



УКРАЇНА

ЧОРНОМОРСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

24.11.2016

434

Про заборону розміщення нових об'єктів та нового будівництва на землях 5 та 9 мікрорайонів в межах територій вул. Паркової, вул. Приморської, вул. Пляжної, споживчого кооперативу «Престижний» в м. Чорноморську Одеської області

Від урізу води Чорного моря поруч з базою відпочинку «Райдужний» до вулиці Морської м. Чорноморська знаходиться зсувонебезпечна зона. На сьогоднішній день приватні будинки, розташовані по вулиці Морській, знаходяться в зоні високої зсувної активності, більшість з яких мають ознаки руйнувань.

У зимовий період 2014-2015 року через рясні снігопади зсувна ситуація по всьому мису зсувної активності різко активізувалася, зокрема, на причалі №114 були розмиті курені по всьому першому ряду, відбулися нові заколи на верхньому плато по вул. Морській, вся територія бази «Райдужний» покрилася тріщинами.

У відповідності до рішення міської комісії з питань техногенно - екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій (протокол № 5 від 16.03.2016 року) на сьогоднішній день мають ознаки руйнувань вулиць та значної кількості будівель та споруд на території причалу №114 ГО «Водно - моторне спортивно - оздоровче товариство рибалок - любителів».

Комісією було встановлено, що згідно з положеннями Національного класифікатора надзвичайних ситуацій ДК - 0019-2010, пункту 6 постанови Кабінету Міністрів України від 24.03.2004 року №368 «Про затвердження Порядку класифікації надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру за їх рівнями» ситуація, яка склалася станом на 18 березня 2016 року у м. Чорноморську внаслідок зсуву, підпадає під надзвичайну ситуацію місцевого рівня - код 20220 (НС пов'язана зі зсувом).

Таким чином, внаслідок надзвичайної ситуації місцевого рівня, що сталась із-за природного зсуву, можуть скластись обставини, які будуть загрожувати життю та здоров'ю мешканців та можуть привести до забруднення навколишнього середовища в місцях, пов'язаних з ситуацією.

Згідно з рішенням позачергового засідання Міської комісії з питань техногенно - екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій (протокол № 9 від 27.10.2016 року) було встановлено, що згідно з положеннями Національного класифікатора надзвичайних ситуацій ДК - 0019-2010, пункту 6 постанови Кабінету Міністрів України від 24.03.2004 року №368 «Про затвердження Порядку класифікації надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру за їх рівнями» ситуація, яка склалася станом на 27 жовтня 2016 року у м. Чорноморську внаслідок зсуву, підпадає під надзвичайну ситуацію місцевого рівня - код 20220 (НС пов'язана зі зсувом).

Комісією встановлено, що ситуація, що складається у 5 та 9 мікрорайонах несе загрозу розвитку надзвичайної ситуації регіонального рівня.

Згідно з ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до відання виконавчих органів міських рад належать повноваження, щодо здійснення контролю за забезпеченням надійності та безпечності будинків і споруд незалежно від форм власності в районах, що зазнають впливу небезпечних природних і техногенних явищ та процесів.

На підставі викладеного та у зв'язку з геологічними змінами у прибережній зоні міста, різким підвищенням рівня ґрунтових вод і, як наслідок, поширенням зсувних процесів у прибережній смузі, враховуючи технічний звіт «Протизсувні заходи в прибережній зоні 9 мікрорайону м. Чорноморська. Оцінки стійкості зсувного схилу прибережної зони в районі 9 мікрорайону м. Чорноморська (Іллічівська) і рекомендації по його стабілізації», який виконаний Департаментом спеціальних і гідротехнічних робіт СП «ОСНОВА- СОЛСИФ» в 2016 році, враховуючи протокол міської комісії з питань техногенно - екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого комітету Чорноморської міської ради від 18.03.2016 року №5, керуючись ст.ст. 3, 4, 19 Кодексу Цивільного захисту України, ст.ст. 31, 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

виконавчий комітет Чорноморської міської ради Одеської області вирішив:

1. До стабілізації зсувних процесів вздовж узбережжя Чорного моря заборонити розміщення нових об'єктів та нове будівництво на землях 5 та 9 мікрорайонів в межах територій вул. Паркової, вул. Приморської, вул. Пляжної, споживчого кооперативу «Престижний» в м. Чорноморську Одеської області.

2. До стабілізації зсувних процесів вздовж узбережжя Чорного моря заборонити управління архітектури та містобудування Чорноморської міської ради Одеської області надавати містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок і будівельних паспортів на територіях, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Відділу державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеської області повідомити всіх забудовників, зазначених в пункті 1 територій, про необхідність припинити початок нового будівництва на період виконання протизсувних заходів.

4. Управлінню архітектури та містобудування Чорноморської міської ради Одеської області та відділу державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеської області щомісячно складати спільний Акт контролю за виконанням цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Биченка С.Я.

Міський голова



В.Я. Хмельнюк