



ДОГОВІР № КМ-003000/21

про надання послуг

м. Київ

«31» грудня 2020 року

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «МУНІЦИПАЛЬНА ОХОРОНА», (надалі КП «Муниципальная охорона»), в особі виконуючого обов'язки директора Марі Ігоря Владиславовича, що діє на підставі Статуту та розпорядження Київського міського голови від 25.06.2020 року № 395, і назване у подальшому «**ВИКОНАВЕЦЬ**», з однієї сторони, та

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ В МІСТІ КИЇВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ, в особі начальника Іваніної Наталії Василівни, що діє на підставі Статуту, і назване у подальшому «**ЗАМОВНИК**», з другої сторони, які разом іменують - Сторони, а кожна окремо - Сторона, уклали цей Договір про наступне:

ТЕРМІНИ, ЗАСТОСОВАНІ В ТЕКСТІ ЦЬОГО ДОГОВОРУ

У цьому Договорі терміни, що стосуються охорони, вживаються у значеннях встановлених Законом України «Про охорону діяльність», а саме:

«**охороною майна**» - діяльність з організації та практичного здійснення заходів охорони, спрямованих на забезпечення недоторканості, цілісності визначених власником і належних йому будівель, споруд, територій, акваторій, транспортних засобів, валютних цінностей, цінних паперів та іншого рухомого і нерухомого майна, з метою запобігання та/або недопущення чи припинення протиправних дій щодо нього, для збереження його фізичного стану, припинення несанкціонованого власником доступу до нього та забезпечення здійснення власником цього майна всіх належних йому повноважень стосовно нього;

«**технічні засоби охорони**» - технічні засоби, що використовуються під час здійснення охоронної діяльності: системи, прилади та обладнання для виявлення, оповіщення і попередження про наявність небезпеки для життя людей та/або майна,

«**пункт централізованого спостереження**» - центр з працюючим персоналом, який спостерегає за станом систем передавання тривожних сповіщень;

«**персонал охорони**» - працівники, які безпосередньо виконують функції з охорони майна або фізичних осіб відповідно до свого кваліфікаційного рівня

Додатково наведені нижче терміни вживаються за текстом цього Договору в такому значенні:

«**ОБ'ЄКТ ОХОРОНИ**» - цілісні майнові комплекси, будівлі, споруди, які перебувають на балансовому обліку Замовника охоронних послуг - балансоутримувача майна, на праві власності (праві господарського відання або оперативного управління з визначеними повноваженнями), відносно яких персоналом охорони Виконавця здійснюються заходи охорони та інші, не заборонені чинним законодавством дії, за укладеним договором.

«**ФІЗИЧНА ОХОРОНА ОБ'ЄКТА**» - це комплекс організаційних, практичних та інших заходів, що забезпечується персоналом охорони Виконавця, спрямованих на збереження майна комплексної недоторканості, цілісності належного власникові майна з метою збереження його фізичного стану, запобігання та/або недопущення, виявлення та припинення протиправних посягань (несанкціонованого доступу) відносно нього та захисту законних прав і законних інтересів власника майна

«**ПУЛЬТОВА ОХОРОНА ОБ'ЄКТА**» - система забезпечення безпеки об'єкту охорони, що складається з встановлених на об'єкті технічних засобів охорони, пульта централізованого спостереження та відділу оперативного реагування

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. В порядку та на умовах цього Договору, а також на підставі рішення Київської міської ради від 20.12.2018 № 532/6583 «Про деякі заходи щодо охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» та рішення Київської міської ради від 24.12.2020 № 24/24 «Про бюджет міста Києва на 2021 рік» ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується надати комплексні послуги, спрямовані на забезпечення охорони належного ЗАМОВНИКУ майна – об'єктів охорони, а ЗАМОВНИК дотримуватися умов цього Договору

1.2. Об'єктами охорони (далі – Об'єкти) за даним Договором є цілісні майнові комплекси, будівлі, території.

Перелік Об'єктів, які підлягають охороні, визначений розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.03.2019 № 384 «Про затвердження адресного переліку об'єктів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та потребують здійснення пріоритетних заходів з їх охорони та збереження», в редакції розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.06.2019 № 1043, від 30.07.2019 № 1343, від 06.11.2020 № 1775 та наведений у Додатку 1 до цього Договору.

