



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [doc@kyivland.gov.ua](mailto:doc@kyivland.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

Ірині

foi+request-84906-

b413d09b@dostup.pravda.com.ua

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваш запит на інформацію від 16.04.2021 та повідомляється.

Відповідно до відомостей Міського земельного кадастру в межах території, зазначеної у Вашому запиті – між земельними ділянками з кадастровими номерами 8000000000:66:034:0050, 8000000000:66:034:0125, обліковуються земельні ділянки з кодами:

66:034:0104 – як землі не надані у власність чи користування;

66:034:0038, 66:034:0041 – за ДКП «Фітосервіс».

Рішення щодо передачі вказаних земельних ділянок у власність чи користування Київська міська рада за поданням Департаменту не приймала.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Інформація щодо балансоутримувача зазначених земельних ділянок у Департаменті відсутня. Крім того, поняття «балансоутримувач земельної ділянки» відсутнє в законодавстві України.

Згідно з пунктом 1 частини першої статті 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень - офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО  
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат **58E2D9E7F900307B0400000D1CB2800F0BC9200**

Підписувач **Шейко Вадим Володимирович**

Дійсний з **26.03.2021 0:00:00** по **25.03.2023 23:59:59**

Департамент земельних ресурсів



05702-8439 від 20.04.2021

Статтею 32 Закону встановлено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що містяться у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків передбачених цим Законом.

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу <https://kap.minjust.gov.ua>.

Крім того зазначаємо, що згідно із Законом України «Про Державний земельний кадастр» Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 (далі – Порядок), держателем земельного кадастру є Держгеокадастр. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням <https://e.land.gov.ua/services>.

Рішення дії чи бездіяльності розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, передбаченому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Заступник директора

Вадим ШЕЙКО

Тоскін 279 45 89



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО  
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат **58E2D9E7F900307B0400000D1CB2800F0BC9200**

Підписувач **Шейко Вадим Володимирович**  
Дійсний з **26.03.2021 0:00:00** по **25.03.2023 23:59:59**

Департамент земельних ресурсів



05702-8439 від 20.04.2021