



**МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ  
ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ  
(МКІП)**

вул. Івана Франка, 19, м. Київ, 01601, тел./факс: (044) 235-32-57, тел. (044) 235-23-78

E-mail: [info@mkip.gov.ua](mailto:info@mkip.gov.ua), web-site: <http://mkip.gov.ua/> код згідно з ЄДРПОУ 43220275

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

Дяченку Ю.В.  
foi+request-81506-  
5c9134dd@dostup.pravda.com.ua

Щодо надання інформації

Міністерство культури та інформаційної політики України розглянуло запит від 02.02.2021 (вхідний реєстраційний від 02.02.2021 № Д-86/21) щодо інформації стосовно документації за адресою м. Одеса, Приморський район, вул. Рішельєвська 45, 47, 49, вул. Велика Арнаутська 40, і, діючи в межах повноважень, визначених Положенням про Міністерство культури та інформаційної політики України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 16 жовтня 2019 року № 885, повідомляє наступне.

Статтею 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

«Будинок Нолле (арх. Смідович Е.Н.)» по вул. вул. Рішельєвській, 45 у м. Одесі наказом Міністерства культури і туризму України від 20 червня 2008 року № 728/0/16- 08 внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення (охоронний № 754 – Од).

«Театр «Рішельє» по вул. Рішельєвській, 47 у м. Одесі наказом Міністерства культури і туризму України від 20 червня 2008 року № 728/0/16- 08 визнано таким, що не підлягає занесенню до Державного реєстру нерухомих пам'яток України (далі – Реєстр) у зв'язку з невідповідністю критеріям, визначеним постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2001 року № 1760.

«Будинок торгівельний, в якому з 1893 р. містилась друкарня Фесенка (будівля колишньої Одеської міської типографії)» по вул. Рішельєвській, 49 у м. Одесі наказом Міністерства культури і туризму України від 20 червня 2008 року № 728/0/16-08 визнано таким, що не підлягає занесенню до Реєстру у зв'язку з



УВ  
Міністерство культури та інформаційної  
політики України  
№280/Д-86/21/6.11.1 від 12.02.2021  
Дуль Я.М. (Державний секретар)  
12.02.2021 16:02

№280/Д-86/21/6.11.1 від 12.02.2021

невідповідністю критеріям, визначеним постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2001 року № 1760.

Будівля по вул. Велика Арнаутська, 40 у м. Одесі не занесена до Державного реєстру нерухомих пам'яток України та не перебуває на обліку відповідно до законодавства, яке діяло до набрання чинності Закону України «Про охорону культурної спадщини».

Підставою для прийняття наказу Міністерства культури і туризму України від 20 червня 2008 року № 728/0/16-08 в частині визнання вказаних об'єктів такими, що не підлягають занесенню до Реєстру, слугував висновок спільного засідання Експертної комісії з розгляду питань занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України та Науково-методичної ради з питань охорони культурної спадщини Міністерства культури і туризму України. В архіві МКІП вказаний висновок відсутній.

При цьому надаємо копії облікової документації на вказані об'єкти, наявні в архіві МКІП.

Згідно з частиною першою статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» (далі – Закон) усі власники пам'яток, щойно виявлених об'єктів культурної спадщини чи їх частин або уповноважені ними органи (особи) незалежно від форм власності на ці об'єкти зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір.

Повноваження органів охорони культурної спадщини, у тому числі щодо укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини, визначені статтями 5 і 6 Закону.

Відповідно до Закону до повноважень центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику в сфері охорони культурної спадщини (МКІП) належить погодження охоронних договорів на пам'ятки національного значення, що надходять йому на розгляд.

З огляду на викладене, інформація щодо наявності охоронних договорів по запитуваним об'єктам відсутня.

Електронна база даних документообігу Міністерства культури та інформаційної політики України станом на момент підготовки даного листа, не містить відомостей щодо наявності погодження проектної документації, видачі дозволів на проведення земляних робіт за вказаними адресами, відомості щодо наявності листа від 27.03.2012 № 22-473/24 відсутні.

Додатково інформуємо, що історичні ареали міста Одеси було визначено науково-проектною документацією «Історико-архітектурний опорний план. Проект зон охорони. Визначення меж історичних ареалів м. Одеси» та затверджено наказом Міністерства культури і туризму України від 20.06.2008 № 728/0/16-08 «Про затвердження науково-проектної документації щодо визначення зон охорони пам'яток, меж і режимів використання історичних ареалів м. Одеси та занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України».

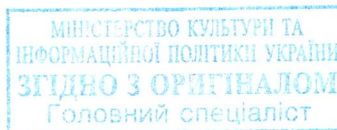


При цьому, надаємо інформацію щодо діючого режиму використання території історичних ареалів міста Одеси, у т.ч. щодо повного переліку існуючих обмежень господарської діяльності та висотності забудови (відповідний витяг з науково-проектної документації додається).

Відомості щодо режиму використання пам'яток або їх територій, затверджених окремою науково-проектною документацією в розпорядженні МКІП відсутні.

- Додатки:
1. Копія паспорту об'єкта культурної спадщини «Будівля Рішельєвського театру» за адресою: м. Одеса, вул. Рішельєвська, 47 на 43 арк. в 1 прим.
  2. Копія паспорту об'єкта культурної спадщини «Торговий дім, де з 1893 р. містилась типографія Фесенка (Будівля колишньої Одеської міської типографії)» за адресою: м. Одеса, вул. Рішельєвська, 47 на 19 арк. в 1 прим.
  3. Витяг з науково-проектної документації «Історико-архітектурний опорний план. Проект зон охорони. Визначення меж історичних ареалів м. Одеси» на 12 арк. у 1 прим.

Державний секретар



Ярема ДУЛЬ

*Тонська О.Я. ТД*