



ВИКОНКОМ КРИВОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ МІСТА
пл. Молодіжна, 1, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область, 50101,
тел. (056) 493-04-14, код ЄДРПОУ 25522449

Володимир

foi+request-84247-ae992b25@
dostup.pravda.com.ua

Виконком міської ради
на № В-188-ІЗ від 30.03.2021

Про розгляд інформаційного
запиту від 30.03.2021

На Ваш інформаційний запит до виконкому Криворізької міської ради з питань передачі майна, що перебуває у комунальній власності міста, в орендне користування, розглянуто управлінням комунальної власності міста виконкому Криворізької міської ради.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Орендно-договірні відносини щодо передачі в орендне користування нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади регулюються Законом України «Про оренду державного та комунального майна» (надалі – Закон), Постановами КМУ від 03.06.2020 № 483 «Про деякі питання оренди державного та комунального майна» (надалі – Постанова), від 04.10.1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу» та іншими нормативно правовими актами. Рішення, які регулюють порядок оренди в місті, Криворізькою міською радою не ухвалювались.

Стосовно права на передачу в оренду майна закладів охорони здоров'я під розміщення «закладу громадського харчування», зазначаємо, що статтею 13 Закону передбачено, що об'єкти комунальної власності передаються в оренду за результатами проведення аукціону виключно в електронній торговій системі (ЕТС). Робота цих закладів у період карантину регулюється відповідними Постановами Кабміну України, іншими нормативними актами щодо запобігання поширенню гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2.

Відповідно до статті 6 Закону, п. 14 Порядку, у разі, якщо потенційний орендар має намір орендувати об'єкт нерухомості комунальної власності міста, йому необхідно звернутися до орендодавця із заявою про включення цього об'єкта до Переліку першого типу. Зауважуємо, що заява повинна відповідати вимогам п. 15 Порядку передачі майна в оренду.

Начальник управління

Гукова Оксана, ф.
Чебикіна Яна, 493 09 33

Управління комунальної власності міста
вих. № 17/16/903-із від 05.04.2021

Сергій Волошиненко

