



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
ГОЛОВИ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

19.08.2020

м. Дніпро

№ Р-559/0/3-20

Про надання
АТ “ПОКРОВСЬКИЙ ГРНИЧО-
ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ”
згоди на поділ земельної ділянки

Керуючись законами України “Про місцеві державні адміністрації”, “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, “Про Державний земельний кадастр”, статтями 25, 56 Закону України “Про землеустрій”, статтями 17, 19, 20, 65, 79-1, 122, 125, 186 Земельного кодексу України, Цивільним кодексом України, враховуючи відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про земельну ділянку, заяву керівництва АТ “ПОКРОВСЬКИЙ ГРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ”:

1. Надати акціонерному товариству “ПОКРОВСЬКИЙ ГРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ” (ідентифікаційний код юридичної особи – 00190928) згоду на поділ земельної ділянки державної власності площею 10,4743 га (кадастровий номер – 1222985500:04:005:0011; землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами) за межами населеного пункту, на території Покровської сільської ради Нікопольського району Дніпропетровської області, яка перебуває в оренді (номер запису про інше речове право – 10594909), на 4 земельні ділянки без зміни цільового призначення.



2. Рекомендувати акціонерному товариству "ПОКРОВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ" (ідентифікаційний код юридичної особи – 00190928):

замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (щодо поділу земельної ділянки);

у встановленому чинним законодавством порядку надати її на погодження.

3. Координацію роботи щодо виконання цього розпорядження покласти на юридичний департамент облдержадміністрації, контроль – на заступника голови облдержадміністрації Скрипника М.В.

Голова облдержадміністрації



Олександр БОНДАРЕНКО



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

ГОЛОВИ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

19.08.2020

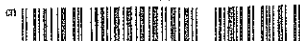
м. Дніпро

№ Р-561/0/3-20

Про надання
АТ "ПОКРОВСЬКИЙ ГРНИЧО-
ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ"
згоди на поділ земельної ділянки

Керуючись законами України "Про місцеві державні адміністрації", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр", статтями 25, 56 Закону України "Про землеустрій", статтями 17, 19, 20, 65, 79-1, 122, 125, 186 Земельного кодексу України, Цивільним кодексом України, враховуючи відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про земельну ділянку, заяву керівництва АТ "ПОКРОВСЬКИЙ ГРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ":

1. Надати акціонерному товариству "ПОКРОВСЬКИЙ ГРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ" (ідентифікаційний код юридичної особи – 00190928) згоду на поділ земельної ділянки державної власності площею 1330,1867 га (кадастровий номер – 1222985500:03:001:0006; землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами) за межами населеного пункту, на території Покровської сільської ради Нікопольського району Дніпропетровської області, яка перебуває в оренді (номер запису про інше речове право – 24917477), на 2 земельні ділянки без зміни цільового призначення.



2. Рекомендувати акціонерному товариству "ПОКРОВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ" (ідентифікаційний код юридичної особи – 00190928):

замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (щодо поділу земельної ділянки);

у встановленому чинним законодавством порядку надати її на погодження.

