



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Катерині

foi+request-91316-d2dd825e@dostup.pravda.com.ua

Управління інформаційного забезпечення та доступу
до публічної інформації
на № 4334 (з) від 26.08.2021

За дорученням заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. від 26.08.2021 № 4334 (з) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваш запит на отримання публічної інформації від 19.08.2021 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:79:011:0003 розглянуто та повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка площею 0,2820 га на вул. Жилянській, 28 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:011:0003) на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 547/1208 передана в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «БУДЛЕГІНВЕСТ» (далі – ТОВ «БУДЛЕГІНВЕСТ») для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з підземним паркінгом та знесенням існуючих будівель (договір оренди земельної ділянки від 27.12.2007 № 79-6-00580).

В подальшому вищевказана земельна ділянка площею 0,2820 га на вул. Жилянській, 28 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:011:0003) на підставі рішення Київської міської ради від 18.09.2008 № 268/268 та договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 10.03.2010 № 181 продана ТОВ «БУДЛЕГІНВЕСТ» для будівництва, експлуатації та обслуговування



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000D1CB2800F0BC9200
Підписувач Шейко Вадим Володимирович
Дійсний з 26.03.2021 0:00:00 по 25.03.2023 23:59:59

Департамент земельних ресурсів



0570202/1-23993 від 31.08.2021

торговельно-офісного комплексу з підземним паркінгом та знесенням існуючих будівель (державний акт на право власності на земельну ділянку від 07.07.2010 № 07-8-00372).

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Додатково інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельні ділянки, право оренди, а також право постійного користування земельними ділянками виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу <https://kap.minjust.gov.ua>.

Копії запитуваних Вами копій рішень Київської міської ради від 24.05.2007 № 547/1208, від 18.09.2008 № 268/268, договору оренди земельної ділянки від 27.12.2007 № 79-6-00580 та державного акта на право власності на земельну ділянку від 07.07.2010 № 07-8-00372 складають 15 арк. (в тому числі 10 арк. безкоштовних).

Відповідно до наказу Департаменту від 14.02.2020 № 17, зареєстрованого в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції в м. Києві від 02.03.2020 № 34/37 фактичні витрати на копіювання запитуваних документів підлягають відшкодуванню.

У зв'язку з чим, надаємо Вам Рахунок, який підлягає повній сплаті у термін не більше п'ятнадцяти робочих днів, з дня направлення.

Після повної сплати вказаного Рахунку та підтвердження факту повної оплати Рахунку, Департамент забезпечить надання копій запитуваних документів.

Нездійснення оплати за Рахунком є підставою для відмови у задоволенні запиту відповідно до пункту 3 частини першої статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, передбаченому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000D1CB2800F0BC9200
Підписувач Шейко Вадим Володимирович
Дійсний з 26.03.2021 0:00:00 по 25.03.2023 23:59:59

Департамент земельних ресурсів



0570202/1-23993 від 31.08.2021

Додатки:

1. Рахунок на оплату витрат на копіювання або друк документів, що надається за запитом на інформацію на 1 арк. в 1 прим.

2. Копії рішень Київської міської ради від 24.05.2007 № 547/1208 та договору оренди земельної ділянки від 27.12.2007 № 79-6-00580 на 10 арк. в 1 прим.

Заступник директора

Вадим ШЕЙКО

Алла Кузнецова 202 79 96



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000D1CB2800F0BC9200
Підписувач Шейко Вадим Володимирович
Дійсний з 26.03.2021 0:00:00 по 25.03.2023 23:59:59

Департамент земельних ресурсів



0570202/1-23993 від 31.08.2021