



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Катерині
[foi+request-91315-
be310cad@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-91315-be310cad@dostup.pravda.com.ua)

Управління інформаційного
забезпечення та доступу до публічної
інформації на № 4332 (з) від 26.08.2021

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є. В. від 26.08.2021 № 4332 (з) у межах повноважень розглядається Ваш запит від 20.08.2021 стосовно надання інформації про земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:90:176:0058, 8000000000:90:176:0006, 8000000000:90:176:0001, 8000000000:90:176:0004, 8000000000:90:176:0127, 8000000000:90:176:0305 та повідомляється.

Відповідно до бази даних Міського земельного кадастру (далі – МЗК) земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:176:0058 перебуває в оренді приватного підприємства «Промбудсервіс 2005» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-адміністративного комплексу з об'єктами соціально-побутового і торговельного призначення та паркінгами на підставі договору оренди від 05.11.2018 № 1257 (копія договору викладена на 6 сторінках). Термін дії цього договору – до 05.11.2043.

Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:176:0006 перебуває у власності фізичних осіб для обслуговування житлового будинку і господарських будівель на підставі Державних актів від 26.02.2002 №63-2-00763 та №63-2-00764.

Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:176:0001 перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000D1CB2800F0BC9200
Підписувач Шейко Вадим Володимирович
Дійсний з 26.03.2021 0:00:00 по 25.03.2023 23:59:59

Департамент земельних ресурсів



05716-24927 від 10.09.2021

«Енранзалізобетон» на підставі договору на право тимчасового довгострокового користування землею від 20.11.1997 № 90-5-00029 (з урахуванням договорів про внесення змін від 05.07.2011 №63-6-00627, від 03.08.2017 № 769 та від 02.07.2018 №745) (копія договору з усіма змінами викладена на 21 сторінці).

Термін дії цього договору – до 20.11.2022.

Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:176:0004 перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «УКРДОР КОМПЛЕКТ» для будівництва та обслуговування багатоквартирних (багатоповерхових) житлових будинків з вбудовано-прибудованими об'єктами громадського обслуговування та паркінгами на підставі договору оренди від 16.05.2018 №491 (копія договору викладена на 6 сторінках).

Термін дії цього договору – до 16.05.2043.

Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:176:0127 перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «КИЇВ БЕТОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-адміністративного комплексу з об'єктами соціально-побутового і торговельного призначення та паркінгами на підставі договору оренди від 03.08.2018 № 985 (копія договору викладена на 6 сторінках).

Термін дії цього договору – до 03.08.2043.

Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:90:176:0305 перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЄВРОПОЛІТЕХ» для будівництва та обслуговування багатоквартирних (багатоповерхових) житлових будинків з вбудовано-прибудованими об'єктами громадського обслуговування та паркінгами на підставі договору оренди від 16.05.2018 №493 (копія договору викладена на 6 сторінках).

Термін дії цього договору – до 16.05.2043.

В свою чергу зазначаємо, що відомості МЗК не є підтвердженням виникнення чи припинення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення прав, здійснюється шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Відповідно до положень статті 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» інформація про зареєстровані речові права, що міститься в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (далі – Реєстр), є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом.

Для фізичних та юридичних осіб інформація за об'єктом нерухомого майна та суб'єктом речового права надається в електронній формі через



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000D1CB2800F0BC9200
Підписувач Шейко Вадим Володимирович
Дійсний з 26.03.2021 0:00:00 по 25.03.2023 23:59:59

Департамент земельних ресурсів



05716-24927 від 10.09.2021

офіційний вебсайт Міністерства юстиції України, за умови ідентифікації такої особи (фізичної або юридичної) з використанням електронного цифрового підпису чи іншого альтернативного засобу ідентифікації особи, або в паперовій формі.

Зокрема, актуальну інформацію з Реєстру можна отримати за допомогою електронного сервісу kar.minjust.gov.ua.

Також зазначаємо, що положеннями частини другої статті 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закон) визначено, що у разі, якщо задоволення запиту на інформацію передбачає виготовлення копій документів обсягом більш як 10 сторінок, запитувач зобов'язаний відшкодувати фактичні витрати на копіювання та друк.

Згідно з наказом Департаменту від 14.02.2020 № 17, зареєстрованим Центральним міжрегіональним управлінням Міністерства юстиції (м. Київ) 02.03.2020 за № 34/37, фактичні витрати на копіювання або друк документів, що надаються за запитом на інформацію, розпорядником якої є Департамент, підлягають відшкодуванню, за виключенням 10 сторінок, що надаються безкоштовно.

У зв'язку з цим, надаємо Вам сканкопії договору оренди від 05.11.2018 № 1257 та сканкопії частини договору оренди від 16.05.2018 №491 (всього 10 сторінок) та рахунок для здійснення оплати витрат на копіювання або друк документів від 09.09.2021 № 237, що надається за запитом на інформацію від 26.08.2021 № 4332 (з), який підлягає повній сплаті у термін не більше п'ятнадцяти робочих днів з дня направлення.

Після підтвердження факту повної оплати цього рахунку, Департамент забезпечить надання копій документів, на які видано даний рахунок.

Нездійснення оплати за рахунком є підставою відмови у задоволенні запиту відповідно до пункту 3 частини першої статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Зазначаємо, що рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, встановленому статтею 23 Закону.

Додатки: на 11 стор. в форматі файлу .pdf.

Заступник директора

Вадим ШЕЙКО

Анна Мізін 288 07 55



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000D1CB2800F0BC9200
Підписувач Шейко Вадим Володимирович
Дійсний з 26.03.2021 0:00:00 по 25.03.2023 23:59:59

Департамент земельних ресурсів



05716-24927 від 10.09.2021