



Львівська міська рада

Департамент економічної політики  
Управління комунальної власності

Україна, 79006, м. Львів, пл. Галицька, 15 тел. 38 (032) 235 70 10

18.02.2016 № 2302-82

на № 3-С-5005-23 від 12.02.2016

п. Сарафанюку Сергію Федоровичу

[foi+request-9129-705fb13f@dostup.prawda.com.ua](mailto:foi+request-9129-705fb13f@dostup.prawda.com.ua)

Щодо надання інформації стосовно договорів ОКЕБ

Управлінням комунальної власності розглянуто Ваш запит на отримання публічної інформації, зареєстрований в адміністративно-господарському управлінні «Центр надання адміністративних послуг» № 3-С-5005-23 від 12.02.2016. За результатами розгляду, повідомляємо наступне.

Ухвалою Львівської міської ради від 05.03.2009 №2451 затверджено Положення про оренду окремих конструктивних елементів благоустрою комунальної власності для розміщення об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення. Орендна плата за оренду окремих конструктивних елементів благоустрою комунальної власності для розміщення об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення визначається відповідно до Методики розрахунку вартості окремих конструктивних елементів благоустрою комунальної власності і розміру орендної плати за розміщення на них об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення, яка затверджена вказаним вище положенням

Ставки орендної плати визначаються виходячи з економічної оцінки території міста. Територія м.Львова відповідно до рішення виконавчого комітету від 09.12.2005 № 1311 "Про затвердження меж історичного ареалу та зони регулювання забудови міста Львова" поділяється на три укрупнені економіко-планувальні зони, згідно з якими розраховуються ставки орендної плати при розміщенні об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення.

I зона — центральна: територія історичної забудови, внесеної до Списку всесвітньої спадщини ЮНЕСКО

II зона — середня: територія історичного ареалу (за винятком зони I).

III зона — периферійна: обмежена з внутрішньої сторони територією історичного ареалу (зона II), з зовнішньої сторони — межами м.Львова.

Розрахункові ставки орендної плати є нижньою межею для розрахунків розмірів орендної плати за окремі конструктивні елементи благоустрою комунальної власності для розміщення об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення, які встановлюються за згодою сторін у договорі оренди, і щорічно на кожний наступний рік визначаються шляхом корегування розміру розрахункової ставки попереднього року на рівень інфляції за цей рік.

Крім цього повідомляємо, що база даних нараховувань орендної плати управління комунальної власності не містить інформації щодо орендної ставки по договорах, що в свою чергу позбавляє можливості надати Вам запитовану інформацію щодо орендної ставки.

З огляду на вищевказане, скеровуємо Вам перелік діючих договорів на право тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності на умовах оренди для розміщення об'єктів соціально-культурного, торговельного та іншого призначення (додаток 1) та перелік діючих договорів на право тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності на умовах оренди для розміщення тимчасових споруд (додаток 2) із зазначенням орендаря, адреси об'єкта оренди, площі, номера договору, дати початку та закінчення договорів оренди та розмір орендної плати.

Управління доводить до Вашого відома, що згідно з ч.ч.1,3 ст.23 Закону України «Про доступ до публічної інформації» рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені до керівника розпорядника, вищого органу або суду. Оскарження рішень, дій чи бездіяльності розпорядників інформації до суду здійснюється відповідно до Кодексу адміністративного судочинства України.

В.о.начальника управління

Лілія Сторож