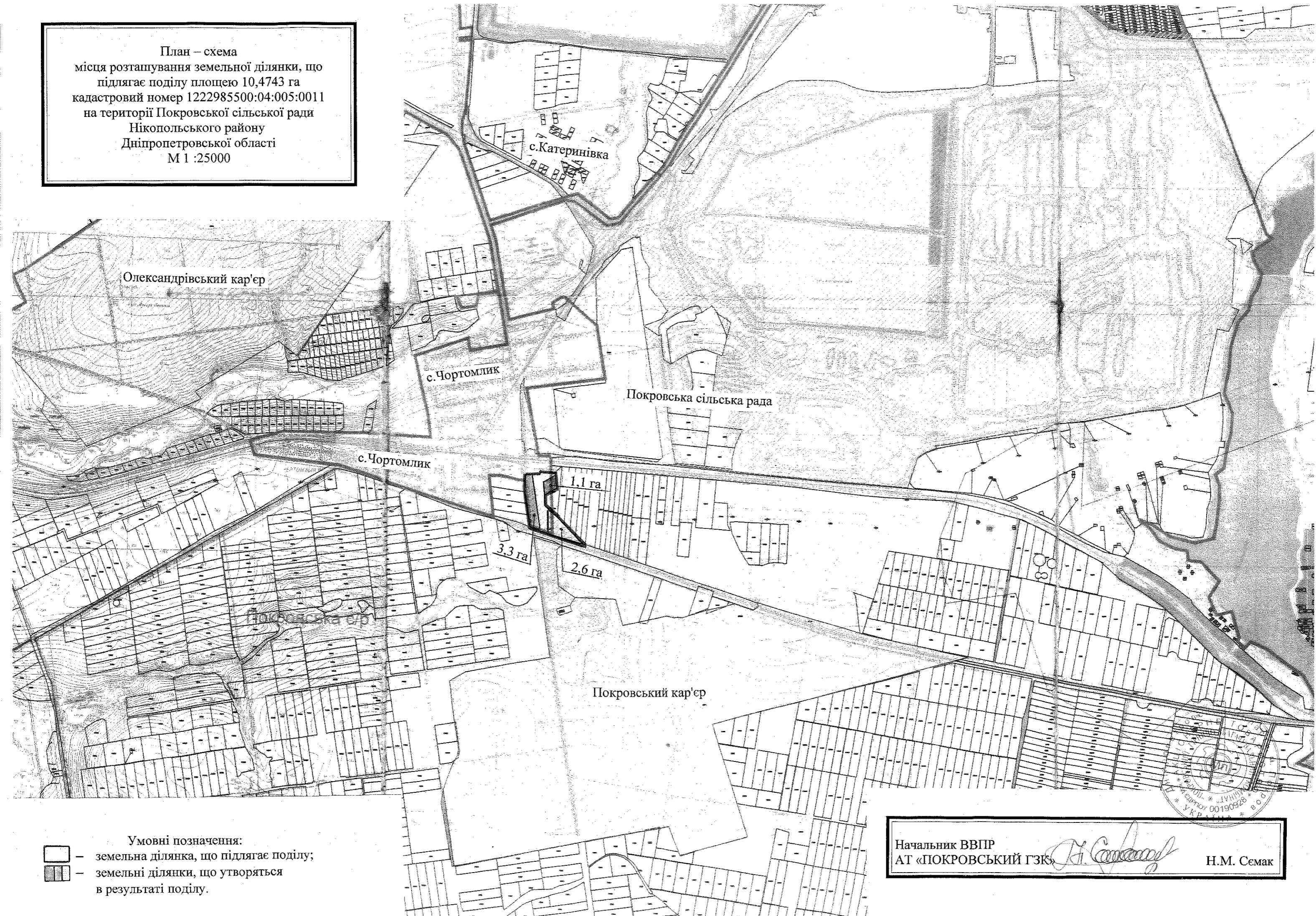
3. Координацію роботи щодо виконання цього розпорядження покласти на юридичний департамент облдержадміністрації, контроль – на заступника голови облдержадміністрації Скрипника М.В.

Голова облдержадміністрації



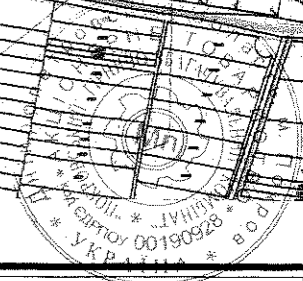
Олександр БОНДАРЕНКО

План – схема
місця розташування земельної ділянки, що
підлягає поділу площею 10,4743 га
кадастровий номер 1222985500:04:005:0011
на території Покровської сільської ради
Нікопольського району
Дніпропетровської області
М 1 :25000

