



УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, МОЛОДІ, НАЦІОНАЛЬНОСТЕЙ І РЕЛІГІЙ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
НОВОМОСКОВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Гетьманська, 14, м. Новомосковськ, Дніпропетровська обл., 51200, тел: (0569)38-01-08,  
e-mail: [nov.kultura@ukr.net](mailto:nov.kultura@ukr.net) Код ЄДРПОУ 02227400

На № ІЗ 53/0/13-21 від 15.02. 2021 р.

17.02.2021 №28

Голові громадської організації  
«За чисте місто»  
Дмитру ГЛУЩЕНКУ

*Лист щодо запиту на інформацію*

**Шановний пане Дмитро!**

15.02.2021р. управлінням культури, молоді, національностей і релігій виконавчого комітету Новомосковської міської ради отримано лист про розгляд запиту на інформацію (вих.ІЗ №53/0/13-21) для розгляду за належністю та надання відповіді на запит.

На зазначений запит від 10.02.2021р., у відповідності до закону України «Про доступ до публічної інформації» надаємо наступну інформацію.

Згідно реєстру виписок з рахунку № 35426008008857 щодо сплати ГОП Максимчуком О.С. орендної плати відповідно до Договору оренди від 24.03.2006р., остання орендна сплата була здійснена 01.12.2010р. в сумі 36 748,98грн. (Тридцять шість тисяч сімсот сорок вісім гривень 98 копійок). Тобто з 01.01.2011р. по 09.08.2011р. орендна плата ФОП Максимчуком О.С. не здійснювалась.

Копія рішення Господарського суду Дніпропетровської області від 09.08.2011р. по справі № 16/5005/7441/2011 додається.

**Начальник управління  
культури, молоді,  
національностей і релігій**

**Ірина ЯЛОВА**



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ІМЕНЕМ УКРАЇНИ  
РІШЕННЯ

09.08.11р.

Справа № 16/5005/7441/2011

За позовом Новомосковського міжрайонного прокурора Дніпропетровської області в інтересах держави в особі Новомосковської міської ради, м. Новомосковськ Дніпропетровської області до Фізичної особи –підприємця Максимчука Олександра Степановича, м. Новомосковськ Дніпропетровської області про стягнення 112 120 грн. 00 коп., розірвання договору оренди від 24.03.2006р. нерухомого майна, що належить до власності територіальної громади м. Новомосковська та зобов'язання повернути майно

Суддя ЗАГИНАЙКО Т.В.

**Представники:**

від прокурора: Барчук А.Б. - прокурор відділу, посв. №78;

Киричок О.В. - старший прокурор відділу, посвідчення від 12.07.2010р. №112 (був присутній у судовому засіданні 19.07.2011р.)

Зіма В.Б. - прокурор відділу, посвідчення №117 (був присутній у судовому засіданні 02.08.2011р.)

від позивача: Устименко Д.О. - спеціаліст юридичного управління, дов. від 10.01.2011р. №139;

Бутенко-Бережна О.А. - спеціаліст, дов. від 05.01.2011р. №134 (був присутній у судовому засіданні 23.06.2011р., 19.07.2011р.);

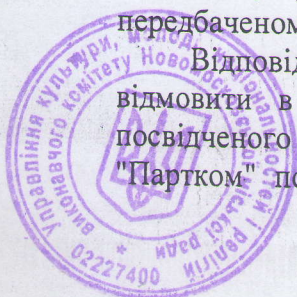
від відповідача: Позняков В.С. - представник, дов. від 19.07.2011р.

**СУТЬ СПОРУ:**

Згідно із статтею 77 Господарського процесуального кодексу України у судовому засіданні було оголошено перерву на 09.08.2011р.

Прокурор в інтересах держави з урахуванням заяви (вх. № 53261/11 від 05.08.2011р.) про збільшення позовних вимог просить: - стягнути з відповідача на користь позивача 112 120 грн. 00 коп., що складає 107 012 грн. 66 коп. - заборгованості по орендній платі відповідно до умов договору від 24.03.2006р. оренди нерухомого майна, що належить до власності територіальної громади м. Новомосковська та 5 107 грн. 34 коп. - пені; - розірвати договір оренди нерухомого майна від 24.03.2006р., укладений між сторонами та зобов'язати відповідача звільнити орендоване приміщення (Кінотеатр „Авангард” –центр дозвілля „Партком”), розташований за адресою: вул. Шевченка, 5 у м. Новомосковську та повернути Новомосковській міській раді в порядку передбаченому договором оренди.