1.3. Обсяг послуг з охорони, порядок та умови їх надання погоджуються із Департаментом муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та визначаються, додатками і додатковими угодами до цього Договору.

1.4. Перелік послуг, що надаються згідно даного Договору:

1.4.1. *Фізична охорона Об'єктів* – здійснюється шляхом забезпечення на Об'єкті ЗАМОВНИКА за погодженням регламенту чергування кваліфікованого персоналу охорони ВИКОНАВЦЯ, суворого виконання ними вимог інструкцій, розроблених ВИКОНАВЦЕМ та затверджених ЗАМОВНИКОМ з урахуванням специфіки кожного поста охорони на Об'єкті. Розрахунок кількості та регламенту охорони Об'єктів визначається у додаткових угодах до цього Договору, які є його невід'ємною частиною.

1.4.2. *Пультова охорона Об'єктів* – здійснюється ВИКОНАВЦЕМ шляхом цілодобового спостереження на власному Пункті Централізованого Спостереження (надалі – ПЦС) за станом технічних засобів охоронної сигналізації (надалі – ОС), яка встановлена на Об'єктах ЗАМОВНИКА, підключена до ПЦС ВИКОНАВЦЯ та автоматично сповіщає про проникнення в приміщення чи порушення архітектурно-будівельних конструкцій об'єкту охорони, а також шляхом забезпечення негайного візду Відділу Оперативного Реагування (надалі – ВОПР) з метою вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин спрацювання ОС, та при необхідності – затримання осіб, які проникли на Об'єкт та їх передачі органам національної поліції.

1.4.3. *Реагування на тривожні сигнали та виклики* – здійснюється ВИКОНАВЦЕМ шляхом забезпечення прибуття на Об'єкт з метою негайного виконання заходів охорони Об'єкту Відділу Оперативного Реагування у складі не менше однієї одиниці спеціалізованого транспорту реагування з екіпажем не менше трьох охоронників не нижче 3-го розряду відповідної кваліфікації, споряджених спеціальними засобами сертифікованих зразків, у термін не більше 7 (семи) хвилин з моменту надходження

тривожного сигналу при спрацювання встановлених на Об'єкті технічних засобів ОС або тривожної сигналізації (тривожної кнопки), а також при виклику ЗАМОВНИКОМ чи його уповноваженою особою.

1.4.4. **Посилена охорона Об'єкта силами ВОР** – здійснюється ВИКОНАВЦЕМ шляхом забезпечення прибуття та тимчасового перебування на Об'єкті на термін до 8 годин з метою негайного посилення його охорони силами ВОР у складі до 4 (чотирьох) екіпажів спеціалізованого транспорту реагування загальною чисельністю до 12 охоронників не нижче 3-го розряду відповідної кваліфікації, споряджених спеціальними засобами, у термін до 30 (хвилин) з моменту надходження виклику ЗАМОВНИКОМ чи його уповноваженою особою.

1.4.5. **Посилення фізичної охорони Об'єкта** – здійснюється ВИКОНАВЦЕМ на вимогу ЗАМОВНИКА шляхом забезпечення тимчасового подвоєння визначеної додатковими угодами до цього Договору чисельності охоронників на постах Об'єкту на термін до 12 годин з метою посилення охорони Об'єкту під час виникнення надзвичайних ситуацій.

1.4.6. **Обслуговування технічних засобів охорони** – здійснення ВИКОНАВЦЕМ комплексу заходів для забезпечення функціонування згідно з експлуатаційними вимогами технічних засобів ОС та ТС, які знаходяться на балансі (у власності) ВИКОНАВЦЯ, а у разі виявлення пошкоджень – ліквідувати такі несправності шляхом виконання необхідного ремонту.

1.5. Період надання послуг:

1.5.1. ВИКОНАВЕЦЬ забезпечує фізичну охорону Об'єкту згідно з пунктом 1.4.1. даного Договору в терміні, вказані у додаткових угодах до цього Договору по кожному зазначеному у п.1.2. об'єкту окремо.

