



У К Р А І Н А

Чернівецька міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДІВНОГО КОМПЛЕКСУ  
ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул.Б.Хмельницького,64-а, м.Чернівці, 58002, тел. (0372) 55-38-08, dmbkzv@ukr.net, код ЄДРПОУ 23245721

від 14.05.2021 № М-43/04/21-1009  
на № М-302/04/10-11/09 від 05.05.2021

Олександрю Васильовичу з Роду  
Матвій, Людина в статусі Людина  
[foi+request-86119-  
64f693be@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-86119-64f693be@dostup.pravda.com.ua)

Виконавчий комітет Чернівецької  
міської ради

Розглянувши Ваш інформаційний запит повідомляємо наступне.

Згідно з приписами статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на такі категорії:

- а) землі сільськогосподарського призначення;
- б) землі житлової та громадської забудови;
- в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення;
- г) землі оздоровчого призначення;
- г) землі рекреаційного призначення;
- д) землі історико-культурного призначення;
- е) землі лісгосподарського призначення;
- є) землі водного фонду;
- ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадян чи юридичних осіб, можуть перебувати у запасі.

Відповідно до статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка – це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Частиною першої статті 79<sup>1</sup> Земельного кодексу України формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру. Згідно з частиною четвертою цієї статті земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Наказом Держкомзему України від 23.07.2010 №548 (зі змінами) затверджено Класифікацію видів цільового призначення земель (надалі КВЦПЗ). Відповідно до КВЦПЗ землі запусу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) виділені в окремий вид цільового призначення з кодом 16.00. Земельні ділянки сформовані з таким кодом КВЦПЗ 16.00 на території міста Чернівців відсутні.

Для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ 01.02), для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.02) та для індивідуального дачного будівництва (код КВЦПЗ 07.03) на території міста Чернівці відсутні.

Також відсутні й сформовані земельні ділянки для ведення садівництва (код КВЦПЗ 01.05), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), що можуть бути передані Вам у власність чи надані в користування.

Директор



А.Тимофійчук

Білах  
522295