Відповідач у відзиві (вх. №51939/11 від 01.08.2011р.) на позовну заяву просить відмовити в задоволенні позову, оскільки: - відповідачу невідомо про існування посвідченого нотаріально договору оренди кінотеатру "Авангард" - центр дозвілля "Партком" по вул. Шевченко, 6 у м. Новомосковську від 24.03.2006р.; - відповідач



користується нерухомим майном по вул. Шевченко, 6 у м. Новомосковську площею 2 775 кв.м на підставі договору оренди від 15.11.2000р. та додаткової угоди до нього №1 від 01.02.2001р, який є чинним та за яким заборгованості немає; - договір оренди від 15.11.2000р. було підписано по довіреності завідувачим відділом культури Новомосковською виконавчого комітету, адже саме на балансі цієї організації знаходилося на момент підписання договору оренди вищевказане майно; - не відомо до якої форми власності належить нерухоме майно по вул. Шевченко, 6 у м. Новомосковську площею 2 775 кв.м, адже при підписанні в 2001 році додаткової угоди представником виконавчого комітету не було надано жодних документів щодо форми власності даного майна, а лише було зазначено, що вони є його балансовими утримувачами.

Також відповідач у відзиві (вх. № 53564/11 від 08.08.2011р.) повідомляє про безпідставність та необґрунтованість позовних вимог, посилаючись на те, що: - відповідач відповідно до умов Договору зобов'язаний сплачувати орендну плату територіальній громаді м. Новомосковська в розмірі 1 122 грн. 82 коп. на місяць; - за період дії договору з квітня 2006 року по липень 2011 року відповідач зобов'язаний сплатити територіальній громаді м. Новомосковська в особі Новомосковської міської ради 70 737 грн. 66 коп.; - відповідач сплатив територіальній громаді м. Новомосковська за зазначений період 309 132 грн. 4 коп.; - відповідач переплатив орендну плату; - договір не містить жодних умов та підстав, за умови яких орендодавець має право збільшувати орендну плату за об'єкт оренди; - відповідач жодним чином не порушував умов Договору, справно виконував всі зобов'язання по Договору; - у позивача відсутні будь-які підстави для розірвання договору; - додаткова угода від 01.08.2008р. не є чинною; - додаткова угода від 01.08.2008р. не можна визначити до якого саме договору укладалась зазначена додаткова угода; - немає жодної можливості визначити умови якого договору змінювались вищезазначеним документом; - додаткова угода від 01.08.2008р. ніяким чином не підтверджує того, що вона вносила будь-які зміни до Договору; - законодавством України не передбачено такої підстави для зміни розміру орендної плати як прийняття відповідним органом нової методики розрахунку орендної плати; - Методика розрахунку орендної плати лише визначає механізм нарахування орендної плати за користування об'єктом оренди; - один лише факт прийняття зазначеної методики не є тим випадком, встановленим законодавчими актами України для зміни розміру орендної плати; - відповідач не отримувал від Новомосковської міської ради чи її структурних підрозділів жодної пропозиції про зміну умов Договору; - Новомосковська міська рада в інтересах якої подано позов прокурором не наділена повноваженнями виконавчої влади; - лише місцеві державні адміністрації наділені повноваженнями виконавчої влади.

Також відповідач у розрахунку (вх. № 54219/11 від 09.08.2011р.) повідомляє про те, що: - відповідач на виконання умов договору оренди нерухомого майна від 24.03.2006р. сплатив на користь Новомосковської міської ради орендну плату за 2006 рік (з квітня) у розмірі 14 750 грн. 08 коп., за 2007 рік у розмірі 46 170 грн. 96 коп., за 2008 рік у розмірі 55 805 грн. 57 коп., за 2009 рік у розмірі 121 091 грн. 25 коп., за 2010 рік у розмірі 113 303 грн. 30 коп.; - всього з початку дії зазначеного договору оренди по теперішній час відповідач сплатив Новомосковській міській раді орендну плату за користування кінотеатром „Авангард” 351 121 грн. 16 коп.; - відповідач зобов'язаний сплатити територіальній громаді м. Новомосковська в особі Новомосковської міської ради 70 737 грн. 66 коп.; - відповідач не лише виконав повністю усі умови договору стосовно сплати орендної плати, а й переплатив орендну плату за договором станом на 01.08.2011р. у сумі 280 383 грн. 50 коп.

