



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Департамент економіки систем життєзабезпечення

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; тел./факс (044) 207-18-18

e-mail: NazarovaNV@minregion.gov.ua

№ _____

на № _____

від _____

Бовикін С.,
foi+request-90314-
bc225bc@xda.com.ua

Шановний пане Сергію!

Департамент економіки систем життєзабезпечення Міністерства розвитку громад та територій України розглянув Ваш запит на отримання публічної інформації від 31.07.2021 і в межах компетенції повідомляє.

З метою забезпечення державних соціальних гарантій у сфері житлово-комунального обслуговування, приведення існуючих норм споживання житлово-комунальних послуг до фактичного обсягу їх споживання, дотримання принципу соціальної справедливості під час надання пільг і субсидій Кабінетом Міністрів України відповідно до статей 5 і 9 Закону України «Про державні соціальні стандарти та державні соціальні гарантії» (далі – Закон) прийнято постанову від 6 серпня 2014 року № 409 «Про встановлення державних соціальних стандартів у сфері житлово-комунального обслуговування» (далі - Постанова).

Згідно із Законом регулюються правові засади формування та застосування державних соціальних стандартів і нормативів, спрямованих на реалізацію закріплених Конституцією України та законами України основних соціальних гарантій. Зокрема, Законом встановлено, що держава гарантує забезпечення основних потреб громадян на рівні встановлених законом державних соціальних стандартів і нормативів (ст.16 Закону).

Державні соціальні стандарти – це встановлені законами, іншими нормативно-правовими актами соціальні норми і нормативи або їх комплекс, на базі яких визначаються рівні основних державних соціальних гарантій.

Виходячи з цього Постановою затверджено єдині для всієї України соціальні норми житла та соціальні нормативи користування комунальними послугами, в межах яких надаються пільги та житлові субсидії.



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1891602

Підписувач Кравченко Наталія Олександрівна
Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000070413100A97B9000
Дійсний з 15.02.2021 00:00:00 по 15.02.2023 00:00:00



№7/10.2/12074-21 від 13.08.2021

Зокрема, Постановою з 01.05.2019 було встановлено соціальний норматив у разі використання теплової енергії для потреб централізованого або автономного опалення в розмірі 0,0383 Гкал/м² опалюваної площі на місяць в опалювальний період з урахуванням регіональних коригуючих коефіцієнтів.

Слід зазначити, що протягом останніх років до Постанови було внесено низку змін, які передбачають оптимізацію соціальних нормативів користування комунальними послугами.

Так, Мінсоцполітики зазначає, що соціальні нормативи користування комунальними послугами, встановлені Постановою до 01.05.2019, були завищеними і не стимулювали населення до економії енергоресурсів, тому їх було переглянуто та наближено до фактичного обсягу споживання послуг.

За даними Мінсоцполітики, за підсумками опалювального періоду 2016-2017 років теплопостачальними підприємствами було повернуто до державного бюджету близько 1,5 млрд. грн. невикористаних сум субсидій, за підсумками опалювального періоду 2017-2018 років – понад 408 млн.грн., за підсумками опалювального періоду 2018-2019 років – понад 71,6 млн.гривень.

Тому постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2018 № 1176 «Деякі питання надання житлових субсидій населенню у грошовій формі», розробленою Мінсоцполітики, було внесено зміни до Постанови в частині зменшення соціальних нормативів у разі використання теплової енергії для централізованого опалення (теплопостачання) абонентами, житлові будинки яких обладнані будинковими та/або квартирними приладами обліку (переглянуто соціальний норматив з 0,0431 до 0,0383 Гкал на 1 кв. метр опалюваної площі на місяць в опалювальний період).

Залежно від особливостей регіонів та типу будівель соціальний норматив для розрахунку розміру витрат теплової енергії для централізованого або автономного опалення визначається з урахуванням коригуючих коефіцієнтів згідно з додатком 2 до Постанови.

При цьому зазначаємо, що коригуючі коефіцієнти, передбачені додатками до Постанови, було визначено відповідно до КТМ 204 України 244-94 «Норми та вказівки по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні» та Національного стандарту України «Будівельна кліматологія» ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 з урахуванням поверховості будинків та регіональних відмінностей.

ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 містить оновлені кліматичні параметри, розраховані на основі інформації метеорологічних спостережень 53 метеорологічних станцій за період 1961-2005 років, та включає нові значення середніх температур зовнішнього повітря за опалювальний період, а також тривалість опалювального сезону.

