



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Володимир Богатир

[foi+request-81005-
6b494fef@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-81005-6b494fef@dostup.pravda.com.ua)

Управління інформаційного забезпечення
та доступу до публічної інформації
на № 299 (з) від 21.01.2021

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є. В. від 21.01.2021 № 299 (з) в межах повноважень розглянув Ваш запит від 21.01.2021 щодо надання інформації про земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:020:0010 та повідомляє.

Офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення прав, зокрема прав на земельні ділянки, з 01.01.2013 здійснюється шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати за допомогою електронного сервісу <https://kar.minjust.gov.ua>.

Облік договорів оренди земельних ділянок комунальної форми власності у м. Києві здійснюється Департаментом відповідно до рішення Київської міської ради «Про ведення міського земельного кадастру» від 18.04.2013 № 194/9251.

Вищевказана земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 24.05.2007 № 663/1324 передана на 15 років в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Базіс-Авто» для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування складських приміщень на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі.

На підставі цього рішення між Київською міською радою та вищезгаданим товариством укладено договір оренди земельної ділянки від 30.11.2007 № 62-6-00444.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300
Підписувач Дворніков Віктор Металович
Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



05716-1386 від 28.01.2021

Рішенням Київської міської ради від № 06.10.2016 №235/1239 (зі змінами, внесеними рішенням від 28.11.2017 № 664/3671), у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, вказана земельна ділянка передана на 15 років в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ІНОВЕЙШИН ГРУП» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі.

Пунктом 4 цього рішення передбачене розірвання вищевказаного договору, з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНОВЕЙШИН ГРУП».

За наявною в Департаменті інформацією на підставі вищезгаданого рішення між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНОВЕЙШИН ГРУП» договір оренди не укладався, право оренди земельної ділянки цим товариством у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» не реєструвалось.

Копії договору оренди земельної ділянки від 30.11.2007 № 62-6-00444, а також рішень Київської міської ради від 24.05.2007 № 663/1324, від № 06.10.2016 №235/1239 та від 28.11.2017 № 664/3671, складають 17 сторінок.

Відповідно до положень частини другої статті 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації» у разі, якщо задоволення запиту на інформацію передбачає виготовлення копій документів обсягом більш як 10 сторінок, запитувач зобов'язаний відшкодувати фактичні витрати на копіювання та друк.

Згідно з наказом Департаменту від 14.02.2020 № 17, зареєстрованим Центральним міжрегіональним управлінням Міністерства юстиції (м. Київ) 02.03.2020 за № 34/37, фактичні витрати на копіювання або друк документів, що надаються за запитом на інформацію, розпорядником якої є Департамент, підлягають відшкодуванню, за виключенням 10 сторінок, що надаються безкоштовно.

У зв'язку з цим, надаємо копії 10 сторінок вищезгаданих документів та рахунок для здійснення оплати витрат на їх копіювання або друк, що надаються за запитом на інформацію від 28.01.2021 № 16, який підлягає повній сплаті у термін не більше п'ятнадцяти робочих днів з дня направлення.

Після підтвердження факту повної оплати цього рахунку, Департамент забезпечить надання копій документів, на які видано даний рахунок.

Нездійснення оплати за рахунком є підставою відмови у задоволенні запиту відповідно до пункту 3 частини першої статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Зазначаємо, що рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, встановленому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Додатки: на 11 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора

Віктор ДВОРНИКОВ

Анна Мізін
Олександр Земляк 288 07 55



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000037A71E0071F38300
Підписувач Дворніков Віктор Металович
Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



05716-1386 від 28.01.2021