



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Канатна, 83, м. Одеса, 65107, тел. (048) 722-00-55, тел. (048) 722-05-64

E-mail: odesa_info@land.gov.ua веб-сайт: odeska.land.gov.ua Код ЄДРПОУ № 39765871

13.05.2021 ПІ-420/0-459/0/63-21

на № _____ від _____

Руслану Соломоновичу

foi+request-85230-b9529dfc@dostup.pravda.com.ua

Про надання інформації

Головним управлінням Держгеокадастру в Одеській області розглянуто, в межах компетенції, Ваш запит на отримання публічної інформації від 25.04.2021, який надійшов з Авангардівської селищної ради Овідіопольського району Одеської області за № 01-501 від 08.04.2021, щодо надання інформації про наявність вільних земель державної та/або комунальної власності, які ще не надані у користування та можуть бути використані та передані безоплатно у приватну власність згідно ст. 121 Земельного кодексу України для ведення особистого селянського господарства (площею не більше 2 га), для ведення садівництва (площею до 0,12га) на території Авангардівської селищної ради Овідіопольського району Одеської області, та повідомляємо наступне

Відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Відповідно до Положення про Головне управління Держгеокадастру в Одеській області (далі – Головне управління) Головне управління розпоряджається землями державної власності сільськогосподарського призначення в межах, визначених Земельним кодексом України, на території Одеської області.

Наказом Державної служби статистики України від 19.08.2015 № 190, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 08.09.2015 за № 1084/27529 (набрав чинності з 01.01.2016) визнано таким, що втратив чинність наказ Державного комітету статистики України від 05.11.1998 № 377, який зареєстрований у Міністерстві юстиції 14.12.1998 за № 788/3228 «Про затвердження форм державної статистичної звітності з земельних ресурсів та Інструкції з заповнення державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форми №№ 6-зем, ба-зем, бб-зем, 2-зем)».

ГУ Держгеокадастру в Одеській області

ПІ-420/0-459/0/63-21 від 13.05.2021

Луцолов Андрій Анатолійович

01:19:34



Отже, останні дані про кількісний склад земель, які сформовані відповідно до форм державної статистичної звітності з кількісного обліку земель, затверджених зазначеним наказом, є дані станом на 01.01.2016.

Згідно з наявною державною статистичною звітністю з кількісного обліку земель (форма 6-зем) станом на 01.01.2016 на території Авангардівської селищної ради Овідіопольського району Одеської області відсутні землі сільськогосподарського призначення не надані у власність та постійне користування, які знаходяться в запасі.

Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.12.2015 № 337, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 26.01.2016 за № 133/28263, затверджено форми адміністративної звітності з кількісного обліку земель (форми №№ 11-зем, 12-зем, 15-зем, 16-зем) та інструкції щодо їх заповнення.

На сьогодні програмне забезпечення Державного земельного кадастру в частині формування вищезазначеної адміністративної звітності з кількісного обліку земель удосконалюється, тому надати інформацію про сільськогосподарські землі не надані у власність та постійне користування, які знаходяться в запасі станом на 01.01.2021 не являється можливим.

Відповідно до статей 12, 122 ЗКУ сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Також, згідно пункту 5 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» уповноважені органи з питань містобудування та архітектури і центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, забезпечують відкритість, доступність та повноту інформації про наявність на території відповідної адміністративно – територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, не наданих у користування, що можуть бути використані під забудову, про наявність обмежень і обтяжень земельних ділянок, містобудівні умови та обмеження в містобудівному і державному земельному кадастрах.

До моменту внесення відповідної інформації до містобудівного та державного земельного кадастрів виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації або відповідний місцевий орган виконавчої влади зобов'язані надавати за запитами фізичних та юридичних осіб письмову інформацію про наявність земельних ділянок, що можуть бути використані під забудову та інше.

Тобто, для отримання інформації щодо вільних земельних ділянок на території Авангардівської селищної ради Овідіопольського району Одеської області, що можуть бути використані під забудову та інше, громадяни мають право звернутись до відповідної селищної ради.

Заступник начальника



Ігор ЧЕРНЕЦЬКИЙ