Вказаними нормами встановлено, що необхідна кількість теплової енергії (електричної енергії, природного газу), що забезпечує оптимальні мікрокліматичні умови за температурними показниками протягом опалювального періоду в 1-2 поверховому будинку, є більшою за кількість



СЕД Мінregion IT-Enterprise
вн. №1891602

Підписувач Кравченко Наталія Олександрівна
Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000070413100A97B9000
Дійсний з 15.02.2021 00:00:00 по 15.02.2023 00:00:00



№7/10.2/12074-21 від 13.08.2021

теплової енергії (електричної енергії, природного газу), необхідної для опалення 1 кв. метра площі в будинку на 3 і більше поверхів.

Враховуючи різні показники тривалості опалювального періоду та середньої температури зовнішнього повітря в регіонах, як наслідок, відрізняються відповідні коригуючі коефіцієнти для розрахунку розміру витрат теплової енергії, природного газу та інших видів палива на потреби опалення.

Враховуючи викладене, підхід, який передбачено у Постанові в частині визначення та застосування коригуючих коефіцієнтів, є об'єктивним, оскільки базується на регіональних особливостях виробництва та надання послуг з опалення.

Разом з тим підпунктом 1 пункту 3 Постанови встановлено, що у разі використання теплової енергії для централізованого опалення абонентами, житлові будинки яких не обладнані вузлами комерційного обліку та/або розподільного обліку, соціальний норматив визначається за формулою:

$$СНт = (Пмін \times Кс) / СРт,$$

де СНт - соціальний норматив плати за теплову енергію для централізованого або автономного опалення абонентами, житлові будинки яких не обладнані вузлами комерційного обліку та/або розподільного обліку, гривень на 1 кв. метр;

Пмін - встановлений на законодавчому рівні на відповідну дату розмір прожиткового мінімуму на одну особу в розрахунку на місяць, гривень;

Кс - середній кількісний склад домогосподарств, які одержують житлову субсидію, що становить дві особи;

СРт - соціальна норма опалюваної площі житла на одне домогосподарство у складі двох осіб - 62,52 кв. метра.

Станом на 1 січня 2021 року зазначений соціальний норматив становить 70,03 грн/м².

Якщо затверджений тариф на послугу з централізованого опалення для населення менший, ніж соціальний норматив, визначений відповідно до абзаців третього - восьмого підпункту 1 пункту 3 Постанови, для надання пільг і субсидій застосовується затверджений тариф.

Враховуючи зазначене, в умовах дії договорів про надання послуг, що були укладені до введення в дію Закону України від 09.11.2017 № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» та за умови відсутності вузлів обліку теплової енергії у будинку, субсидія на послугу з централізованого опалення розраховується в межах соціальної площі житла та встановленого уповноваженим органом тарифу (з урахуванням граничного розміру 70,03 грн/м²).

За умови укладення договорів за вимогами Закону України від 09.11.2017 № 2189 «Про житлово-комунальні послуги» та за умови відсутності засобів обліку теплової енергії, субсидія на послугу з постачання теплової енергії розраховується в межах соціальної площі житла та соціального нормативу користування тепловою енергією.



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1891602

Підписувач Кравченко Наталія Олександрівна
Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000070413100A97B9000
Дійсний з 15.02.2021 00:00:00 по 15.02.2023 00:00:00



№7/10.2/12074-21 від 13.08.2021

Зазначаємо, що Постановою встановлено соціальну норму житла громадянам, які відповідно до законодавства мають субсидію на оплату послуг з постачання теплової енергії для потреб централізованого або автономного опалення незалежно від джерела та виду енергії в розмірі 13,65 кв. метр опалюваної площі на одну особу та додатково 35,22 кв. метра на домогосподарство.

Обсяги послуг, спожиті понад встановлені норми та нормативи, оплачуються на загальних підставах.

Слід зазначити, що додатковий соціальний захист населення можливо врегулювати на місцевому рівні.

Так, відповідно до статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до повноважень виконавчих органів сільських, селищних, міських рад, належить встановлення за рахунок власних коштів і благодійних надходжень додаткових до встановлених законодавством гарантій щодо соціального захисту населення.

З повагою

**Заступник директора Департаменту -
начальник відділу тарифної політики**

Наталія КРАВЧЕНКО

Погоріла І.М. 2071702

Персональні дані, вказані Вами у зверненні (запиті), захищаються та обробляються Мінрегіоном відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» з метою розгляду Вашого звернення (запиту) згідно із законодавством



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1891602

Підписувач Кравченко Наталія Олександрівна
Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000070413100A97B9000
Дійсний з 15.02.2021 00:00:00 по 15.02.2023 00:00:00



№7/10.2/12074-21 від 13.08.2021