



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ КОРПОРАТИВНИХ ПРАВ ТА ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

просп. К.Маркса, 75, м. Дніпропетровськ, 49000, тел./факс (056) 744 62 95, e-mail: dkppz@miac.dp.ua
ЄДРПОУ 37454258

01.02.2016 № 8/11-139

На № _____ від _____

гр. Могильному Д. О.

Про надання інформації

На виконання резолюції міського голови Філатова Б. А. департаментом корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради розглянуто Ваш інформаційний запит від 26.01.2016 (вх. номер міської ради 37/184 від 26.01.2016).

За наслідками розгляду надаємо:

1. Програму розвитку земельних відносин у м. Дніпропетровську на 2011-2015 роки, затверджену рішенням Дніпропетровської міської ради від 24.04.2013 № 130/34.

2. Дані щодо розміру коштів, які були виділені на виконання заходів, передбачених програмою:

- 2011 рік, 3 230 000,00 грн. (КЕКВ 1134);
- 2012 рік, 2 677 917,00 грн. (КЕКВ 1134);
- 2013 рік, 4 057 430,36 грн. (КЕКВ 2240);
- 2014 рік, 5 013 438,00 грн. (14 250,00 грн. (КЕКВ 2210), 4 999 188,00 грн. (КЕКВ 2240));
- 2015 рік, 3 307 529,00 грн. КЕКВ 2240.

3. Дані щодо фактичних витрат на виконання заходів, передбачених програмою:

- 2011 рік, 288 958,81 грн. (КЕКВ 1134);
- 2012 рік, 281 066,67 грн. (КЕКВ 1134);
- 2013 рік, 1 520 878,16 грн. (47 202,73 грн. (КЕКВ 2210), 1 473 675,43 грн. (КЕКВ 2240));
- 2014 рік, 1 602 909,71 грн. (14 250,00 грн. (КЕКВ 2210), 1 588 659,71 грн. (КЕКВ 2240));
- 2015 рік, 1 124 416,85 грн. (КЕКВ 2240).

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

Директора департаменту

Є. Г. Білов

Широков Сергій Борисович 744 63 51
Команов Геннадій Володимирович 744 86 75
Маслюк Володимир Сергійович 744 86 75
Яцків Ольга Ярославівна 744 12 37





ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI СКЛИКАННЯ
СЕСІЯ
РІШЕННЯ

24.04.2013

№ 130/34

Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у м. Дніпропетровську на 2011-2015 роки у новій редакції

З метою забезпечення сталого розвитку земельних відносин у м. Дніпропетровську та запобігання недонадходжень до бюджету по сплаті землекористувачами орендної плати за користування земельними ділянками, право розпорядження якими має Дніпропетровська міська рада, з урахуванням змін до законодавства у сфері земельних відносин, які набули чинності з 01.01.2013, у тому числі щодо здійснення реєстрації права комунальної власності на земельні ділянки за територіальною громадою міста, відповідно до листа департаменту корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради від 16.04.2013 вх. № 8/4442, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Програму розвитку земельних відносин у м. Дніпропетровську на 2011-2015 роки у новій редакції (додається).
2. Відзначити, що Програма розвитку земельних відносин у м. Дніпропетровську на 2011 – 2015 роки є керівним документом, що визначає вимоги щодо розвитку земельної реформи у місті, додержання яких є обов'язковим у процесі практичної реалізації положень чинного законодавства в галузі земельних відносин, зокрема, під час оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки та вирішення інших питань у зазначеній галузі.
3. Фінансово-економічному департаменту Дніпропетровської міської ради (Дробітько І.П.) під час розробки проектів бюджету міста передбачати необхідне фінансування заходів відповідно до Програми розвитку земельних відносин у м. Дніпропетровську на 2011-2015 роки (п. 1 цього рішення).

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин (Стародуб Н.В.) і на виконавчий комітет міської ради.

