

ПОГОДЖЕНО

Перший заступник директора, начальник управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради

Бурак О.К.

« _____ » 2019 р.

МП



ЗАТВЕРДЖЕНО

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради

Середюк В.Б.

« _____ » 2019 р.

МП



АКТ

про списання багатоквартирного будинку з балансу

« 5 » 02 2019 р.

м. Чернівці

Комісія, утворена згідно з рішенням Чернівецької міської ради від 06.12.2018 р. № 1534 «Про списання з балансу комунальних житлових ремонтно-експлуатаційних підприємств та департаменту житлово-комунального господарства міської ради житлових будинків» у складі:

Голова комісії:

Бурак
Олександр Кризонтівч

- перший заступник директора, начальник управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;

Члени комісії:

Водянчук
Наталія Дмитрівна

- головний спеціаліст відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;

Гнатюк
Катерина Олександрівна

- головний спеціаліст відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;

Гнатюк
Ольга Володимирівна

- заступник начальника виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;

Гордієнко
Олександр Юрійович

- начальник відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово- комунального господарства міської ради;

Калитчук
Наталія Валентинівна

- заступник начальника відділу бухгалтерського обліку, звітності та фінансування департаменту житлово-комунального господарства міської ради;

- Кошара Григорій Георгійович - начальник виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;
- Кравчишин Олексій Михайлович - головний спеціаліст виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;
- Цибух Любов Іванівна - начальник відділу обліку та приватизації майна департаменту економіки міської ради;
- Гнатюк Олександр Іванович - начальник КЖРЕП 6

склала цей акт про списання багатоквартирного будинку, що розміщений за адресою: вул. Сіді Таль, 5, з балансу КЖРЕП № 6, код 1427207.

(найменування та ідентифікаційний код балансоутримувача)

Характеристика багатоквартирного будинку

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію 1940.

Матеріали стін - цегла.

Матеріали покрівлі - метал, площа 395 кв. метрів.

Група капітальності -

Кількість поверхів - 5.

2. Відомості про площу багатоквартирного будинку, кв. метрів

Загальна площа будинку - 1451,50 м.кв.

Житлова площа квартир - 858,80 м.кв.

Загальна площа квартир - 1451,50 м.кв.

Загальна площа нежитлових приміщень - немає.

Загальна площа допоміжних приміщень - 425,00 м.кв.,

у тому числі:

сходові клітки - 125,00 м.кв.,

вестибюлі _____,

позаквартирні коридори _____,

колясочні _____,

комори _____,

сміттекамери _____,

горища _____,

підвали - 300,00 м.кв.,

шахти і машинні відділення ліфтів _____,

інші технічні приміщення _____.

Кількість квартир у будинку - 21,

у тому числі:

приватної форми власності: однокімнатних - 4 (первісна вартість _____ тис. грн.,

знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.),

двокімнатних - 12 (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова

(залишкова) вартість _____ тис. грн.), трикімнатних - 4 (первісна вартість _____ тис.

грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.),

чотирикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), п'ятикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

державної форми власності: однокімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), двокімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), трикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), чотирикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), п'ятикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

комунальної форми власності: однокімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), двокімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), **трикімнатних - 1** (первісна вартість - **184721,68 грн.**, знос - **142150,16 грн.**, балансова (залишкова) вартість - **42571,52 грн.**), чотирикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), п'ятикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

Кількість нежитлових приміщень у будинку - **немає**, у тому числі:

приватної форми власності _____, (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

державної форми власності _____, (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

комунальної форми власності _____, (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

Кількість сходових кліток _____.

3. Облаштування багатоквартирного будинку

Облаштовано:

централізованим постачанням холодної води **21 квартира**/нежитлових приміщень, водовідведенням **21 квартира**/нежитлових приміщень,

централізованим опаленням/автономним тепlopостачанням _____ квартир/нежитлових приміщень,

індивідуальним (поквартирним) тепlopостачанням (опаленням та/або гарячим водopостачанням) **21 квартира**/нежитлових приміщень,

централізованим/автономним гарячим водopостачанням _____ квартир/нежитлових приміщень,

електроосвітленням **21 квартира**/нежитлових приміщень,

газopостачанням **21 квартира**/нежитлових приміщень,

стаціонарними електроплитами _____ квартир,

газовими плитами _____ квартир,

ліфтами _____ одиниць,

смiттепроводами _____ одиниць,

замково-переговорними пристроями _____ під'їздів.

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість багатоквартирного будинку (його частини)

чотирикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), п'ятикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

державної форми власності: однокімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), двокімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), трикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), чотирикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), п'ятикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

комунальної форми власності: однокімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), двокімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), **трикімнатних - 1** (первісна вартість - **184721,68 грн.**, знос - **142150,16 грн.**, балансова (залишкова) вартість - **42571,52 грн.**), чотирикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.), п'ятикімнатних _____ (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

Кількість нежитлових приміщень у будинку - **немає**, у тому числі:

приватної форми власності _____, (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

державної форми власності _____, (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

комунальної форми власності _____, (первісна вартість _____ тис. грн., знос _____ тис. грн., балансова (залишкова) вартість _____ тис. грн.)

Кількість сходових кліток _____.

3. Облаштування багатоквартирного будинку

Облаштовано:

централізованим постачанням холодної води **21 квартира**/нежитлових приміщень, водовідведенням **21 квартира**/нежитлових приміщень,

централізованим опаленням/автономним тепlopостачанням _____ квартир/нежитлових приміщень,

індивідуальним (поквартирним) тепlopостачанням (опаленням та/або гарячим водopостачанням) **21 квартира**/нежитлових приміщень,

централізованим/автономним гарячим водopостачанням _____ квартир/нежитлових приміщень,

електроосвітленням **21 квартира**/нежитлових приміщень,

газopостачанням **21 квартира**/нежитлових приміщень,

стаціонарними електроплитами _____ квартир,

газовими плитами _____ квартир,

ліфтами _____ одиниць,

сміттєпроводами _____ одиниць,

замково-переговорними пристроями _____ під'їздів.

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість багатоквартирного будинку (його частини)

3744741,90 гривень.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється списання будинку з балансу) станом на **01.01.2019 р. 2881717,38 гривень.**

5. Інші відомості про багатоквартирний будинок


6. Перелік документів, що використовувались під час складання акта:

інвентаризаційна справа; плани поверхів

(інвентаризаційна справа; плани поверхів; схеми інженерного обладнання, у тому числі: холодного та гарячого водопостачання, водовідведення, теплопостачання, електропостачання, газопостачання тощо)


Члени комісії:

головний спеціаліст відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради


(підпис)

Водянчук Н.Д.

головний спеціаліст відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради


(підпис)

Гнатюк К.О.

заступник начальника виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради


(підпис)


Гнатюк О.В.

начальник відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради


(підпис)


Гордієнко О.Ю.

заступник начальника відділу бухгалтерського обліку, звітності та фінансування департаменту житлово-комунального господарства міської ради


(підпис)

Калитчук Н.В.

начальник виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради


(підпис)

Кошара Г.Г.

головний спеціаліст виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради


(підпис)

Кравчишин О.М.


начальник відділу обліку та приватизації майна департаменту економіки міської ради


(підпис)

Цибух Л.І.

начальник КЖРЕП № 6




(підпис)

Гнатюк О.І.