



ДРОГОБИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

пл. Ринок, 1, м. Дрогобич, Львівська обл., Україна, 82100, тел. 2-25-69, факс (03244) 3-96-71, 2-13-03
E-mail: rada@drb.lviv.ua, WEB: http://www.drohobych-rada.gov.ua

14.06.2021 № 3-17/5532
На № 60/3-17 від 12.05.2020 р.

Наталії
Foi+request-86136-
d1e9480@dostup.pravda.com.ua

Дрогобицька міська рада на Ваш інформаційний запит повідомляє наступне.

Відповідно до ст. 193 Земельного кодексу України, Державний земельний кадастр - це єдина державна система земельно-кадастрових робіт, яка встановлює процедуру визнання факту виникнення або припинення права власності і права користування земельними ділянками та містить сукупність відомостей і документів про місце розташування та правовий режим цих ділянок, їх оцінку, класифікацію земель, кількісну та якісну характеристику, розподіл серед власників землі та землекористувачів. Відповідно до ст. 194 ЗК України, призначенням державного земельного кадастру є забезпечення необхідною інформацією органів державної влади та органів місцевого самоврядування, заінтересованих підприємств, установ і організацій, а також громадян з метою регулювання земельних відносин, раціонального використання та охорони земель, визначення розміру плати за землю і цінності земель у складі природних ресурсів, контролю за використанням і охороною земель, економічного та екологічного обґрунтування бізнес-планів та проектів землеустрою. Порядок ведення Державного земельного кадастру регулюється Законом України «Про Державний земельний кадастр». У вільному доступі для громадян з відповідною інформацією є сайт Держгеокадастру, Публічна кадастрова карта України.

Відповідно до ч. 5 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», уповноважені органи з питань містобудування та архітектури і центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, забезпечують відкритість, доступність та повноту інформації про наявність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, не наданих у користування, що можуть бути використані під забудову, про наявність обмежень і обтяжень земельних ділянок, містобудівні умови та обмеження в містобудівному і державному земельному кадастрах». Відділ містобудування та архітектури виконавчих органів Дрогобицької міської ради розміщує інформацію щодо наявної містобудівної

документації міста Дрогобича на сайті Дрогобицької міської ради (drohobych.rada.gov.ua).

Згідно з «Положенням про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру», для одержання інформації Ви можете також звернутися з запитом щодо конкретної земельної ділянки до Держгеокадастру, акцентуючи увагу на тому, що Держгеокадастр є центральним органом виконавчої влади, який, зокрема, реалізує державну політику у сфері земельних відносин.

Отже, враховуючи наведені вище норми законодавства, будь-яка особа може самостійно одержати відповідну інформацію про наявні вільні земельні ділянки. Дрогобицькою міською радою не ведеться чисельний облік земельних ділянок, що знаходиться у місті Львові та Львівській області, що можуть бути використані під будівництво.

Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами визначений ст.118 Земельного кодексу України. Громадянин, зацікавлений в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності подає клопотання до органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування із зазначенням в ньому розмірів земельної ділянки та цільового призначення, місця розташування. До клопотання додається графічне зображення земельної ділянки. Рішення про передачу у власність земельної ділянки приймається в порядку, встановленому Земельним кодексом України.

З повагою

Перший заступник міського голови



І. Герман

Свідовська 22535