1.5.2. Періодом надання послуг, згідно з пунктом 1.4.2. цього Договору, вважається час з моменту постановки Об'єкта під охорону до його зняття з охорони ЗАМОВНИКОМ або уповноваженою особою. Цей час фіксується автоматично Пунктом Централізованого Спостереження (надалі – ПЦС) ВИКОНАВЦЯ

1.5.3. Періодом надання послуг, з пунктом 1.4.3. цього Договору, є цілодобове приймання ВИКОНАВЦЕМ тривожних сигналів від ЗАМОВНИКА та негайне реагування при спрацюванні технічних засобів тривожної сигналізації або надходження повідомлення від ЗАМОВНИКА чи його уповноваженої особи про виникнення тривожної ситуації.

1.5.4. Періодом надання послуг, згідно з пунктом 1.4.4. цього Договору, є проміжок часу, протягом якого здійснюється посилення охорони об'єкту ЗАМОВНИКА силами ВОР ВИКОНАВЦЯ відповідно до умов, визначених пунктами 2.5-2.7 даного Договору.

1.5.5. Періодом надання послуг, згідно з пунктом 1.4.5 цього Договору, є проміжок часу, протягом якого здійснюється тимчасове подвоєння визначеної цим Договором чисельності охоронників на постах Об'єкту ЗАМОВНИКА відповідно до умов, визначених пунктами 2.8-2.10 даного Договору.

1.5.6. ВИКОНАВЕЦЬ забезпечує періодичне обслуговування технічних засобів охорони на Об'єкті замовника згідно з пунктом 1.4.6 цього Договору в терміні дії, вказані у додатку 1 до цього Договору та відповідно до умов, визначених пунктами 2.11-2.14 даного Договору.

1.6. ВИКОНАВЕЦЬ не приймає майно ЗАМОВНИКА на зберігання і не вступає у володіння цим майном.

2. УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

2.1. ВИКОНАВЕЦЬ під час надання послуг *Фізичної охорони Об'єкта* згідно з пунктом 1.4.1 цього Договору забезпечує:

2.1.2. присутність на Об'єкті та належне виконання функціональних обов'язків штатним кваліфікованим персоналом охорони - охоронниками не нижче 3-го розряду відповідно до визначених додатковою угодою до цього Договору кількістю та регламенту охорони;

2.1.3. належне виконання охоронниками вимог інструкцій з охорони та дій під час надзвичайних ситуацій, розроблених ВИКОНАВЦЕМ та затверджених ЗАМОВНИКОМ з урахуванням специфіки кожного поста охорони на Об'єкті;

2.1.4. дотримання охоронниками охайного зовнішнього вигляду, правил носіння спеціального (форменого) одягу, спорядження, засобів захисту та спецзасобів за погодженнями із ЗАМОВНИКОМ зразками носіння на кожному пору року;

2.1.5. дотримання охоронниками правил і вимог з пожежної безпеки, особистої безпеки, охорони праці, санітарних норм і правил, встановлених чинним законодавством;

2.2. ВИКОНАВЕЦЬ під час надання послуг *Пультової охорони Об'єкта* згідно з пунктом 1.4.2. цього Договору забезпечує:

2.2.1. цілодобове спостереження на власному ПЦС за станом технічних засобів охоронної сигналізації, яка встановлена на Об'єкті ЗАМОВНИКА, підключена до ПЦС ВИКОНАВЦЯ та автоматично сповіщає про проникнення в приміщення чи порушення архітектурно-будівельних конструкцій;

2.2.2. виконання технічних заходів (робіт) з під'єднання встановлених на Об'єкті та належних ЗАМОВНИКУ справних технічних засобів охоронної сигналізації до ПЦС ВИКОНАВЦЯ за умов технологічної сумісності об'єктового обладнання ТЗО з обладнанням ПЦС ВИКОНАВЦЯ.

