Межі земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: м. Одеса, Аркадійська алея, 1, на бажанн користувача, у разі коли межі земельної ділянки в натурі (на місцевості) збігаються з природними т штучними лінійними спорудами і рубежами (кути стіни кам'яної нежилої будівлі), межовими знаками н закріплювались.

В точках де межа земельної ділянки не співпадає з природними та штучними лінійними спорудами рубежами межі земельної ділянки закріплені в натурі (на місцевості) межовими знаками другого виду, кількості 21 шт.

Розміри, місце розташування ділянки і її межі показані на плані, що прикладається.

Акт складений у 4-х примірниках:
1,2,3-й примірники – додатки до договору оренди
4-й примірник – ТОВ «АРКАДІЯ-СІТІ»
(прізвище та ініціали фізичної особи або назва юридичної особи – власниця земельної ділянки)

Представники суб'єкта господарювання:

Директор
ТОВ «АРКАДІЯ-СІТІ» — *О.В. Ніколаєв*

Директор ПП «ОДЕСГЕОСЕРВІС» — *В.М. Ольховський*

Інженер-землевпорядник
ПП «ОДЕСГЕОСЕРВІС» — *І.В. Волкова*

Представник КП «УЗБЕРІЖЖЯ» — *О.М. Ласкаєв*

Представник МП «ГУРМАН» ТОВ «ЛЯДІ ТОВ» — *Д.В. Згонник*

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

АКТ
приймання-передачі земельних ділянок за адресою:
місто Одеса, Аркадійська алея, земельна ділянка 1 (один),
що передаються в оренду
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРКАДІЯ-СІТІ»

Складено „19" грудня 2014 року — м. Одеса

Ми, що нижче підписались: **Одеська міська рада, що діє від імені та в інтересах Територіальної громади міста Одеси**, в особі міського голови – Труханова Геннадія Леонідовича (далі «**Орендодавець**»), з одного боку, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРКАДІЯ-СІТІ»**, в особі директора – Ніколаєва Олексія Вікторовича, що діє на підставі Статуту (далі «**Орендар**»), з другого боку, уклали цей акт про нижченикладене:

Орендодавець передав, а Орендар прийняв, на виконання рішення Одеської міської ради № 5551-VI від 27 серпня 2014 року, та на підставі акта визначення меж земельних ділянок в натурі, земельні ділянки, загальною площею 0,2513 га, що знаходяться за адресою: місто Одеса, Аркадійська алея, земельна ділянка 1 (один), а саме земельну ділянку площею 0,166 га, кадастровий номер 5110137500:51:005:0071 та земельну ділянка площею 0,0853 га, кадастровий номер 5110137500:51:005:0072, у довгостроков оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, для будівництва протизсувних споруд та створення озеленених територій загального користування.

Земельні ділянки знаходяться у стані, придатному для використання за цільовим призначенням. Планове положення земельних ділянок відповідає планам земельних ділянок, що є невід'ємною частиною договору оренди.

Орендар – **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРКАДІЯ-СІТІ»**, зобов'язується після закінчення дії договору оренди повернути земельні ділянки Орендодавцеві у належному стані.

Згідно ст. 125 Земельного Кодексу України, Орендар повідомлено про те, що приступати до використання земельної ділянки до одержання документа, що посвідчує право оренди на неї, та його державної реєстрації заборонюється.

Цей акт є невід'ємною частиною договору оренди земелі.

Реквізити сторін та підписи сторін

„Орендодавець"	**„Орендар"**
Одеська міська рада, що діє від імені та в інтересах Територіальної громади міста Одеси	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРКАДІЯ-СІТІ»**
податковий номер 26597691	податковий номер 37812482,
65036, м. Одеса, площа Думська, 1	місто Одеса, вулиця Фонтанська дорога, будинок 16/6
Міський голова	Директор
Г.Л. Труханов	О.В. Ніколаєв
М.П.	М.П.