



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Надія

foi+request-91043-

0d91a029@dostup.pravda.com.ua

Управління інформаційного
забезпечення та доступу до
публічної інформації
№ 4188 (з) від 17.08.2021

За дорученням заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. від 17.08.2021 № 4188 (з) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваш запит на отримання публічної інформації від 16.08.2021 щодо прибудинкової території на вул. Золотоустівській, 34 у Шевченківському районі м. Києва розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

На підставі рішення Київської міської ради від 29.05.2003 № 497/657 земельна ділянка площею 0,2303 га (кадастровий номер 8000000000:88:146:0006) на перетині вул. Павлівської та вул. Златоустівської у Шевченківському районі м. Києва передана товариству з обмеженою відповідальністю «Торгівельно-промислова компанія «Каскад-Імпекс» в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-житлового комплексу (договір оренди земельної ділянки зареєстровано за № 91-6-00225 від 12.03.2004). Термін дії до 12.03.2029.

Разом з цим, інформуємо, що згідно з наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76 «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій» прибудинкова територія – територія навколо багатоквартирного



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300

Підписувач Дворніков Віктор Металович

Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



0570202/2-23172 від 25.08.2021

будинку, визначена актом на право власності чи користування земельною ділянкою і призначена для обслуговування багатоквартирного будинку.

Слід зазначити, що відповідно до статті 42 Земельного кодексу України землевпорядною документацією визначаються розміри та конфігурація земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території і цільове призначення земельної ділянки.

Враховуючи викладене, надаємо копію плану земельної ділянки наявного у проєкті відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Торгівельно-Промислова Компанія «КАСКАД-ІМПЕКС» для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-житлового комплексу на розі вулиць Павлівської та Златоустівської у Шевченківському районі.

Питання внутрішньої організації прибудинкових територій, у тому числі організації дорожнього руху, не відноситься до повноважень Департаменту, визначених Положенням про Департамент, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами та доповненнями), та відповідною інформацією Департамент не володіє.

Рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, передбаченому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора

Віктор ДВОРНИКОВ

Раїса Олещенко 279 74 12



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300
Підписувач Дворніков Віктор Металович
Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



0570202/2-23172 від 25.08.2021