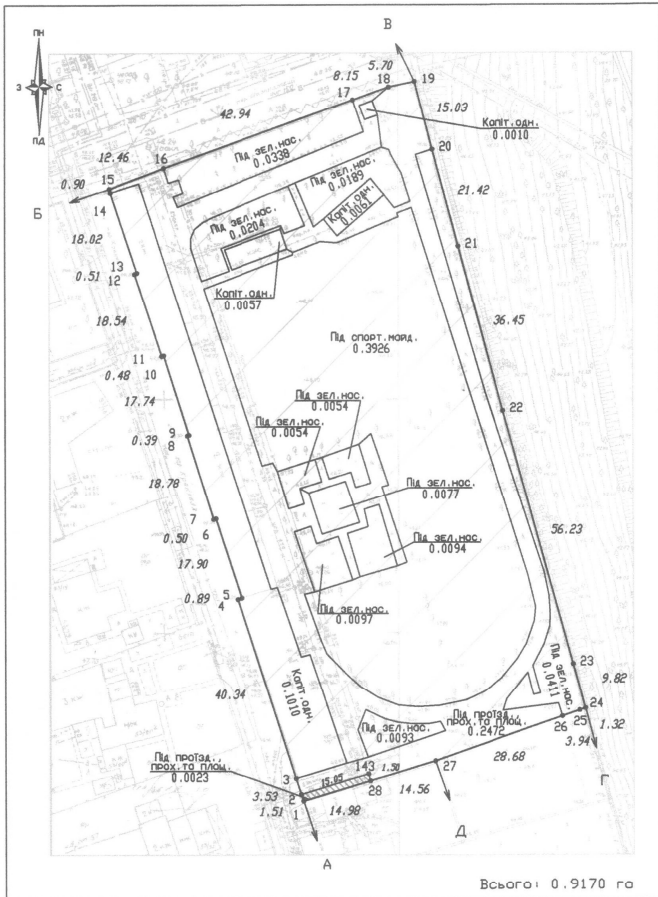


Додаток до акта визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) від "14" "10" 2013 р.



Всього: 0.9170 га

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Межа земельної ділянки, що надається у довгострокову оренду
- Зона дії обмеження
Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту (без погодженої у встановленому порядку проектної документації); заборона на провадження окремих видів діяльності (заборона будівництва та реконструкції об'єкту без відповідного дозволу згідно чинному законодавству, умови виконання містобудівних вимог і обмежень для рекреаційної зони при реконструкції об'єкту, заборона експлуатації земельної ділянки без додержання режиму використання містобудівних обмежень забудови для земель рекреаційного призначення, заборона будівництва в зоні дії сервітуту); умови додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт (обмеження господарської діяльності для водоохоронної зони Чорного моря). Обмеження діють на площі 0.9170 га (згідно ст. 111 п. "б", "в", "г" ЗКУ) (КООВЗД п. 01.06.10, 01.06.05, 01.06.13)
- Зона дії сервітуту
Право встановлення будівельних ринтувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд (діє на площі 0.0023 га) (згідно ст. 99 п. "ж" ЗКУ) (КООВЗД п. 02.03.08)

Примітки: запропоновані обмеження, сервітути можуть бути встановлені відповідно до вимог чинного законодавства

КАТАЛОГ КОДІВ КИТІВ ЗОВНІШНІХ МЕЖ

Номер точки	Відстань (м)
1	1.51
2	3.53
3	40.34
4	0.89
5	17.90
6	0.50
7	18.78
8	0.39
9	17.74
10	0.48
11	18.54
12	0.51
13	18.02
14	0.90
15	12.46
16	42.94
17	8.15
18	5.70
19	15.03
20	21.42
21	36.45
22	56.23
23	9.82
24	1.32
25	3.94
26	28.68
27	14.56
28	14.98
29	0.00

Площа ділянки S = 5

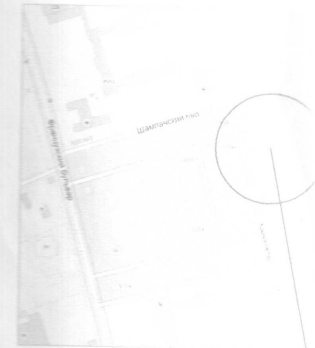
Масштаб

ОРДИНАТ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

координати	
X	Y
3138077.14	3397263.19
3138078.56	3397262.70
3138081.89	3397261.54
3138120.12	3397248.65
3138120.41	3397249.48
3138137.35	3397243.72
3138137.19	3397243.24
3138155.04	3397237.59
3138155.17	3397237.76
3138171.99	3397232.11
3138171.83	3397231.66
3138189.37	3397225.64
3138189.59	3397226.10
3138206.62	3397220.21
3138207.48	3397219.94
3138212.08	3397231.52
3138227.24	3397271.69
3138230.13	3397279.31
3138231.44	3397284.86
3138216.94	3397288.84
3138196.33	3397294.66
3138161.29	3397304.70
3138107.30	3397320.41
3138097.88	3397323.18
3138097.42	3397321.94
3138096.05	3397318.24
3138086.12	3397291.34
3138081.69	3397277.46
3138077.14	3397263.19
3169.99 м.кв.	

КАДАСТРОВИЙ НОМЕР: 5110137500/45/003/0101

СИТУАЦІЙНА СХЕМА



Земельно ділянка, що надається ПАТ "ФК "ЧОРНОМОРЕЦЬ"

СУМІЖНІ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІ

- Від А до Б Землі м. Одеси (пр-в. Кренкеля)
- Від Б до В Землі м. Одеси (пр-в. Шопшонський)
- Від В до Г Землі м. Одеси
- Від Г до Д Землі гр. Білозв В.Г.
- Від Д до А Землі гр. Білозв В.Г.

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

№ п/п	Назва землекористувача	Умови надання	Категорія земель	Класифікація видів цільового призначення земель	Площа, га	Вид угідь згідно з формою 6-зем						
						Забудовані землі						
						Кемпінгів, будинків для відпочинку або проведення відпусток						
						у тому числі по угіддях						
						Всього	Каніт. одноп.	Під прох. та площ.	Під зелен. насадж.	Під спорт. майд.		
1	ПАТ "ФК "ЧОРНОМОРЕЦЬ"	Удовгострокову оренду, терміном на 25 років	Землі рекреаційного призначення	Секція Б, розділ 07, підрозділ 07.02 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,9170	0,9170	0,1138	0,2495	0,1611	0,3926		
Згідно ЗКУ в зоні дії Обмежень (ст. 111 п. "а", "б", "г") (КООВЗД п.01.06.05, 01.06.10, 01.06.13); Сервітути (ст. 99 п. "ж") (КООВЗД п.02.03.08):						0,9170	0,9170	0,1138	0,2495	0,1611	0,3926	
Разом:						0,9170	0,9170	0,1138	0,2495	0,1611	0,3926	

Посадо Директор Переглянуто Устенко С.М. Устенко С.М.

Підпис Дато 14.10.2013

ПВ / договір N 19 / від "14" "10" 2013 р.

Замовник: ПАТ "ФК "ЧОРНОМОРЕЦЬ", для експлуатації будівель то споруд оздоровчо-спортивного табору (напр-в. Кренкеля) м. Одеса, пр-в. Кренкеля, 11

ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ щодо відведення земельної ділянки в користування (оренду)

Кодостровий план земельної ділянки

Стодія Лист Площит

ПВ 1 38-А-13,14

ПП "Геоостар"

Кресило Устенко С.М.

Формат А3

Масштаб 1:1000