



У К Р А Ї Н А

Чернівецька міська рада

Департамент житлово-комунального господарства

вул. Героїв Майдану, 176, м. Чернівці, 58029, тел. (0372) 52-40-49, тел./факс 52-42-41

E-mail: [depjkg.cv@gmail.com](mailto:depjkg.cv@gmail.com), Код ЄДРПОУ № 25082708,

*28.05.2021* № *СА-108-03/01/інф*

на №

*СА-342/01/10-11/інф 24.05.2021*

Албут Тетяні

✓ <foi+request-86911-35d343  
f1@dostup.pravda.com.ua>

Міська рада

На Ваш інформаційний запит від 24.05.2021 р. Вих. № ЗП/53/21 надаємо інформацію згідно Ваших пунктів, а саме:

**По п.1** згідно рішення Чернівецької міської ради від 06.12.2018р. №1534 «Про списання з балансу комунальних житлових ремонтно-експлуатаційних підприємств та департаменту житлово-комунального господарства міської ради житлових будинків» багатоквартирний житловий будинок №9-А на вулиці Алма-Атинській списано з балансу комунальної власності територіальної громади м. Чернівців.

Надаємо належним чином завірену копію акта про списання з балансу багатоквартирного житлового будинку №9-А на вулиці Алма-Атинській.

Одночасно інформуємо, що власником вищевказаного будинку являються його співвласники (власники квартир та нежитлових приміщень).

**По п.2** за інформацією наданою управителем КЖРЕП-5 – документи відсутні.

Додаток: на 3-х аркушах.

**Заступник директора, начальник  
управління комунального господарства  
та розвитку інфраструктури департаменту  
житлово-комунального господарства міської ради**

  
О.Бурак





**УКРАЇНА**

**КОМУНАЛЬНЕ ЖИТЛОВЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО №5**

58001 м. Чернівці вул. З. Космодем'янської, 4 тел./факс 51-48-58.53-30-59 email cjrep5@ukr.net  
р/р UA 093563340000026008300396812 у АТ «Ощадбанк» МФО 356334, ЄДРПОУ 21419128

27.05.2021 року № 174/Всх  
На № А-108 від 26.05.2021 року

Директору департаменту житлово-  
комунального господарства  
Чернівецької міської ради  
Прохоренку Г.

58000, м. Чернівці,  
вул. Героїв Майдану, 176

На виконання факсограми №А-108 від 26.05.2021 року щодо запиту від 23.05.2021 року №ЗПІ/53/21 про надання публічної інформації за Законом України «Про доступ до публічної інформації» про надання копії документів, які стосуються житлового будинку по вул. Алма-Атинська, 9-А, м. Чернівці, Комунальним житловим ремонтно-експлуатаційним підприємством №5 розглянуто.

Інформуємо, що відповідно до Рішення №71/3 від 14.02.2019 року Чернівецької міської ради КЖРЕП №5 призначено управителем багатоквартирних будинків житлового фонду міста Чернівці з Додатком до рішення про закріплення житлових будинків щодо надання послуг з управління багатоквартирними будинками, в тому числі і будинку №9-А по вул. Алама-Атинська м. Чернівці.

Відповідно до запиту п.1 – інформуємо, що 65 сесією VII скликання Рішенням №1534 від 06.12.2018 року Чернівецької міської ради згідно Додатку №1 житловий будинок №9-А вул. Алма-Атинська м. Чернівці списано з балансу комунальних житлових ремонтно-експлуатаційних підприємств та департаменту житлово-комунального господарства міської ради житлових будинків, тобто власниками буд. 9-А вул. Алама-Атинська м. Чернівці на даний час є самі мешканці будинку. Підприємство (КЖРЕП, відповідно до укладеного договору) надає тільки послуги житловим будинкам.

Щодо виконання п.2; п.3 в Комунальному житлово ремонтно-експлуатаційному підприємстві №5 документів не має.

Начальник КЖРЕП №5

Вик. Харитон Г., Кисельов Л.