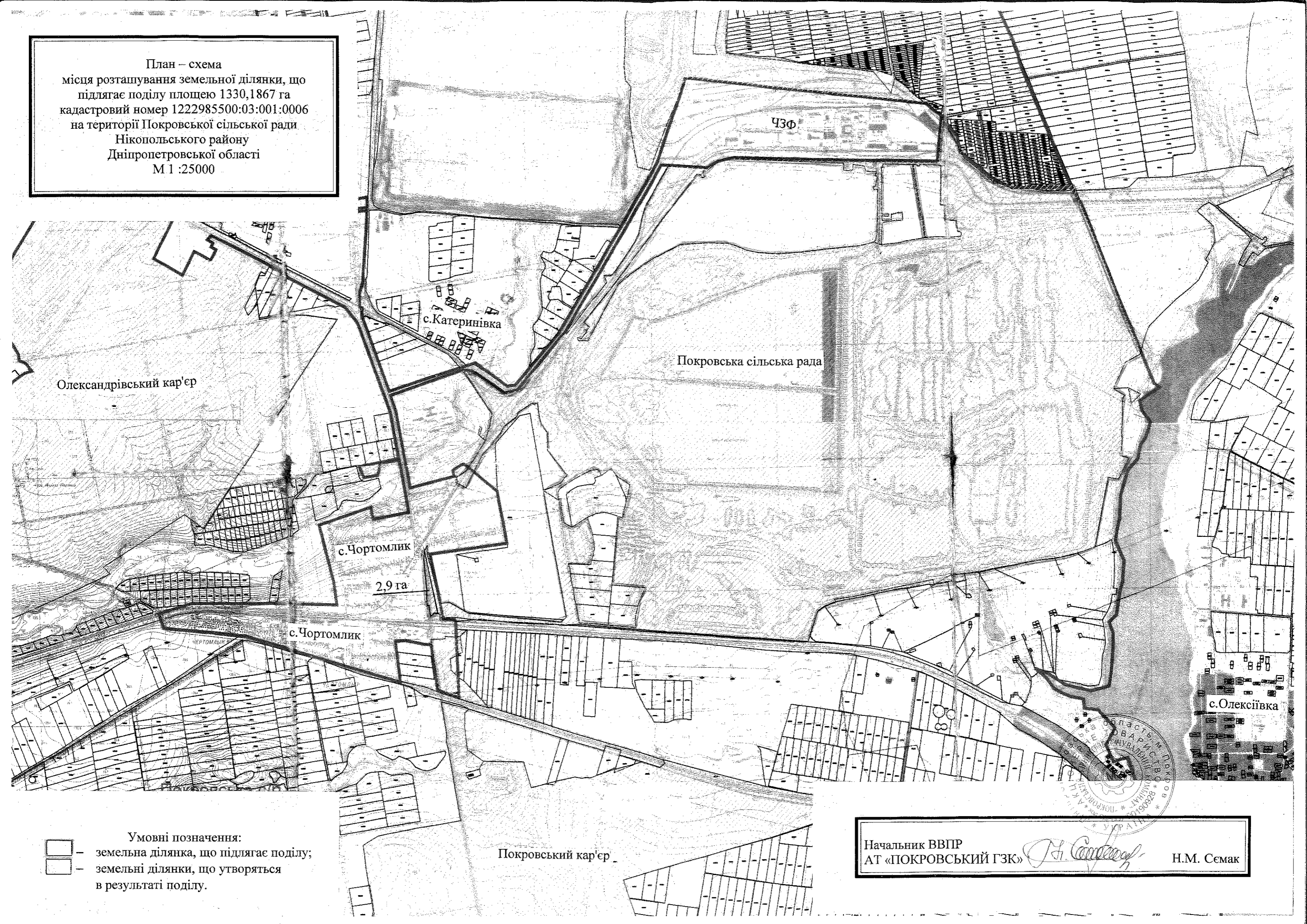


Умовні позначення:
□ – земельна ділянка, що підлягає поділу;
▣ – земельні ділянки, що утворяться
в результаті поділу.

Начальник ВВП
АТ «ПОКРОВСЬКИЙ ГЗК» *Н.М. Семак* Н.М. Семак



План – схема
місця розташування земельної ділянки, що
підлягає поділу площею 1330,1867 га
кадастровий номер 1222985500:03:001:0006
на території Покровської сільської ради
Нікопольського району
Дніпропетровської області
М 1 :25000



Умовні позначення:
□ – земельна ділянка, що підлягає поділу;
□ – земельні ділянки, що утворяться
в результаті поділу.

Начальник ВВП
АТ «ПОКРОВСЬКИЙ ГЗК» *Н.М. Семак* Н.М. Семак



УКРАЇНА

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

“ПОКРОВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ”

53300, Дніпропетровська область, м. Покров, вул. Центральна, 11, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 00190928,
E-mail: ordgok@gmail.com, Факс: +380 5667 44043, Приймальна: +380 5667 44688, +380 5667 53211

№ 216-102 від «09» 07 2020р.

Голові Дніпропетровської обласної
державної адміністрації
п. Бондаренко О.В.

Шановний Олександр Вікторович!

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОКРОВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» розробляє західну частину Нікопольського марганцевого родовища і є провідним підприємством України по видобутку, збагаченню і переробці марганцевої руди. Підприємство має Гірничий відвод (25206,1 га), затверджений актом № 3151 Державної служби України з питань праці від 15.12.2016 року, має спеціальний дозвіл на користування надрами № 597 від 06.08.1996 р, який продовжено на 20 років - до 06.08.2036 року.

В користуванні АТ “ПОКРОВСЬКИЙ ГЗК” згідно договору оренди землі перебуває земельна ділянка площею 1330,1867 га, кадастровий номер 1222985500:03:001:0006, яка знаходиться в оренді комбінату, на підставі договору оренди земельної ділянки від 01.10.2006 року. Вищевказана земельна ділянка зареєстрована 03.04.2018 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 1489556112229, категорія земель — землі промисловості, цільове призначення земельної ділянки - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, код КВЦПЗ — 11.01.