Міський голова



І.І. Куліченко

Затверджено
Рішення міської ради
від 24.04.2013 № 130/34

Програма розвитку земельних відносин у м. Дніпропетровську на 2011 – 2015 роки

№ п/п	Завдання	Зміст заходу	Джерела фінансування	Обсяг фінансування (тис. грн.)	Фінансування по роках					Термін виконання (роки)	Замовник	Очікувані результати
					2011	2012	2013	2014	2015			
1	Розробка та підготовка регуляторних нормативно-правових і нормативно-технічних актів сфери землеустрою	Розробка, підготовка проекту та проведення регуляторних процедур регуляторних нормативно-правових актів	Міський бюджет	100	-	25	25	25	25	2011-2015	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР	Спрошення процедур оформлення правостановлюючих документів на землю
2	Проведення до тендерних процедур	Розробка та підготовка тендерної документації та організація тендерних процедур	Міський бюджет	100	-	30	25	25	20	2012-2015	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР	Підготовлена у повній відповідності вимогам законодавства тендерна документація, оприлюднення інформації, отримання експертних висновків
3	Вдосконалення існуючих та розробка нових сучасних технологій, у тому числі, методичної і програмної основи Муниципальної земельної інформаційної системи	Організація проведення певних робіт та залучення коштів з метою вдосконалення існуючих та розробка нових сучасних технологій, у тому числі, методичної і програмної основи Муниципальної земельної інформаційної системи	Міський бюджет	8 000	1120,9	349,8	2 000	3 500	1 029,3	2011-2015	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР	Підвищення якості виконання кадастрових робіт, створення муниципальної земельної інформативної системи міста Дніпропетровська та підвищення ефективності прийняття управлінських рішень керівництвом міста
4	Розробка плану земельно-господарського устрою міста Дніпропетровська	Організація робіт та затвердження плану земельно-господарського устрою м. Дніпропетровська із зовнішнім міським забудови	Міський бюджет	4 000	-	2 000	2 000	-	-	2012-2015	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР	Створення системи зонування міської забудови у посліданні з Генеральним планом розвитку міст

5	Формування території та коригування межі міста Дніпропетровська	Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення та зміни межі міста відповідно до плану земельно-господарського устрою, генерального плану міста та техніко-економічного обґрунтування його розвитку	Міський бюджет Співфінансування	5 000	-	94,1	3 905,9	500	500	2012 – 2015	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР КП «ЦМАЗК»	Виправлення виявлених помилок, здійснених під час виконання робіт з встановлення нової та затвердження межі міста Дніпропетровська; поповнення і аналіз інформаційної бази Муниципальної земельної інформаційної системи
6	Організація виконання землепорядних робіт з проведення інвентаризації земельних ділянок під об'єктами комунальної власності	Здійснення організаційної роботи з забезпечення виконання землепорядних робіт щодо проведення інвентаризації земельних ділянок під об'єктами комунальної власності	Міський бюджет Співфінансування	3 000	-	-	1 500	750	750	2012 – 2015	Бюро утримувачі Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР КП «ЦМАЗК»	Створення документальної основи для проведення розмежування земель державної та комунальної власності; поповнення і аналіз інформаційної бази Муниципальної земельної інформаційної системи
7	Забезпечення оформлення прав на землю і відповідних документів про ці права фізичним особам, що належать до ліьгових категорій	Організаційне забезпечення проведення робіт з оформлення прав на землю і відповідних документів про ці права фізичним особам, що належать до ліьгових категорій	Міський бюджет	250	-	90	60	50	50	2012 – 2015	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР КП «ЦМАЗК»	Забезпечення реалізації прав на землю пільгових категорій громадян
8	Удосконалення системи моніторингу справлення платк за землю	Модерізація фіскального кадастру орендованих земельних ділянок та забезпечення обліку надходжень від плати за землю, та організація обміну	Міський бюджет	1 500	300	0	600	300	300	2011 – 2015	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР КП «ЦМАЗК»	Підвищення рівня контролю та збільшення надходжень до бюджету від сплати земельного податку

	Інформацією з організації Державної податкової інспекції	Міський бюджет	2 000	-	-	900	1 100	-	-	2012-2013	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР КП «ЦІМАЗК»	Збільшення надходжень до бюджету від сплати земельного податку та орендної плати за землю; поповнення і аналіз інформаційної бази Муніципальної земельної інформаційної системи;
9	Організація робіт по розробленню технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Дніпропетровська	Актуалізація даних нормативної грошової оцінки земель міста з врахуванням нових факторів, що впливають на грошову оцінку (зміна містобудівної ситуації, транспортної та інженерної інфраструктури, вплив вторинного ринку землі, в тому числі земель сільськогосподарського призначення, тощо)	-	-	-	64,9	3 980	3 980	3 980	2011-2015	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР КП «ЦІМАЗК»	Розвиток ринку землі та збільшення надходжень до бюджету за рахунок продажу вільних земельних ділянок; поповнення і аналіз інформаційної бази Муніципальної земельної інформаційної системи
10	Організація та забезпечення продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення	Міський бюджет Служби фінансування	12 094,9	90	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Формування території та встановлення меж території міста, що належать до земель історико-культурного, природоохоронного, рекреаційного призначення	Міський бюджет Служби фінансування	4 000	-	-	-	1 500	1 500	1 000	2012-2015	Балансоутримувачі Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР	Забезпечення створення та збереження об'єктів, встановлених їх меж на місцевості, поліпшення екологічного стану окремих територій міста.