В.Г. Чорней



ПОГОДЖЕНО

Перший заступник директора, начальник управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради

Бурак О.К.  
(підпис)  
« 05. » 02 2019 р.  
МП

ЗАТВЕРДЖЕНО

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради

(підпис)  
« 05. » 02 2019 р.  
МП

АКТ

про списання багатоквартирного будинку № 9а на вул. Алма-Атинській з балансу

« 05. » 02 2019 р.

м. Чернівці

Комісія, утворена згідно з рішенням Чернівецької міської ради від 06.12.2018 р. № 1534 «Про списання з балансу комунальних житлових ремонтно-експлуатаційних підприємств та департаменту житлово-комунального господарства міської ради житлових будинків» у складі:

Голова комісії:

Бурак Олександр Кризентович - перший заступник директора, начальник управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;

Члени комісії:

Водяничук Наталія Дмитрівна - головний спеціаліст відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;

Гнатюк Катерина Олександрівна

- головний спеціаліст відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;

Гнатюк Ольга Володимирівна

- заступник начальника виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;

Гордієнко Олександр Юрійович

- начальник відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово- комунального господарства міської ради;

Калитчук Наталія Валентинівна

- заступник начальника відділу бухгалтерського обліку, звітності та фінансування департаменту житлово-комунального господарства міської ради;

Кошара Григорій Георгійович

- начальник виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово- комунального господарства міської ради;

Згідно з оригіналом

*Сл. на вимогу / Гол. комісії Водяничук*



- Кравчишин Олексій Михайлович - головний спеціаліст виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради;
- Цибух Любов Іванівна - начальник відділу обліку та приватизації майна департаменту економіки міської ради;
- Чорней Василь Георгійович - начальник КЖРЕП № 5

склала цей акт про списання багатоквартирного будинку за винятком нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, що розміщений за адресою: м. Чернівці, вул. Алма-Атинська, 9а з балансу КЖРЕП № 5 код ЄДРПОУ 21419128 (найменування та ідентифікаційний код балансоутримувача)

#### Характеристика багатоквартирного будинку

##### 1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію 1995.

Матеріали стін 3/6 панелі.

Матеріали покрівлі метал площа 332 кв. метрів.

Група капітальності 3.

Кількість поверхів 9.

##### 2. Відомості про площу багатоквартирного будинку, кв. метрів

Загальна площа будинку 3528,49.

Житлова площа квартир 1199,8.

Загальна площа квартир 2115,8.

Загальна площа нежитлових приміщень 438,5.

Загальна площа нежитлових приміщень комунальної форми власності 18,0 кв.м.

Загальна площа допоміжних приміщень 974,19,

у тому числі:

сходові клітки 372,

вестибюлі \_\_\_\_\_,

позаквартирні коридори \_\_\_\_\_,

колясочні \_\_\_\_\_,

комори \_\_\_\_\_,

сміттєкамери \_\_\_\_\_,

горища 332,

підвали 266,5,

шахти і машинні відділення ліфтів 3,69,

інші технічні приміщення \_\_\_\_\_.

Кількість квартир у будинку 27,

у тому числі:

приватної форми власності: однокімнатних \_\_\_\_\_ (первісна вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.,

знос \_\_\_\_\_ тис. грн., балансова (залишкова) вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.),

двокімнатних 8 (первісна вартість 809,3 тис. грн., знос 417,8 тис. грн., балансова

(залишкова) вартість 391,5 тис. грн.), трикімнатних 7 (первісна вартість 1023,7 тис.

грн., знос 528,5 тис. грн., балансова (залишкова) вартість 495,2 тис. грн.),

чотирикімнатних 9 (первісна вартість 1575,7 тис. грн., знос 813,5 тис. грн.,

балансова (залишкова) вартість 762,2 тис. грн.), п'ятикімнатних \_\_\_\_\_ (первісна

Згідно з оригіналом

Вірно

*В.В. Рєзакін*

*27.05.2014* *Том стурманів Рєзакін*  
*реферувальне Дікт.*



вартість \_\_\_\_\_ тис. грн., знос \_\_\_\_\_ тис. грн., балансова (залишкова) вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.)