Оригінали документів, оглянуті у судовому засіданні відповідають копіям, залученим до матеріалів справи.

Клопотання про застосування засобів технічної фіксації судового процесу представниками прокурора та сторін заявлено не було.

Дослідивши матеріали справи, вислухавши пояснення представників прокурора та



відповідно до Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Кабінетом Міністрів України від 01.10.1995р. №786 і зазначається у розрахунках, що визначаються шляхом коректування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний період, розрахунок який додається є невід'ємною частиною даного Договору; орендна ставка встановлюється в розмірі 10% від залишкової вартості орендованого об'єкта;

- згідно розрахунку, що додається, розмір орендної плати за один місяць оренди складає 1 122 грн. 82 коп., розмір орендної плати за весь строк оренди (43 роки) складає 579 376 грн. (пункт 5.2 Договору оренди);

- таким чином, враховуючи умови Договору оренди сума орендної плати за період з березня 2006р. по червень 2011р. становить 106 462 грн. 59 коп., у тому числі: **у 2006 році -11 535 грн. 91 коп.** (березень 2006р. -1122 грн. 82 коп., квітень 2006р. -1118 грн. 33 коп., травень 2006р. -1123 грн. 92 коп., червень 2006р. -1125 грн. 04 коп., липень 2006р. -1135 грн. 17 коп., серпень 2006р. -1135 грн. 17 коп., вересень 2006р. -1157 грн. 87 коп., жовтень 2006р. -1187 грн. 98 коп., листопад 2006р. -1209 грн. 36 коп., грудень 2006р. -1220 грн. 25 коп.); **у 2007 році - 15 480 грн. 64 коп.** (січень 2007р. -1226 грн. 35 коп., лютий 2007р. -1233 грн. 71 коп., березень 2007р. -1236 грн. 17 коп., квітень 2007р. -1236 грн. 17 коп., травень 2007р. - 1243 грн. 59 коп., червень 2007р. -1263 грн. 17 коп., липень 2007р. -1281 грн. 06 коп., серпень 2007р. -1288 грн. 74 коп., вересень 2007р. - 1317 грн. 09 коп., жовтень 2007р. -1355 грн. 29 коп., листопад 2007р. -1385 грн. 11 коп., грудень 2007р. -1414 грн. 19 коп.); **у 2008 році - 19 336 грн. 12 коп.** (січень 2008р. -1455 грн. 21 коп., лютий 2008р. -1494 грн. 50 коп., березень 2008р. -1551 грн. 29 коп., квітень 2008р. -1599 грн. 38 коп., травень 2008р. -1620 грн. 17 коп., червень 2008р. -1633 грн. 13 коп., липень 2008р. - 1624 грн. 96 коп., серпень 2008р. -1623 грн. 34 коп., вересень 2008р. -1641 грн. 20 коп., жовтень 2008р. -1669 грн. 10 коп.; листопад 2008р. -1694 грн. 13 коп., грудень 2008р. -1729 грн. 71 коп.); **у 2009 році 22 410 грн. 47 коп.** (січень 2009р. -1779 грн. 87 коп., лютий 2009р. -1806 грн. 57 коп., березень 2009р. -1831 грн. 86 коп., квітень 2009р. -1848 грн. 35 коп., травень 2009р. - 1857 грн. 59 коп., червень 2009р. -1878 грн. 02 коп., липень 2009р. -1876 грн. 15 коп., серпень 2009р. - 1872 грн. 39 коп., вересень 2009р. -1887 грн. 37 коп., жовтень 2009р. -1904 грн. 36 коп., листопад 2009р. -1925 грн. 31 коп., грудень 2009р. -1942 грн. 63 коп.); **у 2010 році 24 509 грн. 17 коп.** (січень 2010р. -1977 грн. 60 коп., лютий 2010р. -2015 грн. 18 коп., березень 2010р. -2033 грн. 31 коп., квітень 2010р. -2027 грн. 21 коп., травень 2010р. - 2015 грн. 05 коп., червень 2010р. -2006 грн. 99 коп., липень 2010р. -2002 грн. 97 коп., серпень 2010р. -2027 грн. 01 коп., вересень 2010р. -2085 грн. 79 коп., жовтень 2010р. -2096 грн. 22 коп., листопад 2010р. - 2102 грн. 51 коп., грудень 2010р. -2119 грн. 33 коп.); **у 2011 році 13 190 грн. 28 коп.** (січень 2011р. -2140 грн. 52 коп., лютий 2011р. - 2159 грн. 79 коп., березень 2011р. -2190 грн. 03 коп., квітень 2011р. -2218 грн. 50 коп., травень 2011р. - 2236 грн. 25 коп., червень 2011р. -2245 грн. 19 коп.);

