

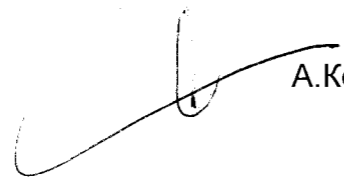
про місце розташування та правовий режим цих ділянок, їх оцінку, класифікацію земель, кількісну та якісну характеристику, розподіл серед власників землі та землекористувачів є державний земельний кадастр.

Призначенням державного земельного кадастру є забезпечення необхідною інформацією органів державної влади та органів місцевого самоврядування, заінтересованих підприємств, установ і організацій, а також громадян з метою регулювання земельних відносин, раціонального використання та охорони земель, визначення розміру плати за землю і цінності земель, економічного та екологічного обґрунтування бізнес-планів та проектів землеустрою.

Інформацію щодо вирішення будь-яких інших проблем Ви можете отримати в Центрі надання адміністративних послуг у приміщенні Львівської міської ради за адресою: пл. Ринок, 1 та на гарячій лінії міста за номером 1580.

Додаток :на 1 аркуші.

Начальник
управління архітектури
та урбаністики


А. Коломєйцев



Львівська міська рада
Департамент містобудування
Управління архітектури та урбаністики

Україна, 79008, м. Львів, пл. Ринок, 1, тел/факс: 38 (032) 297-59-63, e-mail: dm_uau_lm@ukr.net

08.07.2021 № 110/В.М. 58237

На № 3-П-ЗПІ-1160-24 від 23.06.2021
Богдан <foi+request-88511-13cec63e@dostup.pravda.com.ua>

Управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування розглянуло Ваш запит за № 3-П-ЗПІ-1160-24 від 23.02.2021.

Надсилаємо Вам копію з наявних в управлінні архітектури та урбаністики топографо-геодезичних матеріалів за вказаною Вами адресою вул. Зелена, 266 з масштабу 1: 500.

Повідомляємо, що управління архітектури та урбаністики не володіє інформацією щодо **планів земельних ділянок** із зазначеними межами.

Звертаємо Вашу увагу на те, що згідно ст.1 Закону України «Про землеустрій» **план земельної ділянки** - графічне зображення, що відображає місцезнаходження, зовнішні межі земельної ділянки та межі земель, обмежених у використанні і обмежених (обтяжених) правами інших осіб (земельних сервітутів), а також розміщення об'єктів нерухомого майна, природних ресурсів на земельній ділянці.

Графічне зображення (**план земельної ділянки**) є складовою до документації із землеустрою, яка виконується спеціалізованою землевпорядною організацією.

Відповідно до ст.55 Закону України «Про землеустрій» п.3 план меж земельної ділянки, складений за результатами зйомки, на якому відображаються зовнішні межі земельної ділянки із зазначенням власників (користувачів) суміжних земельних ділянок, усі поворотні точки меж земельної ділянки, лінійні проміри між точками на межах земельної ділянки, межі вкраплених земельних ділянок із зазначенням їх власників (користувачів).

Управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування повідомляє, що згідно ст.26 Закону України «Про землеустрій» розробниками документації із землеустрою є:

юридичні особи, що володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та у складі яких працює за основним місцем роботи не менше двох сертифікованих інженерів-землевпорядників, які є відповідальними за якість робіт із землеустрою;

фізичні особи – підприємці, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та є сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою.

Взаємовідносини замовників і розробників документації із землеустрою регулюються законодавством України і договором.

Враховуючи вищенаведене, для отримання **плану земельної ділянки** витребуваної Вами території, який відображає існуючу ситуацію, Вам необхідно звернутися в спеціалізовану землевпорядну організацію.

Додатково інформуємо, що відповідно до ст.193 Земельного кодексу України єдиною державною системою земельно-кадастрових робіт, яка встановлює процедуру визнання факту виникнення або припинення права власності і права користування земельними ділянками та містить сукупність відомостей і документів

Копія топографо-геодезичних матеріалів з масштабу 1:500
навяних в управлінні архітектури та урбаністики
за адресою: вул. Зелена, 266
для інформації

Головний спеціаліст відділу інженерних споруд,
транспорту та геослужби