12	Здійснення заходів по розподілу території кварталів міста Дніпропетровська	Розроблення і затвердження детальних планів територій кварталів міста, проектів забудови та іншої містобудівної документації. У тому числі комплексної реконструкції кварталів застарілого житлового фонду	Міський бюджет Служби фінансування	5 000	-	-	-	2 000	2 000	1 000	2012 – 2015	Головне архітектурно-планувальне управління ДМР Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР КП «ЦМАЗК»	Розроблення і здійснення ефективних комплексних заходів з утримання території; поповнення і аналіз інформаційної бази Муніципальної земельної інформаційної системи; оформлення документів на привласнюванні території та проведення комплексної реконструкції кварталів застарілого житлового фонду
13	Здійснення заходів спрямованих на звільнення самовільно зайнятих земельних ділянок	Організація проведення виконавчих дій по знесенню об'єктів розташованих на самовільно зайнятих земельних ділянках які за рішенням суду повинні бути повернуті до земель міста	Міський бюджет	3 500	195	44	1 087	1 087	1 087	1 087	2011 – 2015	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР	Повищення ефективності виконання законодавчих заходів щодо звільнення самовільно зайнятих земельних ділянок; поповнення і аналіз інформаційної бази Муніципальної земельної інформаційної системи
14	Здійснення моніторингу землекористування по використанню та охороною земель на території міста Дніпропетровська	Постійне забезпечення роботи з моніторингу землекористування використанню і охороною земель	Міський бюджет	1 500	0	0	630,4	300	300	300	2011 – 2015	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР	Створення діючої системи моніторингу землекористування у місті та вжиття відповідних заходів по привласненню землекористування до норм чинного законодавства

15	Здійснення заходів спрямованих на рестрацію права комунальної власності на земельні ділянки за територіального громадою м.Дніпропетровська в особі Дніпропетровської міської ради, отримання витягів з державного земельного кадастру про земельні ділянки та витягів з державного реєстру прав	Організація і проведення заходів спрямованих на рестрацію права комунальної власності на земельні ділянки за територіальною громадою м.Дніпропетровська в особі Дніпропетровської міської ради, отримання витягів з державного земельного кадастру про земельні ділянки та витягів з державного реєстру прав	Міський бюджет	1 200	-	300	300	300	300	300	Департамент корпоративних прав та правового забезпечення ДМР, Дніпропетровська міська рада	Прискорення процесу оформлення правостановлюючих документів на землю та збільшення надходжень до бюджету від сплати орендної плати за землю.
16	Здійснення заходів, спрямованих на почергове проведення інвентаризації земель лісового фонду на території м. Дніпропетровська	Організація і проведення почергової інвентаризації земель лісового фонду на території м. Дніпропетровська	Міський бюджет	26	-	26	57	43	81	68		
	Інвентаризація земель лісового фонду на території Амур - Нижньодніпровського району - 1225,19 га	Підготовчі роботи		57	-	57	-	-	-	-		
		Вирахування площ контурів земельних угідь і складання експлікації		53	-	53	-	-	-	-		
		Складання викреслювання кадастрових планів меж земельних ділянок		81	-	81	-	-	-	-		
		Оформлення плану для ведення державного земельного кадастру		68	-	68	-	-	-	-		
		Нанесення на планову основу меж земельних ділянок		29	-	29	-	-	-	-		
		Підготовка ХМЛ		29	-	29	-	-	-	-		

	<p>Інвентаризація земель лісового фонду на території Жовтневого району - 179,0 га</p> <p>Інвентаризація земель лісового фонду на території Левинського району - 2887,0 га</p>	<p>Підготовчі роботи</p> <p>Врахування площ контурів земельних угідь і складання експлікації</p> <p>Складання викреслювання кадастрових планів меж земельних ділянок</p> <p>Оформлення плану для ведення державного земельного кадастру</p> <p>Врахування загальної площі земельних ділянок</p> <p>Нанесення на планову основу меж земельних ділянок</p> <p>Підготовка ХМІ.</p>	<p>45</p> <p>87</p> <p>95</p> <p>98</p> <p>96</p> <p>98</p> <p>95</p> <p>90</p> <p>32,5</p>	<p>45</p> <p>32,5</p>	<p>87</p> <p>95</p> <p>98</p> <p>96</p> <p>98</p> <p>95</p> <p>90</p>		
<p>Інвентаризація земель лісового фонду на території Самарського району - 111,0 га</p>			<p>45</p> <p>32,5</p>	<p>32,5</p>			