



Львівський міський голова

Україна, 79008, м. Львів, пл. Ринок, 1, тел.: (032) 297-59-00, факс: (032) 297-57-47,
e-mail: Sadovyi.Andrii@lvivcity.gov.ua

02.07.2020 № 2901-Вук-49455

На № _____ від _____

Т. в. о. Голови Державної регуляторної
служби України
п. О. Мірошніченку

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

Шановний Олеже Миколайовичу!

Користуючись нагодою, дозвольте висловити Вам своє шанування та звернутись з наступним.

У провадженні Львівського окружного адміністративного суду знаходиться справа № 380/2135/20 за позовом Казмірчука Ю.Р. до Львівської міської ради про визнання незаконними дій та скасування ухвали Львівської міської ради від 19.09.2019 № 5476 «Про затвердження детального плану території у районі пл. Ринок».

Підставою заявленого позову є прийняття ухвали не на підставах та не у спосіб, передбачений Конституцією України та законами України через недотримання процедури прийняття регуляторного акту. Таке твердження в позовній заяві вважаємо безпідставним та необґрунтованим.

Детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території; містобудівна документація – затверджені текстові та графічні матеріали з питань регулювання планування, забудови та іншого використання територій (ст.1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

Відповідно до ст. 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», регуляторний акт – це прийнятий уповноваженим регуляторним органом нормативно-правовий акт, який або окремі положення якого спрямовані на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання; прийнятий уповноваженим регуляторним органом інший офіційний письмовий документ, який встановлює, змінює чи скасовує норми права, застосовується неодноразово та щодо невизначеного кола осіб і який або окремі положення якого спрямовані на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання, незалежно від того, чи вважається це документ відповідно до закону, що регулює відносини у певній сфері, нормативно-правовим актом.

З метою формування обґрунтованої позиції Львівської міської ради з даного питання, прошу надати роз'яснення щодо належності ухвали Львівської міської ради від 19.09.2019 р. № 5476 «Про затвердження детального плану території у районі пл. Ринок» до регуляторних актів.

Додаток: копія ухвали Львівської міської ради від 19.09.2019 № 5476 «Про затвердження детального плану території у районі пл. Ринок».

3 повагою

0.1

А. Садовий
Державна регуляторна служба України
№ 6337/07/19-20 від 13.07.2020



100222

3



УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

21-ша сесія 7-го скликання

УХВАЛА № 5476

від 19.09.2019

Про затвердження детального плану території у районі пл. Ринок

Керуючись ст. ст. 8, 19, п. 3 ст. 10 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", ст. 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 № 555 "Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні", враховуючи рішення виконавчого комітету від 25.05.2018 № 542 "Про розроблення детального плану території у районі пл. Ринок", довідку за результатами консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території у районі пл. Ринок у м. Львові, матеріали розгляду пропозицій, поданих у рамках громадського слухання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення детального плану території у районі пл. Ринок, протокол засідання № 6 архітектурно-містобудівної ради управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування від 16.05.2019, міська рада ухвалила:

1. Затвердити детальний план території у районі пл. Ринок у складі з розробленою планувальною структурою забудови території, планом червоних ліній вулично-дорожньої мережі, схемою функціонального зонування території (планом зонування території) з визначенням містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок, пропозиціями з інженерного забезпечення та захисту території, заходами щодо дотримання санітарно-гігієнічних, протипожежних нормативів, вимог з ліквідації аварійних ситуацій та реалізації детального плану території.

2. Управлінню архітектури та урбаністики департаменту містобудування:

2.1. Забезпечити доступність матеріалів містобудівної документації детального плану території у районі пл. Ринок способом її розміщення на офіційному сайті міської ради.

2.2. Здійснювати підготовку та надання вихідних даних на проектування об'єктів містобудування відповідно до рішень детального плану території у районі пл. Ринок та іншої затвердженої містобудівної документації.

Відповідальний: начальник управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування.

3. Департаменту містобудування здійснювати відведення нових земельних ділянок та зміну цільового призначення раніше відведених земельних ділянок відповідно до затвердженої містобудівної документації детального плану території у районі пл. Ринок.

Відповідальний: директор департаменту містобудування.

4. Контроль за виконанням ухвали покласти на заступника міського голови з містобудування.

Ухвала №5476 від 19.09.2019

Міський голова

А. Садовий

Дата оприлюднення: 27.09.2019