- відповідно до пункту 5.5 Договору оренди орендар має право вносити орендну плату вперед за будь-який термін у розмірі, що визначається на момент оплати; розмір і терміни внесення орендної плати не залежать від результатів господарської діяльності орендаря;

- як вбачається відповідачем орендну плату було сплачено у загальній сумі **309 132 грн. 04 коп.**, про що свідчать платіжні доручення від 26.04.2006р. №1 на суму 1438 грн. 04 коп., від 31.05.2006р. №4 на суму 1428 грн. 34 коп., квитанція від 30.06.2006р. №170 на суму 1 404 грн. 57 коп., платіжні доручення від 03.04.2006р. №4 на суму 1 438 грн. 36 коп., квитанція від 18.09.2006р. №385 на суму 1 449 грн. 85 коп.; платіжні доручення від 07.09.2006р. №7 на суму 1462 грн. 78 коп., від 06.10.2006р. №6 на суму 1 442 грн. 62 коп., банківська виписка від 30.11.2006р. на суму 1 557 грн. 79 коп., платіжні доручення від 10.11.2006р. №3 на суму 1 507 грн. 85 коп., від 25.12.2006р. №4 на суму 1 571 грн. 92 коп., від 29.01.2007р. №11 на суму 1 572 грн. 41 коп., від 27.02.2007р. №5 на суму 1 574 грн. 09 коп., від 26.03.2007р. №21 на суму 1 585 грн. 10 коп., від 04.06.2007р. №35 на суму 6 793 грн. 06 коп., від 27.06.2007р. №36 на суму 7 728



### ВСТАНОВИВ:

- 24.03.2006р. між позивачем - Новомосковською міською радою (орендодавцем) та відповідачем - Фізичною особою - підприємцем Максимчуком Олександром Степановичем (орендарем) було укладено договір оренди нерухомого майна, що належить до власності територіальної громади м. Новомосковська (далі - Договір оренди), відповідно до пунктів 1.1, 1.2 якого орендодавець передає, а орендар приймає в тимчасове платне користування Кінотеатр „Авангард” - Центр дозвілля „Партком” (надалі - об'єкт оренди), розташований за адресою: м. Новомосковськ Дніпропетровської області, вул. Шевченка, буд. 5 та складається з: А - Кінотеатр „Авангард” - центр дозвілля „Партком” (матеріал стін - цегла) загальною площею - 1297,8 кв.м, Б - вбиральня (цегла), В - гараж (шлакоблок) загальною площею - 23,9 кв.м, Г - сарай (шлакоблок) загальною площею 45,6 кв.м, Д - сарай (цегла) загальною площею 6,1 кв.м, 1 - ворота (метал), 2 - ворота (метал), 3 - хвіртка (метал), 4 - огорожа (залізобетонні плити), 5 - ворота (метал), І - покриття (асфальтобетон); земельна ділянка площею 2775 кв.м - держфонд;

- згідно витягу з реєстру прав власності на нерухоме майно, виданому КП „Новомосковське міжрайонне бюро технічної інвентаризації” 21 березня 2006 року за №10151346, балансова вартість вказаного орендованого об'єкта становить 384 265 грн. 00 коп.; орендований об'єкт перебуває на балансі відділу культури Новомосковського міськвиконкому (пункт 1.4 Договору оренди);

- пунктом 2 Договору оренди передбачено, що об'єкт оренди переданий в оренду, надається орендареві для розміщення молодіжного центру дозвілля, кафе, танцювального залу та кінотеатру;

