



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Канатна, 83, м. Одеса, 65012, тел. (048) 722-00-55, тел. (048) 722-05-64

E-mail: odesa_info@land.gov.ua веб-сайт: odeska.land.gov.ua Код ЄДРПОУ № 39765871

30.03.2021 ПІ-337/0-349/0/63-21

№

на №

від

Одеська міська рада

пл. Думська, 1,
м. Одеса, 65026

ГО «Корупція стоп»

вул. Новікова 2а, буд. 42а,
м. Одеса, 65033

foi+request-83827-3360cabс@dostup.
pravda.com.ua

Державна служба України з питань
геодезії, картографії та кадастру

Департамент ведення державного
земельного кадастру

Про надання інформації

На виконання доручення Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 24.03.2021 № ПІ-334/0-0.21-462/69-21 Головне управління Держгеокадастру в Одеській області розглянуло запит ГО «Корупція стоп» від 19.03.2021 та інформує.

Щодо першого питання Вашого запиту повідомляємо, що за інформацією Відділу у м. Одесі Головного управління Держгеокадастру в Одеській області (далі- Відділ) згідно з Книг реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та на право постійного користування земельною ділянкою, договорів оренди землі (далі- Книг), других примірників державних актів та примірників договорів оренди землі станом на 31.12.2012 за ВАТ «Одесхарчокомбінат» зареєстровано право власності на земельну ділянку площею 4,2789 га, кадастровий номер 5110137300:17:002:0013, для експлуатації та обслуговування основного виробництва, за адресою: м. Одеса, вул. Бугаївська, 3 – державний акт на право власності на земельну ділянку серії ЯБ № 297223, реєстр. № 020650500024 від 05.07.2006.

Згідно вищевказаних Книг станом на 31.12.2012 у Відділі наявні відомості, що в результаті відчуження частин вищевказаної земельної ділянки за кадастровим номером 5110137300:17:002:0013 та подальшого переходу права

ГУ Держгеокадастру в Одеській області

ПІ-337/0-349/0/63-21 від 30.03.2021

Барбулат Ірина Сергіївна

15:21:24



власності, за ЗАТ «Київстар Дж. Ес. Ем.» зареєстровано право власності на земельну ділянку площею 0,9232 га, кадастровий номер 5110137300:17:002:0024, для експлуатації та обслуговування основного виробництва, за адресою: м. Одеса, вул. Бугаївська, 3 – державний акт на право власності на земельну ділянку серії ЯЛ № 257268, реєстр. № 021050500055 від 08.07.2010.

Згідно вищевказаних Книг станом на 31.12.2012 у Відділі відсутні відомості щодо реєстрації права власності (користування) на земельну ділянку за адресою: м. Одеса, вул. Бугаївська, 5.

Додатково інформуємо, що офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно з 01.01.2013 оформлюється органами, визначеними Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», до яких Головне управління Держгеокадастру в Одеській області не належить.

Щодо другого та п'ятого питання Вашого запиту повідомляємо, що у запиті не зазначено кадастровий номер земельної ділянки, на якій розташований бетонний паркан, що є її ідентифікатором у Державному земельному кадастрі (ч. 2 ст. 16 ЗУ «Про Державний земельний кадастр»), та не додано графічні матеріали із зазначенням земельної ділянки, на якій розташований бетонний паркан.

У зв'язку з відсутністю можливості ідентифікувати земельну ділянку, на якій розташований бетонний паркан, Головне управління Держгеокадастру в Одеській області не має можливості надати запитувану інформацію.

Щодо інших питань Вашого запиту повідомляємо, що дані питання не відносяться до компетенції Головного управління Держгеокадастру в Одеській області.

Відповідно до частини 3 статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації» розпорядник інформації, який не володіє запитуваною інформацією, але якому за статусом або характером діяльності відомо або має бути відомо, хто нею володіє, зобов'язаний направити цей запит належному розпоряднику з одночасним повідомленням про це запитувача. У такому разі відлік строку розгляду запиту на інформацію починається з дня отримання запиту належним розпорядником.

Зважаючи на викладене, направляємо запит на отримання публічної інформації ГО «Корупція стоп» від 19.03.2021 до Одеської міської ради для розгляду в межах своєї компетенції та надання відповіді заявнику у визначений законодавством термін.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим. першому адресату

Начальник

Юлія Герасименко, 7251519

Барбулат Ірина Сергіївна

ГУ Держгеокадастру в Одеській області

ПІ-337/0-349/0/63-21 від 30.03.2021

15:21:24



Дмитро КУКОЛ

Тема: Fwd: Інформаційний запит - Махінації з землею
Від: "land@land.gov.ua" <land@land.gov.ua>
Дата: 19.03.2021, 8:07
Кому: 27 <zvg@land.gov.ua>

----- Переслане повідомлення -----

Тема: Інформаційний запит - Махінації з землею
Дата: Fri, 19 Mar 2021 01:29:38 +0200
Від: Игорь <foi+request-83827-3360ca6c@dostup.pravda.com.ua>
Кому: запити до розпорядника Державне агентство земельних ресурсів України
<dazr@dazru.gov.ua>

Доброго дня!