державної форми власності: однокімнатних \_\_\_\_\_ (первісна вартість \_\_\_\_\_ тис. грн., знос \_\_\_\_\_ тис. грн., балансова (залишкова) вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.), двокімнатних 1 (первісна вартість 102,2 тис. грн., знос 52,7 тис. грн., балансова (залишкова) вартість 49,4 тис. грн.), трикімнатних \_\_\_\_\_ (первісна вартість \_\_\_\_\_ тис. грн., знос \_\_\_\_\_ тис. грн., балансова (залишкова) вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.), чотирікімнатних 2 (первісна вартість 288,4 тис. грн., знос 148,9 тис. грн., балансова (залишкова) вартість 139,5 тис. грн.), п'ятикімнатних \_\_\_\_\_ (первісна вартість \_\_\_\_\_ тис. грн., знос \_\_\_\_\_ тис. грн., балансова (залишкова) вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.).

комунальної форми власності: однокімнатних \_\_\_\_\_ (первісна вартість \_\_\_\_\_ тис. грн., знос \_\_\_\_\_ тис. грн., балансова (залишкова) вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.), двокімнатних \_\_\_\_\_ (первісна вартість \_\_\_\_\_ тис. грн., знос \_\_\_\_\_ тис. грн., балансова (залишкова) вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.), трикімнатних \_\_\_\_\_ (первісна вартість \_\_\_\_\_ тис. грн., знос \_\_\_\_\_ тис. грн., балансова (залишкова) вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.), чотирікімнатних \_\_\_\_\_ (первісна вартість \_\_\_\_\_ тис. грн., знос \_\_\_\_\_ тис. грн., балансова (залишкова) вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.), п'ятикімнатних \_\_\_\_\_ (первісна вартість \_\_\_\_\_ тис. грн., знос \_\_\_\_\_ тис. грн., балансова (залишкова) вартість \_\_\_\_\_ тис. грн.).

Кількість нежитлових приміщень у будинку 2, у тому числі:

приватної форми власності 17,5, (первісна вартість 31,4 тис. грн., знос 16,2 тис. грн., балансова (залишкова) вартість 15,2 тис. грн.).

державної форми власності 421, (первісна вартість 756,0 тис. грн., знос 390,3 тис. грн., балансова (залишкова) вартість 365,7 тис. грн.).

**комунальної форми власності 18,0 кв.м, (первісна вартість 23398 грн., знос 12080 грн., балансова (залишкова) вартість 11318 грн.).**

Кількість сходових кліток 1.

### 3. Облаштування багатоквартирного будинку

Облаштовано:

централізованим постачанням холодної води 29 квартир/нежитлових приміщень, водовідведенням 29 квартир/нежитлових приміщень,

централізованим опаленням/автономним теплопостачанням \_\_\_\_\_ квартир/нежитлових приміщень,

індивідуальним (поквартирним) теплопостачанням (опаленням та/або гарячим водопостачанням) \_\_\_\_\_ квартир/нежитлових приміщень,

централізованим/автономним гарячим водопостачанням \_\_\_\_\_ квартир/нежитлових приміщень,

електроосвітленням 29 квартир/нежитлових приміщень,

газопостачанням 29 квартир/нежитлових приміщень,

стаціонарними електроплитами \_\_\_\_\_ квартир,

газовими плитами 27 квартир,

ліфтами 1 одиниць,

сміттєпроводами 1 одиниць,

замково-переговорними пристроями \_\_\_\_\_ під'їздів.

### 4. Вартість активів


Первісна (переоцінена) вартість багатоквартирного будинку (його частини)

4563221,84 гривень.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється списання будинку з балансу) станом на 01.01.2019 р. 2355863,98 гривень.

