

**Договір про внесення змін № 1
до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної
власності**

На підставі наказу управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області «Про прийняття рішення щодо продовження договору оренди без проведення аукціону» № 36 від 05.04.2021 року сторони домовились викласти договір в новій редакції:

I. Змінювані умови договору (далі - Умови)

1	Найменування населеного пункту	місто Чорноморськ Одеського району Одеської області					
2	Дата	09.04.2021 року					
3	Сторони	Найменування	Код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців і громадських формувань	Адреса місцезнаходження	Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) особи, що підписала договір	Посада особи, що підписала договір	Посилання на документ, який надає повноваження на підписання договору (статут, положення, наказ, довіреність тощо)
3.1.	Орендодавець	Управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області	25427633	68003, Одеська обл., місто Чорноморськ, проспект Миру,33	Пакунова Юлія Анатоліївна	Начальник	Положення про управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеської області, затверджене рішенням Чорноморської міської ради від 11.12.2020 року № 9-VIII
3.1.1	Адреса електронної пошти Орендодавця, на яку надсилаються офіційні повідомлення за цим договором			ukvtazv@ukr.net			
3.2	Орендар	Товариства з	41851323	68000,	Кушнір	Керівник	Статут

вважається заміненим з моменту опублікування акта про заміну сторін в електронній торговій системі.

У разі коли договір нотаріально посвідчено, то підписи посадових осіб попереднього і нового орендодавців на акті про заміну сторони підлягають нотаріальному посвідченню.

12.4. У разі реорганізації Орендаря договір оренди зберігає чинність для відповідного правонаступника юридичної особи - Орендаря.

У разі виділу з юридичної особи - Орендаря окремої юридичної особи перехід до такої особи прав і обов'язків, які витікають із цього договору, можливий лише за згодою Орендодавця.

Заміна сторони Орендаря набуває чинності з дня внесення змін до цього договору.

Заміна Орендаря інша, ніж передбачена цим пунктом, не допускається.

12.5. Цей Договір укладено у трьох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для Орендаря, Орендодавця і Балансоутримувача.

Підписи сторін

Від Орендодавця:

Начальник управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області




Ю.А. Пакунова

Від Балансоутримувача:

Начальник комунального підприємства «Міське управління житлово-комунального господарства» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області



С.В. Миза

Від Орендаря:

Керівник ТОВ «ХАПІ ТАЙМ»



С.А. Кушнір

**Договір про внесення змін № 5
до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної
власності**

На підставі наказу управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеської області «Про прийняття рішення щодо продовження договору оренди без проведення аукціону» № 2 від 14.01.2021 року сторони домовились викласти договір в новій редакції:

I. Змінені умови договору (далі - Умови)

1	Найменування населеного пункту	місто Чорноморськ Одеської області					
2	Дата	<i>29.01.2021 року</i>					
3	Сторони	Найменування	Код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців і громадських формувань	Адреса місцезнаходження	Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) особи, що підписала договір	Посада особи, що підписала договір	Посилання на документ, який надає повноваження на підписання договору (статут, положення, наказ, довіреність тощо)
3.1.	Орендодавець	Управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеської області	25427633	68003, Одеська обл., місто Чорноморськ, проспект Миру,33	Пакунова Юлія Анатоліївна	Начальник	Положення про управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеської області, затверджене рішенням Чорноморської міської ради від 10.06.2016р. № 95-VII
3.1.1	Адреса електронної пошти Орендодавця, на яку надсилаються офіційні повідомлення за цим договором			ukvtazv@ukr.net			
3.2	Орендар	Углицьких Віктор	2163820035	68000, Одеська			Посвідчення № 16 від

Фондом державного майна і оприлюднюється на його офіційному веб-сайті. Акт про заміну сторони підписується попереднім і новим Орендодавцем або Балансоутримувачем та в той же день надсилається іншим сторонам договору листом (цінним з описом). Акт про заміну сторони складається у трьох оригінальних примірниках. Новий Орендодавець або Балансоутримувач зобов'язаний (протягом п'яти робочих днів від дати його надсилання Орендарю) опублікувати зазначений акт в електронній торговій системі. Орендодавець або Балансоутримувач за цим договором вважається заміненим з моменту опублікування акта про заміну сторін в електронній торговій системі.