У зв'язку з виробничою необхідністю, виникла необхідність поділу земельної ділянки площею 1330,1867 га, кадастровий номер 1222985500:03:001:0006, на 2 земельні ділянки, а саме:

- земельна ділянка орієнтовною площею 1327,2867 га;
- земельна ділянка орієнтовною площею 2,9 га.

З огляду на вище викладене, прошу Вас, як власника землі, згідно ст. 122 Земельного кодексу України та ст. 56 Закону України “Про землеустрій” надати згоду АТ “ПОКРОВСЬКИЙ ГЗК” на поділ земельної ділянки площею 1330,1867 га, кадастровий номер 1222985500:03:001:0006, на території Покровської сільської ради Нікопольського району Дніпропетровської області, на яку зареєстровано договір оренди землі за цільовим призначенням — для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, код КВЦПЗ — 11.01.

Додатки:

- графічні матеріали місця розташування земельної ділянки;
- копія установчих документів АТ “ПОКРОВСЬКИЙ ГЗК”;
- копія договору оренди земельної ділянки та копія додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 12.03.2019 р.
- копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права;
- завірена копія нотаріальної заяви на поділ земельної ділянки 1330,1867 га.

В.о. голови правління

В.І. Бондарець

Виконавець: Науменко А.В. (05667) 6-05-07

Дніпропетровська обласна державна адміністрація
Управління діловодства і контролю

7100/0/1-20 від 13.07.2020





УКРАЇНА

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

“ПОКРОВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ”

53300, Дніпропетровська область, м. Покров, вул. Центральна, 11, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 00190928,
E-mail: ordgok@gmail.com, Факс: +380 5667 44043, Приймальна: +380 5667 44688, +380 5667 53211

№ 215-102 від «08» 07 2020р.

Голові Дніпропетровської обласної
державної адміністрації
п. Бондаренко О.В.

Шановний Олександр Вікторович!

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОКРОВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» розробляє західну частину Нікопольського марганцевого родовища і є провідним підприємством України по видобутку, збагаченню і переробці марганцевої руди. Підприємство має Гірничий відвод (25206,1 га), затверджений актом № 3151 Державної служби України з питань праці від 15.12.2016 року, має спеціальний дозвіл на користування надрами № 597 від 06.08.1996 р, який продовжено на 20 років - до 06.08.2036 року.

В користуванні АТ “ПОКРОВСЬКИЙ ГЗК” згідно договору оренди землі перебуває земельна ділянка площею 10,4743 га, кадастровий номер 1222985500:04:005:0011, яка знаходиться в оренді комбінату, на підставі договору оренди земельної ділянки від 01.10.2006 року. Вищевказана земельна ділянка зареєстрована 27.07.2015 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 620281412229, категорія земель — землі промисловості, цільове призначення земельної ділянки - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, код КВЦПЗ — 11.01.

У зв'язку з виробничою необхідністю, виникла необхідність поділу земельної ділянки площею 10,4743 га, кадастровий номер 1222985500:04:005:0011, на 4 земельні ділянки, а саме:

- земельна ділянка орієнтовною площею 3,4743 га;
- земельна ділянка орієнтовною площею 3,3 га;
- земельна ділянка орієнтовною площею 1,1 га;
- земельна ділянка орієнтовною площею 2,6 га.

З огляду на вище викладене, прошу Вас, як власника землі, згідно ст. 122 Земельного кодексу України та ст. 56 Закону України “Про землеустрій” надати згоду АТ “ПОКРОВСЬКИЙ ГЗК” на поділ земельної ділянки площею 10,4743 га, кадастровий номер 1222985500:04:005:0011, на території Покровської сільської ради Нікопольського району Дніпропетровської області, на яку зареєстровано договір оренди землі за цільовим призначенням — для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, код КВЦПЗ — 11.01.

Додатки:

- графічні матеріали місця розташування земельної ділянки;
- копія установчих документів АТ “ПОКРОВСЬКИЙ ГЗК”;
- копія договору оренди земельної ділянки та копія додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 27.07.2015 р.
- копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права;
- завірена копія нотаріальної заяви на поділ земельної ділянки 10,4743 га.

В.о. голови правління

В.І. Бондарець

Виконавець: Науменко А.В. (05667) 6-05-07

Дніпропетровська обласна державна адміністрація
Управління діловодства і контролю

7099/0/1-20 від 13.07.2020