- як вбачається Кінотеатр „Авангард” - Центр дозвілля „Партком” (надалі - об'єкт оренди), розташований за адресою: м. Новомосковськ Дніпропетровської області, вул. Шевченка, буд. 5 було передане орендне користування відповідачу, що не спростовується сторонами;

- частиною 2 статті 793 Цивільного кодексу України встановлено, що договір найму будівлі або іншої капітальної споруди (їх окремої частини) строком на три роки і більше підлягає нотаріальному посвідченню, а згідно зі статтею 794 Цивільного кодексу України договір найму будівлі або іншої капітальної споруди (їх окремої частини), укладений на строк не менше ніж на три роки, підлягає державній реєстрації;

- відповідно до пункту 4.1 Договору оренди він набуває чинності з моменту нотаріального посвідчення та діє в строк до 15 листопада 2009 року, тобто Договір оренди було укладено більше ніж на три роки;

- як вбачається Договір оренди 24.03.2006р. було посвідчено приватним нотаріусом Новомосковського міського нотаріального округу Дніпропетровської області Кібець Л.Г. про що в реєстрі було зроблено відповідний запис за номером 191 (т.1, а.с.72) та проведено його державну реєстрацію, про що свідчить витяг з Державного реєстру правочинів від 24.03.2006р. №2206413 (т.1 а.с.73);

- відповідно до частини 1 статті 209 Цивільного кодексу України правочин, який вчинений у письмовій формі, підлягає нотаріальному посвідченню лише у випадках, встановлених законом або за домовленістю сторін;

- правочин підлягає державній реєстрації лише у випадках, встановлених законом, такий правочин є вчиненим з моменту його державної реєстрації (частина 1 статті 210 Цивільного кодексу України);

- таким чином, Договір оренди є вчиненим з моменту його державної реєстрації, яка у даному випадку збігається з моментом його нотаріального посвідчення, а саме з 24.03.2006р.;

- відповідно до пункту 5.1 Договору оренди розмір орендної плати встановлюється



грн. 85 коп., від 30.07.2007р. №45 на суму 3 906 грн. 89 коп., від 27.08.2007р. №60 на суму 4 722 грн. 58 коп., банківська виписка від 25.09.2007р. на суму 4 080 грн. 31 коп., платіжні доручення від 20.10.2007р. №82 на суму 4 065 грн. 23 коп., від 30.11.2006р. №9 на суму 1 555 грн. 75 коп., від 12.12.2007р. №93 на суму 8 585 грн. 99 коп., від 29.02.2008р. №118 на суму 4 535 грн. 77 коп., від 31.03.2008р. №40 на суму 4 702 грн. 13 коп., від 29.04.2008р. №135 на суму 4 820 грн. 21 коп., від 27.05.2008р. №145 на суму 5 053 грн. 69 коп., від 23.06.2008р. №156 на суму 5 177 грн. 47 коп., від 21.07.2008р. №168 на суму 5 157 грн. 02 коп., від 28.08.2008р. №183 на суму 5 173 грн. 14 коп., від 25.02.2008р. №5 на суму 5 081 грн. 09 коп., від 25.11.2008р. №212 на суму 3 094 грн. 07 коп., від 25.12.2008р. №227 на суму 8 564 грн. 33 коп., від 03.02.2009р. №235 на суму 5 096 грн. 52 коп., від 06.02.2009р. №236 на суму 8 676 грн. 23 коп., від 26.02.2009р. №245 на суму 8 908 грн. 96 коп., від 31.03.2009р. №256 на суму 9 235 грн. 72 коп., від 03.06.2009р. №275 на суму 18 624 грн. 62 коп., від 30.07.2009р. №285 на суму 9 411 грн. 34 коп., банківські виписки від 12.08.2009р. на суму 9 423 грн. 42 коп., від 09.09.2009р. на суму 9 583 грн. 02 коп., від 07.10.2009р. на суму 9 460 грн. 94 коп., платіжні доручення від 04.01.2010р. №329 на суму 11 021 грн. 24 коп., від 11.01.2010р. №332 на суму 21 655 грн. 24 коп., квитанція від 09.03.2010р. №41901/378 на суму 10 648 грн. 94 коп., платіжні доручення від 01.04.2010р. №368 на суму 10 723 грн. 95 коп., від 18.07.2010р. №6 на суму 11 011 грн. 78 коп., від 02.08.2010р. №3701 на суму 22 017 грн. 32 коп., від 25.12.2010р. №44 на суму 22 151 грн. 33 коп. (т.1, а.с.114-160);

