



# МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

## Департамент економіки систем життєзабезпечення

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; тел./факс (044) 207-18-18  
e-mail: NazarovaNV@minregion.gov.ua

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Руденко Ф.**

*foi+request-84732-*

*e28c7e11@dostup.pravda.com.ua*

### Шановний пане Федоре!

Департамент економіки систем життєзабезпечення Міністерства розвитку громад та територій України розглянув Ваше звернення від 12.04.2021 (рестр. № ЗПІ-252 від 13.04.2021) щодо надання інформації стосовно порядку і особливостей визначення у 2020-2021 роках внесків за обслуговуванням вузлів комерційного обліку та в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до статті 17 Закону України «Про метрологію та метрологічну діяльність» законодавчо регульовані засоби вимірювальної техніки, що перебувають в експлуатації, підлягають періодичній повірці та повірці після ремонту.

Періодична повірка засобів вимірювальної техніки (результати вимірювань яких використовуються для здійснення *комерційних* розрахунків за спожиті теплову енергію і воду) проводиться за рахунок внесків за обслуговування вузлів комерційного обліку, встановлених відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання».

У розумінні статті 1 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (далі – Закон):

*внески за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку* – це регулярні платежі, визначені окремо для кожної будівлі, що враховують витрати на обслуговування вузлів комерційного обліку за кожною комунальною послугою та витрати операторів зовнішніх інженерних мереж, пов'язані із встановленням, обслуговуванням або заміною вузлів комерційного обліку (за наявності);

*обслуговування вузлів обліку* - огляд, опломбування/розпломбування, періодична повірка (у тому числі демонтаж, транспортування та монтаж), ремонт засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, забезпечення дистанційної передачі результатів вимірювання (за наявності),



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise  
вн. №1835005

Підписувач Кравченко Наталія Олександрівна  
Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000070413100A97B9000  
Дійсний з 15.02.2021 00:00:00 по 15.02.2023 00:00:00



№8/10.2/2071-21 від 19.04.2021

ремонт та заміна допоміжних засобів вузла обліку, а за згодою власника (співвласників) будівлі також охорона або страхування вузла обліку.

Відповідно до частини першої статті 6 Закону *обслуговування та заміна вузлів комерційного обліку здійснюються оператором зовнішніх інженерних мереж* відповідно до цього Закону з урахуванням вимог Закону України «Про метрологію та метрологічну діяльність».

Оператори зовнішніх інженерних мереж зобов'язані формувати і підтримувати в наявності обмінний фонд вузлів комерційного обліку.

Витрати оператора зовнішніх інженерних мереж на обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку (їх складових частин) відшкодовуються споживачами відповідної комунальної послуги, а також власниками (співвласниками) приміщень, обладнаних індивідуальними системами опалення та/або гарячого водопостачання у такій будівлі, шляхом сплати виконавцю комунальної послуги внесків на обслуговування та заміну вузла комерційного обліку.

У разі якщо виконавець комунальної послуги не є оператором відповідних зовнішніх інженерних мереж, він зобов'язаний перераховувати сплачені споживачами та власниками (співвласниками) приміщень, обладнаних індивідуальними системами опалення та/або гарячого водопостачання, внески на обслуговування та заміну вузла комерційного обліку оператору зовнішніх інженерних мереж відповідно до договору.

Розмір внесків за обслуговування вузлів комерційного обліку визначається окремо для кожної будівлі із розрахунку на один рік, для складової витрат на повірку ділиться на строк міжповірочного інтервалу.

Розмір внесків за заміну вузлів комерційного обліку визначається окремо для кожної будівлі. Сплата внесків розстрочується на п'ять років або на інший строк за згодою сторін.

Для будівель, де налічуються два та більше споживачів, внески за заміну та обслуговування вузлів комерційного обліку розподіляються за методикою визначення розміру внесків та їх розподілу між споживачами, затвердженою центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства.

Загальний обсяг коштів за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку розраховується операторами зовнішніх інженерних мереж. Розміри внесків для споживачів комунальних послуг та власників (співвласників) приміщень, обладнаних індивідуальними системами опалення та/або гарячого водопостачання, встановлюються виконавчими органами сільських, селищних, міських рад для споживачів комунальних послуг відповідної територіальної громади.

Оператор зовнішніх інженерних мереж спрямовує отримані кошти за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку на окремий рахунок та використовує виключно на ці цілі.

На виконання вимог Закону наказом Мінрегіону від 05.06.2018 № 129, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 26.06.2018 за № 754/32206, затверджено Методику визначення розміру внесків за встановлення,



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise  
вн. №1835005

Підписувач Кравченко Наталія Олександрівна  
Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000070413100A97B9000  
Дійсний з 15.02.2021 00:00:00 по 15.02.2023 00:00:00



№8/10.2/2071-21 від 19.04.2021

обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку та їх розподілу між споживачами комунальних послуг, власниками (співвласниками) приміщень, обладнаних індивідуальними системами опалення та/або гарячого водопостачання (далі - Методика).

Методика застосовується оператором зовнішніх інженерних мереж під час визначення розміру внесків за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку та їх розподілу між споживачами, а також виконавчими органами сільських, селищних, міських рад під час встановлення відповідних внесків.

Механізм розрахунку витрат на встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку визначено розділом III Методики.

Отже, враховуючи викладене, наразі порядок і особливості визначення внесків за обслуговування вузлів комерційного обліку регулюється вищенаведеними положеннями Закону та Методики.

**Заступник директора Департаменту -  
начальник відділу тарифної політики**

**Наталія КРАВЧЕНКО**

Пасак Віта 207 1 709

Персональні дані, вказані Вами у зверненні (запиті), захищаються та обробляються Мінрегіоном відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» з метою розгляду Вашого звернення (запиту) згідно із законодавством



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise  
вн. №1835005

Підписувач Кравченко Наталія Олександрівна  
Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000070413100A97B9000  
Дійсний з 15.02.2021 00:00:00 по 15.02.2023 00:00:00



№8/10.2/2071-21 від 19.04.2021