



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ

Україна, 65082 м. Одеса, вул. Гоголя, 10

723-07-35; 723-03-38;

✉ e-mail: uag3@omr.gov.ua

03.03.21 № 01-13/64/ЗП  
на № ЗПЧ-229 от \_\_\_\_\_

гр. Катерині

E-mail: [foi+request-83005-76e8921f@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-83005-76e8921f@dostup.pravda.com.ua)

Шановна Катерино!

За дорученням першого заступника Одеського міського голови, департаментом архітектури та містобудування Одеської міської ради (далі - департамент) розглянутий Ваш інформаційний запит від 03.03.2021 р., який надійшов на електронну адресу Департаменту з питань звернення громадян Одеської міської ради 03.03.2021 р. вх. № ЗПЧ-229 (вх. ДАМ від 04.03.2021 р. № 01-13/К-64/ЗП), з питання надання копії містобудівних умов та обмежень за адресою: м. Одеса, пров. Шампанський, 11.

В межах компетенції повідомляємо, що за інформацією архіву та відділу загального листування департаменту, містобудівні умови та обмеження на проектування об'єкту за адресою: м. Одеса, провулок Шампанський, 11, не значаться.

Слід зазначити, що містобудівні умови та обмеження є документом, в якому вказані умови та обмеження, якими повинні керуватися проектувальники при складанні завдання на проектування і розробці проектної, робочої, проектно-кошторисної та науково-дослідницької документації, і не є документом, який дозволяє проведення робіт з будівництва, реконструкції, реабілітації тощо.

Перевірити відповідність розробленої проектної документації, виданим вихідним даним на проектування, у тому числі і містобудівним умовам та обмеженням, департамент не має повноважень, оскільки, відповідно з ч. 6 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» – проектна документація на будівництво об'єктів не потребує погодження державними органами, органами місцевого самоврядування, їх посадовими особами, юридичними особами, утвореними такими органами.

З повагою,  
заступник директора департаменту

М.М. Касімов