



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
вул. Серпова, 3/14, м. Київ, 03115 тел.: 409-23-35
E-mail: kyiv.obl@land.gov.ua

25.02.2021 № ПІ-244/0-277/0/63-21 На _____ від _____

Олександр Гордині

Foi+request-82515-

4a771a77@dostup.com.ua

Головним управлінням Держгеокадастру у Київській області, в межах наданих повноважень, розглянутий Ваш запит від 22.02.2021 (вх. № ПІ-244/0/4-21 від 22.02.2021) стосовно надання інформації.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

У відповідності до ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Надання у власність земельних ділянок здійснюється у порядку визначеному статтею 118 Земельного кодексу України.

Передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм визначених Земельним Кодексом, провадиться один раз по кожному виді використання. Норми безоплатної передачі земельних ділянок у власність визначені ст.121 Кодексу.

Громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Земельного Кодексу України. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки.

Повноваження органів виконавчої влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування щодо передачі земельних ділянок у власність або у користування передбачені ст. 122 Кодексу.

Згідно зі ст. 122 Земельного кодексу України, сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Окрім того, згідно зі ст. 12 Земельного кодексу України, до повноважень сільської, селищної, міської рад у галузі земельних відносин належить інформування населення щодо вилучення (викупу), надання земельних ділянок

ГУ Держгеокадастру у Київській області

ПІ-244/0-277/0/63-21 від 25.02.2021

Панченко Інна Василівна



громадянам України.

Згідно п.4 статті 122 Земельного кодексу України центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності у власність або користування для всіх потреб.

Головне управління Держгеокадастру у Київській області є територіальним органом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру та йому підпорядковане, діє відповідно до Конституції України, законів України, актів Кабінету Міністрів України, а також на підставі Положення про Головне управління Держгеокадастру у Київській області, затвердженого наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2016 № 308 (у редакції наказу Держгеокадастру від 07.09.2020 № 354).

До компетенції Головного управління відповідно до Положення відноситься, в тому числі, розпорядження землями державної власності сільськогосподарського призначення в порядку, визначеному чинним законодавством, на території Київської області.

Станом на 21.01.2021 сформовані земельні масиви державної форми власності сільськогосподарського призначення, які можуть бути запропоновані учасникам АТО (ООС) та їх сім'ям на території Вишгородського району Київської області відсутні.

Проте, зазначаємо, що Головним управлінням, станом на 21.01.2021 у зарезервовано 12 земельних масивів загальною площею 134,4489 га, для передачі у власність учасникам Операції Об'єднаних Сил (далі – ООС) та сім'ям загиблих учасників ООС. Це земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності за межами населених пунктів з цільовим призначенням – для індивідуального садівництва. З більш детальною інформацією стосовно порядку отримання земельних ділянок у власність, переліком земельних масивів запропонованих для відведення учасникам ООС можливо ознайомитись на офіційному веб-сайті Головного управління Держгеокадастру у Київській області або за номером телефону (044)-424-35-95.

Земельні ділянки учасникам АТО станом на 21.01.2021					
№ п/п	Назва адміністративно-територіальної одиниці (в розрізі районів)	Сільська рада	Площа земель передбачених для учасників АТО (га)	Цільове призначення з/ділянок	Відстань до населеного пункту (км)
1	2	3	4	5	6
1	Володарський	Березнянська	6,5	інд./сад	2,5
2	Згурівський	Вознесенська	5,1533	інд./сад	1
3	Іванківський	Прибірська	6,96	інд./сад	0,4
4	Поліський	Володарська	15,24	інд./сад	0,2
		Рагівська	49,44	інд./сад	2,5
		Шкневська	22,7366	інд./сад	4,7
5	Ставищенський	Гейсиська	3,4179	інд./сад	5
		Брилівська	0,32	інд./сад	3,5

		Антонівська	3,6	інд./сад	1,5
		Журавльська	5,4436	інд./сад	0,7
		Винарівська	4,2969	інд./сад	1,6
6	Таращанський	Дубівська	11,3406	інд./сад	0,5

Також, в Головному управлінні наявний альбом-атлас зарезервованих земельних масивів для учасників АТО (графічні матеріали) на території Київської області.

Окрім того, для перегляду всім бажаючих відкрито Публічну кадастрову карту, яка містить публічну кадастрову інформацію про земельні ділянки України. Для загального доступу викладені дані із Державного земельного кадастру, визначені як публічні: місце розташування ділянки, її межі, кадастровий номер, площа, форма власності та цільове призначення. Перегляд зазначеної інформації можливий на кадастровому порталі України за адресою: <http://map.land.gov.ua/kadastrova-karta>.

В.о. начальника

Микола ТЕРЕЩЕНКО

