджена Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про затвердження проєкту «Реконструкція стадіону зі штучним покриттям на вул. Драйзера, 2-б у Деснянському районі м. Києва» від 25.05.2017 № 622

(назва, дата, номер документа)

Експертний звіт від 24.11.2015 № 00-0581-14/ЦБ

про затвердження проєктної документації, результати експертної проєктної документації

Державне підприємство «Спеціалізована державна експертна організація-Центральна служба

Української державної будівельної експертизи» ДП «Укрдержбудекспертиза» ЄДРПОУ 35691621

найменування експертної організації, код платника податків згідно з ЄДРПОУ

Кузьменко Валерій Васильович, АЕ № 001450

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про перезатвердження проєкту «Реконструкція стадіону зі штучним покриттям на вул. Драйзера, 2-б у Деснянському районі м. Києва» від 13.08.2018 № 1452

Експертний звіт від 03.07.2018 № 0850-4438-18/УФБ/В

Товариство з обмеженою відповідальністю Укрекспертиза в будівництві, ЄДРПОУ 38781094

Випуск продукції (надання послуг), яка передбачена проектом будівництва в обсязі, що відповідає нормам освоєння проектних потужностей, у початковий період _____ (початок випуску продукції і замирення обсягу).

Житловий будинок має такі показники:

Показники	Одиниця виміру	За проектом	За результатами технічної інвентаризації
Загальна площа квартир			
Кількість поверхів			
Загальний будівельний об'єм, у тому числі підземні частини			
Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень			

Тип квартири	За проектом				За результатами технічної інвентаризації	
	кількість квартир	площа квартир, кв. метрів		кількість квартир	площа квартир, кв. метрів	
		загальна	житлова		загальна	житлова
Однокімнатна						
Двокімнатна						
Трикімнатна						
Чотирьохкімнатна						
П'ятикімнатна						
Шестикімнатна						
Семикімнатна						
Восьмикімнатна і більше						
Усього						

7. На об'єкті виконано згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами всі роботи, передбачені проектною документацією, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після виробування у визначеному порядку.

8. Заходи з охорони праці, створення безпечних умов для роботи виробничого персоналу і перебування людей відповідно до вимог нормативно-правових актів з охорони праці та промислової безпеки, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антісейсмічні заходи, передбачені проектом будівництва, проведено у повному обсязі

9. Роботи з оздоблення фасаду, благоустрою території, строки виконання яких перенесені через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець	Керівник організації-виконавець	
			прізвище, ім'я, по-батькові керівника	підпис керівника

10. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією на будівництво становить 20542,193 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 15304,598 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 712,588 тис. гривень.

11. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, 15938,461 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 14695,960 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 663,623 тис. гривень.

12. Контри пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту відповідно до договору, укладеного

з _____ з _____
(дата укладання договору) (найменування органу місцевого самоврядування)

сплачено в повному обсязі _____
(документи, що підтверджують сплату пайової участі)

до сплати пайової участі не залучаються замовники згідно ч.4, ст.40 Закону України (для замовників, які до сплати пайової участі не залучаються, «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI, зазначається підстава для звільнення)

13. Інформація про документи, що посвідчують право власності чи користування земельною ділянкою:

(дата, серія, номер документи)

Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ, № 385096 зареєстрований в Книзі записів реєстрації державних актів за № 08-9-00057, 11 грудня 2012р.
що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата

номер договору суверенізації (необхідно зазначити)

кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:62:019:0037

та кадастровий номер земельної ділянки

14. Інформація про проведення технічної інвентаризації об'єкта

(прізвище, ім'я та по-батькові особи, що провела

п.3.1 Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна
технічну інвентаризацію, дата видані, номер паспорту технічної інвентаризації)

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Замовник



М.П. (за наявності)

Замовник



Т.в.о. директора центру
фізичного здоров'я
населення «Спорт для
асі»
(найменування посади)

Вадимович
(прізвище, ім'я та по батькові)



М.П. (за наявності)

Замовник

Директор ПП
«АБ»Вертикаль»
(найменування посади)

Степан В'ячеслав
Петрович
(прізвище, ім'я та по батькові)

М.П. (за наявності)

Замовник

Директор ТОВ
«Ягуар»
(найменування посади)

Рахмайдов Василь
Васильович
(прізвище, ім'я та по батькові)

М.П. (за наявності)

Замовник

Голова правління
керуючий ПАТ «Трест
«Київелектромонтаж»
(найменування посади)

Роман Анатолій
Миколайович
(прізвище, ім'я та по батькові)

М.П. (за наявності)

Замовник

Директор ТОВ
«Ал-системс»
(найменування посади)

Ліщина Олександр
Сергійович
(прізвище, ім'я та по батькові)

М.П. (за наявності)

Замовник

Директор ТОВ
«Спорт-ІН»
(найменування посади)

Мазур Віталій
Михайлович
(прізвище, ім'я та по батькові)

М.П. (за наявності)

Замовник

Директор ТОВ
«Електрорадіокомплект»
(найменування посади)



Білан Олександр
Олексійович
(прізвище, ім'я та по батькові)

Субпідрядник

Директор ТОВ «Альянс
Тандем»
(найменування посади)



Білий Валерій
Вікторович
(прізвище, ім'я та
по батькові)

М. П. (за наявності)

Головний архітектор та/або
інженер проекту



ГАП ПП «АБ
«Вертикаль»
(найменування посади)



Величаний
Олександр Вікторович
(прізвище, ім'я та
по батькові)

АА № 002202
(серія та номер
кваліфікаційного
сертифіката)

М. П.

Інженер
технічного нагляду



Начальник відділу
організації будівництва
та експлуатації
(найменування посади)



Девка Вадим
Леонідович
(прізвище, ім'я та
по батькові)

АТ № 004691
(серія та номер
кваліфікаційного
сертифіката)

М. П.

Страховик (якщо об'єкт
застрахований)

(найменування посади)

(підпис)

(прізвище, ім'я та
по батькові)

М. П. (за наявності)

Представник професійної
організації (за рішенням
замовника для об'єктів
виробничого призначення)

(найменування посади)

(підпис)

(прізвище, ім'я та
по батькові)

М. П. (за наявності)

Примітка. Підписи засвідчуються печаткою (за наявності).

(додаток 9 із змінами, внесеними згідно з постановами
Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. № 880,
від 07.06.2017 р. № 406,
від 25.04.2018 р. № 127)