



# КИЇВ МІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)  
**ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**  
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

13.07.2021 № 055-16368

Мирна Любов  
foi+request-89065-  
b4f7e9fa@dostup.pravda.com.ua

За дорученням заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Є. Ситніченка від 07.07.2021 № 3368 (з) Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах наданих повноважень, опрацював Ваше звернення щодо отримання дозволу на роботу літнього майданчика кафе/ресторану в м. Києві в 2021 році.

Розміщення майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в м. Києві врегульовано Порядком розміщення майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в місті Києві, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської Ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.11.2013 № 2027 «Про затвердження Порядку розміщення майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в місті Києві» (далі – Розпорядження) та Порядком визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельною мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 (зі змінами) (далі – Порядок).

Відповідно до Порядку та Розпорядження, Департамент укладає договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою на функціонування майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства. Заяви про укладення договорів щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою суб'єкти господарювання або уповноважені ними особи подають в електронному вигляді через особистий кабінет на порталі Центра надання адміністративних послуг м. Києва та районних адміністрацій (<https://kyivcnap.gov.ua/>). Суб'єкт господарювання несе відповідальність за достовірність відомостей, зазначених у заяві та документах, що додаються до неї.

Інформуємо, що відповідно до Порядку, для укладення договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою на функціонування відкритого (літнього) майданчика для харчування суб'єкт господарювання до заяви додає наступні документи:

схему місця розташування майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства із зазначенням контуру та площі об'єкта, з прив'язкою до місцевості, на основі фрагменту ортофотоплану, наданого Департаментом на безоплатній основі;

актуальну фотофіксацію з чотирьох сторін місця розташування майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства на відстані 5 - 10 м;

копію документів, що посвідчують право власності на будівлю або приміщення стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, біля якої (яких) планується влаштувати майданчик для харчування, або право користування ними;

письмову згоду власника (користувача) земельної ділянки у разі розміщення майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства на земельній ділянці, що знаходиться у власності (користуванні) третіх осіб;

письмову згоду власників (орендарів) сусідніх приміщень, у разі збільшення лінійних розмірів майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства поза межі фасаду стаціонарного закладу ресторанного господарства.

Перелік документів, що додаються до заяви, є вичерпним.

За наявності всіх документів, що зазначені вище, Департамент направляє заяву до Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент промисловості).

Департамент промисловості протягом чотирьох робочих днів:

- перевіряє функціональне призначення (спеціалізацію) майданчика для харчування біля стаціонарних

закладів ресторанного господарства;

- перевіряє наявність скарг від громадян щодо розміщення або функціонування майданчика для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства;

- надає за результатами опрацювання до Департаменту через портал АСКОД аргументовані пропозиції стосовно укладання договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою або відмови в укладанні договору щодо майданчика для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

Договір щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою укладається із суб'єктами господарювання у разі позитивних результатів розгляду поданих документів та надання аргументованої пропозиції стосовно укладання договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою щодо розміщення

майданчика для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства від Департаменту промисловості.

Підстави для відмови в укладенні договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою за результатами розгляду документів:

місце розташування ТС потрапляє в межі півкола радіусом 20 м від площини дверей у напрямку евакуації з центром у середині дверної групи, яка включає всі двері з написом "Вхід" та "Вихід" на станціях метрополітену, або від центра площини краю останньої сходинки на виходах із підземних переходів, які не мають дверей;

місце розміщення майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства не відповідає вимогам законодавчих актів України, державних будівельних норм та стандартів, потрапляє в зони обмежень, визначених Комісією;

виявлення в документах, поданих суб'єктом господарювання, недостовірних відомостей;

подання заявником неповного пакета документів.

наявність обґрунтованих скарг громадян на функціонування або розміщення майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства.

Перелік підстав для відмови є вичерпним.

Додатково інформуємо, що відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 (зі змінами), питання проведення перевірок законності розміщення майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства на території міста, наявності дозвільних документів, дотримання задекларованого підприємцем функціонального призначення, правил торгівлі та проведення демонтажу незаконно встановлених об'єктів належить до компетенції районних в місті Києві державних адміністрацій і Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Заступник директора



Світлана ЛИПІВСЬКА