



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Олександра
Foi+request-89637-
990f8f83@dostup.pravda.com.ua

Управління інформаційного
забезпечення та доступу до публічної
інформації
на № 3658 (з) від 23.07.2021

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. від 23.07.2021 № 3658 (з) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваш запит від 18.07.2021, який надійшов з Державної служби України з надзвичайних ситуацій листом від 22.07.2021 № 26-12500/261-2 в межах компетенції розглянуто та повідомляється.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закон) публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Визначальним для публічної інформації є те, що вона має бути заздалегідь готовим, зафіксованим продуктом (документом), отриманим або створеним суб'єктом владних повноважень у процесі виконання своїх обов'язків.

Враховуючи викладене, Ваш запит від 18.07.2021, в частині 1 питання потребує створення нової інформації та вчинення дій, а тому не є запитом на інформацію в розумінні Закону України «Про доступ до публічної інформації».



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300
Підписувач Дворніков Віктор Металович
Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



05716-21486 від 10.08.2021

Крім того повідомляємо, що Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами, в тому числі внесеними рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 397/9454), відповідно до якого питання проведення перевірки земельних ділянок на предмет забруднення радіоактивними речовинами не належить до повноважень Департаменту.

Відповідно до Положення про Державну екологічну інспекцію Столичного округу, затвердженого наказом Державної екологічної інспекції України від 01.06.2021 № 253, здійснення державного нагляду (контролю) на території міста Києва за додержанням вимог законодавства про охорону земель, надр, зокрема щодо здійснення заходів із запобігання забрудненню земель хімічними і радіоактивними речовинами, належить до повноважень Державної екологічної інспекції Столичного округу.

Відповідно до Положення про Головне управління Держгеокадастру у м. Києві, затвердженого наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17 листопада 2016 року № 308 (у редакції наказу Держгеокадастру від 07.09.2020 № 354) державний нагляд (контроль) за дотриманням вимог земельного законодавства, використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності, в тому числі за здійсненням заходів, передбачених відповідними робочими проектами землеустрою щодо захисту земель від водної і вітрової ерозії, селів, підтоплення, заболочення, засолення, солонцювання, висушування, ущільнення та інших процесів, що призводять до погіршення стану земель, а також щодо недопущення власниками та користувачами земельних ділянок псування земель шляхом їх забруднення хімічними та радіоактивними речовинами і стічними водами, засмічення промисловими, побутовими та іншими відходами, заростання чагарниками, дрібноліссям та бур'янами належить до повноважень Головного управління Держгеокадастру у м. Києві.

Разом з тим інформуємо, що згідно з даними Міського земельного кадастру земельна ділянка площею 0,6443 га (кадастровий номер 8000000000:91:078:0117) на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 940/7176 передана в оренду на 15 років товариству з обмеженою відповідальністю «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС» для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, розважального і торговельного призначення з наземним і підземним паркінгами, зі знесенням існуючого майнового комплексу (договір оренди земельної ділянки 17.04.2015 № 247, термін дії до 17.04.2030).



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000037A71E0071F38300
Підписувач Дворніков Віктор Металович
Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



05716-21486 від 10.08.2021

Інформація про те, що саме знаходилося на території забудови за адресою: вул. Половецька, 4 у період з 1970 до 2000 роки у Департаменті відсутня.

Додатково інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Актуальну інформацію про речові права на об'єкти нерухомого майна можна отримати з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, зокрема за допомогою електронного сервісу: <https://kap.minjust.gov.ua>.

Рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, передбаченому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Перший заступник директора

Віктор ДВОРНІКОВ

Ярослав Господаренко
Лідія Іванчук 279 37 64



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300
Підписувач Дворніков Віктор Металович
Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



05716-21486 від 10.08.2021