



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ  
Держгеокадастр  
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 299-35-32, факс 249-96-70  
[land@land.gov.ua](mailto:land@land.gov.ua)

15.04.2021 № ПІ-410/0-0.21-564/69-21

від \_\_\_\_\_

Олесі Дацко

foi+request-84466-  
0557b410@dostup.pravda.com.ua

### Про розгляд запиту на інформацію

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах компетенції розглянула Ваш запит на інформацію від 06.04.2021, який надійшов від Державної податкової служби України листом від 12.04.2021 № 734/ЗПІ/99-00-04-01-02-10 (вх. № ПІ-410/0/4-21 від 12.04.2020), та повідомляє.

Відповідно до частини першої статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Публічна інформація є відкритою, крім випадків, встановлених законом.

Надаємо наявну інформацію наростаючим підсумком про площу земельних ділянок сільськогосподарського призначення переданих в оренду державної форми власності, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру (додається).

Разом з тим, згідно з частиною першою статті 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Статтями 1 та 2 Закон України «Про оренду землі» визначено, що оренда землі – це засноване на договорі строкове платне володіння і користування земельною ділянкою, необхідною орендареві для проведення підприємницької та інших видів діяльності.

Відносини, пов'язані з орендою землі, регулюються Земельним кодексом України, Цивільним кодексом України, цим Законом, законами України, іншими нормативно-правовими актами, прийнятими відповідно до них, а також договором оренди землі.

Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 р. № 15 (далі – Положення).

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

ПІ-410/0-0.21-564/69-21 від 15.04.2021

Пономаренко Олена Юрївна



Згідно з Положенням до завдань Держгеокадастру не відноситься аналіз договірних відносин.

З 1 січня 2013 року набрав чинності Закон України «Про Державний земельний кадастр», згідно з яким повноваження територіальних органів Держкомзему/ Держземагентства у частині державної реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та на право постійного користування земельною ділянкою і договорів оренди землі припинилися.

Статтями 125, 126 Земельного кодексу України встановлено, що право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Відповідно до статей 6, 7 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» організаційну систему державної реєстрації прав становлять: Міністерство юстиції України та його територіальні органи; суб'єкти державної реєстрації прав; виконавчі органи сільських, селищних та міських рад, Київська, Севастопольська міські, районні, районні у містах Києві та Севастополі державні адміністрації; державні реєстратори прав на нерухоме майно.

Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав, є його держателем.

Відповідно до пункту 1 Положення про Міністерство юстиції України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02 липня 2014 р. № 228, Мін'юст є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну правову політику, зокрема, державну політику у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник Голови

Анатолій МІРОШНИЧЕНКО



Інформацію наростаючим підсумком про площу (га) земельних ділянок сільськогосподарського призначення переданих в оренду державної форми власності, відомості про які внесенні до Державного земельного кадастру кадастру

№ п/п	Область	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021
	2	3	4	5	6	7
1	Авт.Республіка Крим	24259,32	24259,32	24259,32	24259,32	24259,32
2	Вінницька	96355,31	91617,61	93003,13	93293,38	92329,51
3	Волинська	19401,12	17124,21	18239,74	17780,10	18342,92
4	Дніпропетровська	94051,45	91344,84	98455,53	108207,72	113527,81
5	Донецька	63013,67	73548,41	81360,44	86584,81	90944,31
6	Житомирська	34527,16	26653,92	25287,31	24763,18	24479,62
7	Закарпатська	2085,04	2862,68	3920,84	4344,11	4343,93
8	Запорізька	73945,49	75946,56	78903,18	84779,03	89241,16
9	Івано-Франківська	5060,97	4859,17	5430,38	5880,65	6938,40
10	Київ	0,09	0,09	0,09	0,00	0,00
11	Київська	44799,00	54578,92	65571,17	70212,56	73719,63
12	Кіровоградська	104746,78	111378,34	117620,46	123205,97	120697,32
13	Луганська	35760,42	31888,47	32614,68	32403,85	31812,20
14	Львівська	12254,05	14587,82	15532,76	15929,18	16470,53
15	Миколаївська	58663,19	67267,12	80190,16	90932,40	94196,16
16	Одеська	43304,05	46479,60	52105,48	54874,21	55582,86
17	Полтавська	121134,27	129504,05	133385,00	139143,95	141043,81
18	Рівненська	2557,19	2386,90	1899,29	1838,08	1964,92
19	Севастополь	7687,07	7687,07	7687,07	7687,07	7687,07
20	Сумська	69934,44	74899,51	82534,44	86422,98	87008,68
21	Тернопільська	18470,02	20989,59	23838,18	26838,60	30223,51
22	Харківська	116553,58	124118,68	134200,12	137131,36	140223,07
23	Херсонська	140790,01	152603,24	159542,50	163160,61	171887,03
24	Хмельницька	54822,71	49737,49	52003,43	51265,49	49929,95
25	Черкаська	92714,86	108934,70	119794,72	130501,05	133538,27
26	Чернівецька	5058,29	5751,65	5966,05	5481,45	5943,80
27	Чернігівська	79456,62	73904,31	80626,01	83658,04	82409,22
	всього	1421409,17	1484918,27	1593976,52	1670585,16	1708752,02