Нашою громадською організацією проводиться антикорупційна експертиза дій Одеської міської ради та її виконавчих органів з питань розпорядження землями комунальної власності та розміщеного на таких земельних ділянках майна.
27 лютого 2021р. на території автостоянки «Автостоп», розташованій за адресою вул. Середня 62а відбулось руйнування бетонної огорожі, яка розмежовує територію автостоянки та земельну ділянку під будівлею вул. Бугаївська,5. Внаслідок руйнування постраждало майно автостоянки та автокристувачів.
Наразі комунальні служби ігнорують проблему руйнування паркану та не шукає винуватців трагедії.

З відповідей виконавчих органів вбачається, що ані Одеська міська рада, ані її виконавчі органи не володіють інформацією з приводу встановлення, експлуатації та обслуговування бетонного паркану, розташованого вздовж автостоянки зі сторони вул. Бугаївська, 5 або 3. Інформація про власника земельної ділянки, на якій розташований паркан виконавчими органами замовчується.

Більш того, ПРАТ «Київстар» отримало право власності на земельну ділянку вул. Бугаївська, 3 у 2019 р. (територія колишнього ЗАТ «Одеський комбінат харчових концентратів»). Земельна ділянка ПРАТ «Київстар» межую з земельною ділянкою, на якій розташований бетонний паркан, більш того дістатись паркану можливо тільки з території ПРАТ «Київстар». Тобто, Одеська міська рада забезпечила отримання ПРАТ «Київстар» у користування земельної ділянки більшої площі ніж на момент державної реєстрації, що є корупційним правопорушенням.

Відповідно до статті 34 Конституції України кожному гарантовано право на отримання, зберігання та поширення інформації. Гарантія права на інформацію забезпечується обов'язком органів державної влади та органів місцевого самоврядування, як

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

ПІ-334/0/4-21 від 19.03.2021

12.4602

5



19.03.2021, 13:1

розпорядників інформації, оприлюднювати інформацію, яка була отримана або створена в процесі їхньої діяльності згідно зі статтями 3, 4, 14 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Згідно зі статтею 5 Закону України «Про доступ до публічної інформації» доступ до інформації забезпечується шляхом надання інформації за запитами на інформацію, при цьому згідно зі статтею 19 цього самого закону запитувач має право звернутися до розпорядника інформації із запитом на інформацію незалежно від того, стосується ця інформація його особисто чи ні, без пояснення причини подання запиту.

Зважаючи на вищенаведене, відповідно до статей 5, 6, 13 Закону України «Про доступ до публічної інформації», статей 5, 6 Закону України «Про інформацію», прошу повідомити та надати:

1. всю інформацію та документи про передачу земельної ділянки ЗАТ «Одеський комбінат харчових концентратів» до ПРАТ «Київстар».
2. інформацію щодо власника земельної ділянки, на якій розташований бетонний паркан.
3. хто є балансоутримувачем (власником) бетонного паркану, встановленого вздовж території автостоянки зі сторони будівлі вул. Бугаївська,5.
4. хто зобов'язаний демонтувати залишки аварійного бетонного паркану.
5. кому належить земельна ділянка, на якій розташований бетонний паркан вздовж території автостоянки зі сторони будівлі вул. Бугаївська,5
6. чому доступ до земельної ділянки де встановлений бетонний паркан закритий воротами що охороняють робітники ПРАТ «Київстар»
7. хто видавав дозвіл на встановлення бетонного паркану, встановленого вздовж території автостоянки зі сторони будівлі вул. Бугаївська,5.
8. ким возведено бетонний паркан, розташований вздовж автостоянки зі сторони будівлі вул. Бугаївська,5.

Відповідно до статті 20 Закону України «Про доступ до публічної інформації» просимо надати відповідь протягом 5 робочих днів з дня отримання запиту.

Якщо запитувана інформація не відноситься до публічної інформації, відповідь прошу надати в рамках Закону «Про інформацію» та «Про звернення громадян».

ВІДПОВІДЬ ПРОСИМО НАДАТИ ПО КОЖНОМУ ПИТАННЮ - ОКРЕМО!!!

З вказівкою номеру питання!

Відповідь просимо надати письмово та направити на поштову адресу(65033, м.Одеса, вул.Новікова 2а, буд.42а),

Звертаю Вашу увагу, що у випадку ненадання відповіді на запит або надання неповної інформації, ми будемо змушені звертатись за захистом свого права на інформацію до суду та притягнення, до адміністративної відповідальності за статтею 212-3 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

З повагою,
голова громадської організації "Корупція стоп"

Будь ласка, використовуйте цю електронну адресу для всіх відповідей на цей запит.

foi+request-83827-3360ca6c@dostup.pravda.com.ua

Якщо dazr@dazru.gov.ua - неправильна адреса для розпорядника Державне агентство земельних ресурсів України, повідомте нас використовуючи форму:

https://dostup.pravda.com.ua/change_request/new?body=dierzhavnie_ahhientstvo_ziemielnikh_riesursiv_ukraini

Увага! Це повідомлення та будь-яка відповідь на нього будуть опубліковані на сайті Доступу до Правди
