

староста зобов'язаний прозвітувати перед Радою про свою роботу у будь-який визначений ними термін.

3. У разі порушення Конституції та законів України, цього Статуту, Положення про старосту, не забезпечення здійснення наданих йому повноважень повноваження старости можуть бути достроково припинені у порядку та за наявності підстав, передбачених законом.

4. Староста може бути притягнений до дисциплінарної, матеріальної, цивільної, адміністративної та кримінальної відповідальності, визначеної законом.

Розділ III. Матеріальна та фінансова основа Ржищівської міської об'єднаної територіальної громади

Глава 3.1. Матеріальна основа Ржищівської міської об'єднаної територіальної громади

Стаття 3.1.1.

1. Ржищівська міська об'єднана територіальна громада на свій розсуд і на підставі закону безпосередньо або через органи місцевого самоврядування володіє, користується та розпоряджається своєю комунальною власністю (далі - комунальна власність). Внутрішні громади суб'єктами права комунальної власності виступати не можуть.

2. До комунальної власності Ржищівської міської об'єднаної територіальної громади належить рухоме і нерухоме майно, доходи місцевого бюджету, інші кошти, визначені у Переліку об'єктів права власності Ржищівської міської об'єднаної територіальної громади. Спадщина на території громади, визнана судом відумерлою, переходить у власність Ржищівської міської об'єднаної територіальної громади.

3. Перелік об'єктів права комунальної власності Ржищівської міської об'єднаної територіальної громади затверджується Радою за поданням виконавчого комітету та на підставі відомостей, що їх надає виконавчий орган Ради, що веде Реєстр об'єктів комунальної власності.

4. Органи місцевого самоврядування Ржищівської міської об'єднаної територіальної громади з метою зміцнення її економічної основи, поліпшення якості обслуговування населення можуть на договірних засадах формувати спільну (комунальну) власність з іншими територіальними громадами району і області.

Стаття 3.1.2.

1. До комунальної власності Ржищівської міської об'єднаної територіальної громади належать земельні ділянки, на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна комунальної власності незалежно від місця їх розташування та усі землі в просторових межах громади, крім земель приватної та державної власності.

Ржищівська міська об'єднана територіальна громада, в разі необхідності, може набувати у свою комунальну власність також земельні ділянки поза межами території громади. Право комунальної власності Ржищівської міської об'єднаної територіальної громади на такі ділянки має бути посвідчено відповідними правовстановлюючими документами.

2. Набуття Ржищівською міською об'єднаною територіальною громадою права на земельні ділянки, передача земельних ділянок з комунальної власності у державну, передача земельних ділянок комунальної власності у приватну власність юридичних та фізичних осіб здійснюється відповідно до законодавства України.

3. Реалізація права власності на землю і права користування землею на території громади здійснюється відповідно до Земельного кодексу України, інших законів України, Положення про порядок надання в оренду, вилучення та передачі у власність земельних ділянок, яке затверджує Рада. При цьому всі власники та землекористувачі земельних ділянок зобов'язані:

- забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;
- додержуватися вимог законодавства про охорону довкілля;