### 5. Інші відомості про багатоквартирний будинок

Згідно з оригіналом


Вірно  10. Речовий



6. Перелік документів, що використовувались під час складання акта:  
інвентаризаційна справа \_\_\_\_\_  
(технічний паспорт на будинок; плани поверхів; схеми інженерного обладнання,  
у тому числі: холодного та гарячого водопостачання, водовідведення,  
теплопостачання, електропостачання, газопостачання тощо)

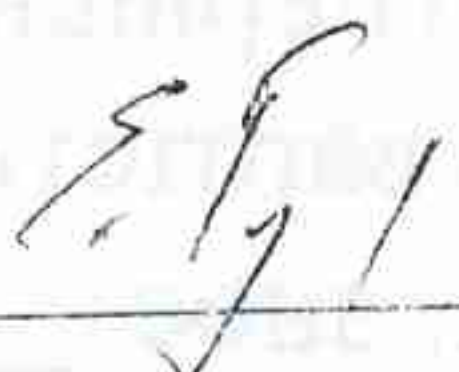
Члени комісії:

головний спеціаліст відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

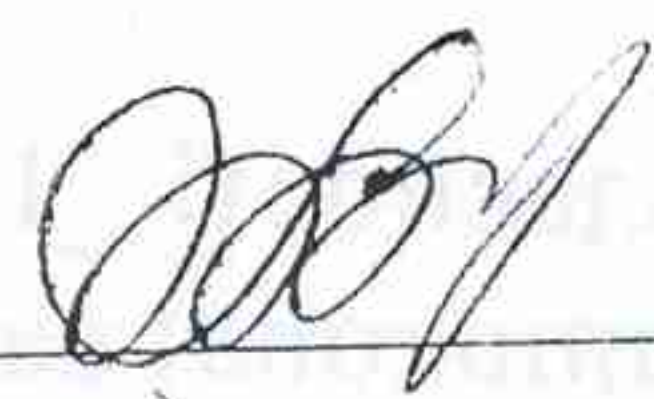
Водянчук Н.Д.

головний спеціаліст відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

Гнатюк К.О.

заступник начальника виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

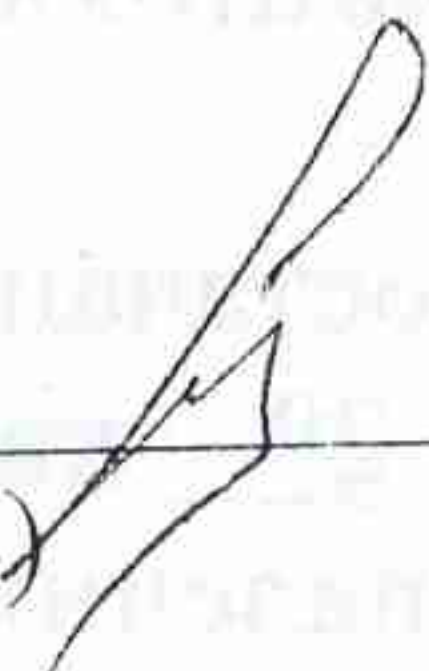
Гнатюк О.В.

начальник відділу з експлуатації та ремонту житлового фонду управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

