



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

О. Майбороді

foi+request-87581-
2639fbb7@dostup.pravda.com.ua

Управління інформаційного
забезпечення та доступу до публічної
інформації апарату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
на № 2761 (з) від 07.06.2021

За дорученням заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є. В. від 07.06.2021 № 2761 (з) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваш запит на інформацію від 05.06.2021 та повідомляється.

У Міському земельному кадастрі земельна ділянка за адресою «вул. Краківська, 7 / вул. Бажова, 13/9» площею 0,31 га не обліковується.

В зв'язку з викладеним, для надання наявної інформації з Міського земельного кадастру щодо запитованої земельної ділянки просимо уточнити її місцеположення шляхом додання уточнюючих графічних матеріалів, інформації про її обліковий код чи кадастрового номер тощо.

Додатково повідомляємо, що поняття «балансоутримувач земельної ділянки» відсутнє в законодавстві України.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат **58E2D9E7F900307B0400000D1CB2800F0BC9200**

Підписувач **Шейко Вадим Володимирович**

Дійсний з **26.03.2021 0:00:00** по **25.03.2023 23:59:59**

Департамент земельних ресурсів



05702-14335 від 10.06.2021

Відповідно до пункту 1 частини першої статті 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень - офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Статтею 32 Закону встановлено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що містяться у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків передбачених цим Законом.

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу <https://kap.minjust.gov.ua>.

Крім того зазначаємо, що згідно із Законом України «Про Державний земельний кадастр» Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до положень статті 15 Закону України «Про Державний земельний кадастр» цільове призначення земельної ділянки відноситься до відомостей Державного земельного кадастру про земельні ділянки.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем Державного земельного кадастру є Держгеокадастр. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням <https://e.land.gov.ua/services>.

Рішення дії чи бездіяльності розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, передбаченому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Заступник директора

Вадим ШЕЙКО

Тоскін 279 45 89



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат **58E2D9E7F900307B0400000D1CB2800F0BC9200**

Підписувач **Шейко Вадим Володимирович**

Дійсний з **26.03.2021 0:00:00** по **25.03.2023 23:59:59**

Департамент земельних ресурсів



05702-14335 від 10.06.2021