У разі коли договір нотаріально посвідчено, то підписи посадових осіб попереднього і нового орендодавців на акті про заміну сторони підлягають нотаріальному посвідченню.

12.4. Заміна сторони Орендаря набуває чинності з дня внесення змін до цього договору.

Заміна Орендаря інша, ніж передбачена цим пунктом, не допускається.

12.5. Цей Договір укладено у трьох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для Орендаря, Орендодавця і Балансоутримувача.

Підписи сторін

Від Орендаря:

Углицьких Віктор Анатолійович



В.А. Углицьких

Від Орендодавця:

Начальник управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеської області




Ю.А. Пакунова

Від Балансоутримувача:

Начальник комунального підприємства «Міське управління житлово-комунального господарства» Чорноморської міської ради Одеської області



С.В. Миза

**Договір про внесення змін № 6
до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної
власності**

На підставі наказу управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеської області «Про прийняття рішення щодо продовження договору оренди без проведення аукціону» № 5 від 18.01.2021 року сторони домовились викласти договір в новій редакції:

I. Зміювані умови договору (далі - Умови)

1	Найменування населеного пункту	місто Чорноморськ Одеської області					
2	Дата	<i>29.01.2021 року</i>					
3	Сторони	Найменування	Код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців і громадських формувань	Адреса місцезнаходження	Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) особи, що підписала договір	Посада особи, що підписала договір	Посилання на документ, який надає повноваження на підписання договору (статут, положення, наказ, довіреність тощо)
3.1.	Орендодавець	Управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеської області	25427633	68003, Одеська обл., місто Чорноморськ, проспект Миру, 33	Пакунова Юлія Анатоліївна	Начальник	Положення про управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеської області, затверджене рішенням Чорноморської міської ради від 10.06.2016р. № 95-VII
3.1.1	Адреса електронної пошти Орендодавця, на яку надсилаються офіційні повідомлення за цим договором			ukvtazv@ukr.net			
3.2	Орендар	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «Творче	33081537	68000, Одеська обл., місто	Тищенко Ірина Степанівна	Керівник	Статут організації, затверджений

п'яти робочих днів від дати його надсилання Орендарю) опублікувати зазначений акт в електронній торговій системі. Орендодавець або Балансоутримувач за цим договором вважається заміненим з моменту опублікування акта про заміну сторін в електронній торговій системі.

У разі коли договір нотаріально посвідчено, то підписи посадових осіб попереднього і нового орендодавців на акті про заміну сторони підлягають нотаріальному посвідченню.

12.4. У разі реорганізації Орендаря договір оренди зберігає чинність для відповідного правонаступника юридичної особи - Орендаря.

У разі виділу з юридичної особи - Орендаря окремої юридичної особи перехід до такої особи прав і обов'язків, які випливають із цього договору, можливий лише за згодою Орендодавця.

Заміна сторони Орендаря набуває чинності з дня внесення змін до цього договору.

Заміна Орендаря інша, ніж передбачена цим пунктом, не допускається.

12.5. Цей Договір укладено у трьох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для Орендаря, Орендодавця і Балансоутримувача.

Підписи сторін

Від Орендаря:

Керівник ГО «ТОХ «Ніка»



І.С. Тищенко

Від Орендодавця:

Начальник управління комунальної власності та земельних відносин Чорноморської міської ради Одеської області

Ю.А. Пакунова

Від Балансоутримувача:

Начальник комунального підприємства «Міське управління житлово-комунального господарства» Чорноморської міської ради Одеської області



С.В. Миза