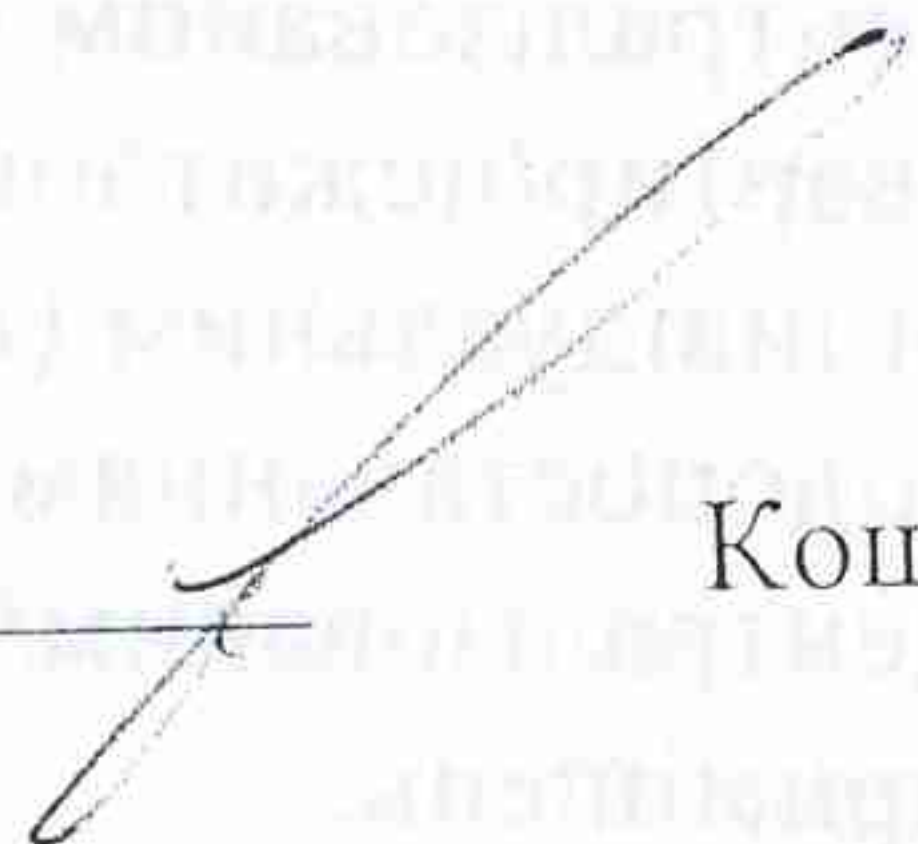
Гордієнко О.ІО

заступник начальника відділу бухгалтерського обліку, звітності та фінансування департаменту житлово-комунального господарства міської ради

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

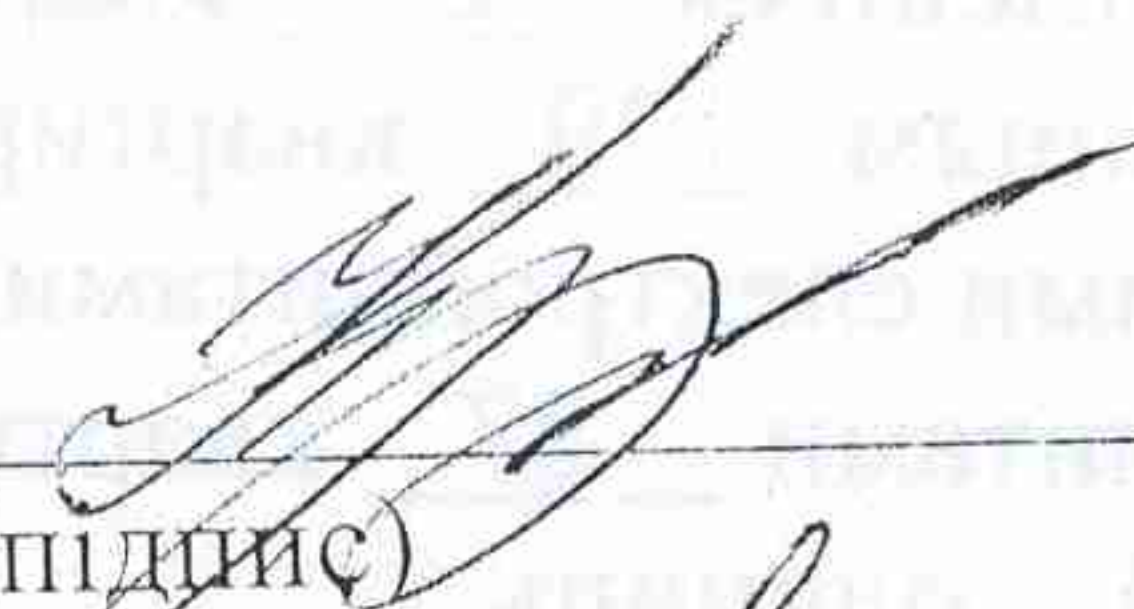
Калитчук Н.В.