- таким чином, на момент розгляду справи відповідачем фактично було переплачено орендну плату у сумі **202 669 грн. 45 коп.**, що унеможливує задоволення позову та стягнення з відповідача 107 012 грн. 66 коп. –заборгованості, а відповідно і розірвання Договору оренди з підстав невиконання відповідачем умов Договору оренди щодо сплати орендної плати та повернення орендованого майна.

Суд не погоджується з думкою прокурора та позивача про збільшення з 01.08.2008р. розміру орендної плати відповідно до умов Договору оренди, оскільки:

- згідно рішення Новомосковської міської ради від 14.05.2008р. №538 „Про внесення змін в „Методику розрахунку і порядок використання плати за оренду комунального майна, яке є власністю територіальної громади м. Новомосковська” було внесено зміни у Методику розрахунку і порядок використання плати за оренду комунального майна, яке є власністю територіальної громади м. Новомосковська та встановлено зональні коефіцієнти в залежності від місця розташування нерухомого комунального майна, згідно схеми економіко-планувального зонування, зокрема для Зони №1 встановлено зональний коефіцієнт –2,11, до якої входять **вул. Шевченка, вул. Ковалівка, Червоноармійська, Сучкова, Радянська, пл. Леніна, вул. Комсомольська, пл. Перемоги, 195 Стр. Дивізії, З.Білої, Жовтнева, Р. Подрез;**

- також згідно пункту 2 зазначеного рішення Новомосковської міської ради від 14.05.2008р. №538 орендодавців нерухомого комунального майна було зобов'язано в строк до 01.10.2008р. укласти додаткові угоди до існуючих договорів оренди з урахуванням вимог цього рішення та вимог чинного законодавства;

- прокурором надано додаткову угоду від 01.08.2008р., зміст якої полягає в тому, що на виконання рішення Новомосковської міської ради від 14.05.2008р. №538 „Про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста” в цілях приведення договорів оренди нерухомого комунального майна у відповідність з вимогами до чинного законодавства та згідно підпункту 10.3 пункту 10 договору про оренду нерухомого майна буде проведено перерахунок орендної плати з 01.08.2008р.;

- у вказаній додатковій угоді орендарем зазначено фізичну особу-підприємця Максимчука Олександра Степановича, а орендодавцем –Відділ культури Новомосковського міськвиконкому;

- вказану додаткову угоду підписано від орендаря –фізичною особою-підприємцем Максимчуком Олександром Степановичем, а від орендодавця –в.о. начальника управління культури Кузнецовою Н.Н.;

- по-перше, з наданої додаткової угоди від 01.08.2008р. не вбачається, що вона була



укладена саме до Договору оренди;

- по-друге, повноваження в.о. начальника відділу культури Кузнецової Н.Н. на підписання вказаної додаткової угоди від імені Новомосковської міської ради не підтвержені;

- по-третє, статтею 654 Цивільного кодексу України встановлено, що зміна або розірвання договору вчиняється в такій самій формі, що й договір, що змінюється або розривається, якщо інше не встановлено договором або законом чи не впливає із звичаїв ділового обороту;

- вказана додаткова угода нотаріально не посвідчена та не зареєстрована в Державному реєстрі правочинів, як сам Договір оренди;

- тому вказана додаткова угода не може бути належним доказом збільшення розміру орендної плати з 01.08.2008р.

З урахуванням викладеного позовні вимоги задоволенню не підлягають.

Керуючись статтями 49, 82-85 Господарського процесуального кодексу України, господарський суд, -

### **ВИРІШИВ:**

В позові відмовити.

Рішення господарського суду набирає законної сили після закінчення десятиденного строку з дня його підписання.

### **СУДЯ**

Дата підписання рішення,  
оформленого відповідно до статті 84 ГПК України,  
"12" серпня 2011р.



**Т.В. ЗАГИНАЙКО**

Підпис судді

М.П. Підпис судді

*Згідно з оригіналом  
Часовий керівник  
Т. В. Ялова*