начальник виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

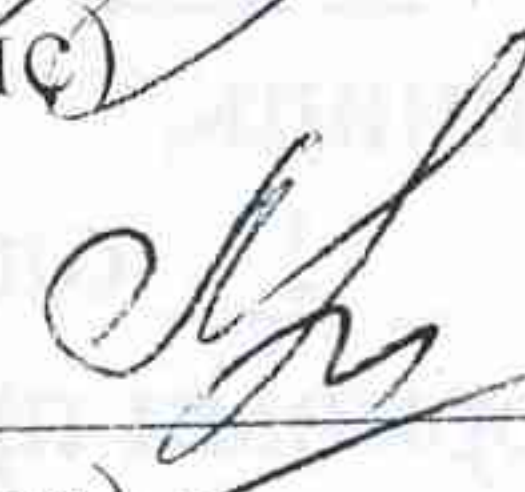
Кошара Г.Г.

головний спеціаліст виробничо-технічного відділу управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства міської ради

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

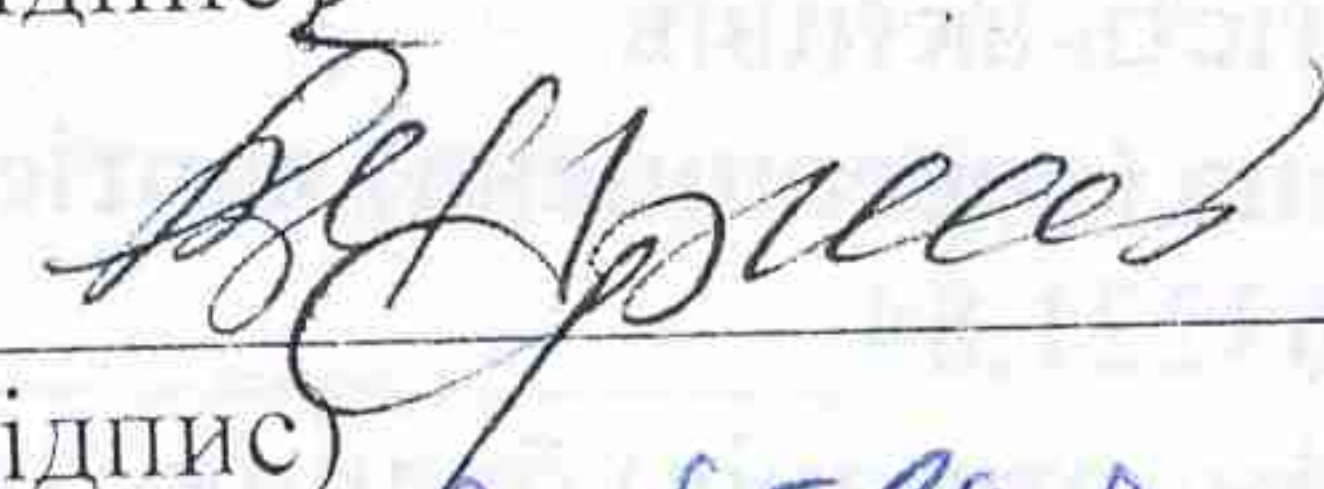
Кравчишин О.М.

начальник відділу обліку та приватизації майна департаменту економіки міської ради

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)


Цибух Л.І.

Начальник КЖРБ №5 гідно з оригіналом

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

Чорней В.Г.

\* Зазначається у разі, коли балансоутримувач належить до сфери управління іншого суб'єкта.  
\*\* Відбиток печатки проставляється, якщо балансоутримувач або суб'єкт, до сфери управління якого він належить, провалять свою діяльність із використанням печатки.

Вірно  170. Розумна / Ген. секретар / Відділ реформ / Дир. / 24.05.2024р.