2.2.3. надання у тимчасове користування ЗАМОВНИКУ підключених до ПЦС власних технічних засобів тривожної сигналізації (тривожної кнопки) на період терміну дії цього Договору за умов відсутності технічної можливості підключення належного ЗАМОВНИКУ на об'єкті охоронного обладнання до ПЦС ВИКОНАВЦЯ

2.3. ВИКОНАВЕЦЬ під час надання послуг *Реагування на тривожні сигнали та виклики* згідно з пунктом 1.4.3. цього Договору забезпечує:

2.3.1. цілодобове приймання на власному ПЦС сигналів технічних засобів охоронної та тривожної сигналізації, встановлених на Об'єкті, а також повідомлень від ЗАМОВНИКА чи його уповноважених осіб засобами телефонного чи мобільного зв'язку про виникнення тривожної ситуації на Об'єкті або/та виклику на посилення його охорони

2.3.2. прибуття на Об'єкт у термін не більше 7 (семи) хвилин з моменту надходження тривожного сигналу з метою негайного виконання охоронних заходів Відділу оперативного Реагування у складі не менше однієї одиниці спеціалізованого транспорту реагування з екіпажем не менше трьох охоронників не нижче 3-го розряду відповідної кваліфікації,

2.3.3. комплектування та наявність в ВОР спеціальних засобів дозволених до використання зразків бронжилетів, захисних касок, газових балончиків з аерозолями сльозоточивої та дратівної дії, гумових кийків, наручників одноразового використання, електрошокових пристроїв, пристроїв для відстрілу патронів, споряджених гумовими металевими снарядами несмертельної дії;

2.3.4. дотримання персоналом ВОР вимог законодавства щодо порядку застосування сили та спеціальних засобів, дій під час затримання правопорушників, збереження недоторканості місця злочину тощо.

2.4. Факт надання послуг реагування, час виклику та час прибуття ВОР на Об'єкт, відповідність складу у оснащення ВОР вимогам пункту 2.3.3 цього Договору та відповідним нормам законодавства, наявність чи відсутність претензій до дій ВОР фіксується у Акті виклику ВОР за зразком, встановленим у Додатку ЗА до цього Договору, та підписується уповноваженими представниками СТОРІН за кожним випадком реагування.

2.4.1. Уповноваженими на підписання Акту виклику ВОПР представниками сторін є від Виконавця – керівник екіпажу ВОПР, від Замовника – уповноважена особа з питань організації охорони Об'єкту, яка призначена Замовником відповідним наказом (копія наказу повинна бути надана Виконавцю) або є визначеною у відповідному розділі додаткової угоди до цього Договору

2.4.2. При відмові однієї із Сторін від підписання Акту виклику ВОПР, цей документ вважається дійсним при його підписанні не менше ніж трьома представниками однієї Сторони.

2.4.3. Факти та обставини, зазначені у Акті виклику ВОПР є підставою для застосування передбачених цим Договором штрафних санкцій, неустойок та інших видів матеріальної відповідальності за порушення договірних умов і зобов'язань.

2.4.4. Загальна кількість передбачених пунктом 1.4.3. послуг впродовж терміну дії даного Договору не обмежується та є включеною до його загальної ціни.

2.5. ВИКОНАВЕЦЬ під час надання послуги *Посилення охорони Об'єкта силами ВОПР* згідно із пунктом 1.4.4. цього Договору забезпечує:

2.5.1. своєчасне прибуття на Об'єкт у термін до 30 (хвилин) з моменту надходження виклику від ЗАМОВНИКА чи його уповноваженої особи підрозділу ВОПР у складі не менше 4 (чотирьох) екіпажів спеціалізованого транспорту реагування та загальною чисельністю кваліфікованих не нижче 3-го розряду охоронників у кількості не менше 12 осіб;

2.5.2. комплектування та наявність в ВОПР спеціальних засобів дозволених до використання зразків: бронжилетів, захисних касок, газових балончиків та аерозольних сльозоточивої та дратівної дії, гумових хйквік, наручників однорозового використання, електрошокових пристроїв, пристроїв для відстрілу патронів, споряджених гумовими металевими снарядами несмертельної дії,

2.5.3. виконання заходів щодо посилення охорони Об'єкту у координації із уповноваженою особою Замовника

2.5.4. дотримання персоналом ВОПР вимог законодавства щодо порядку застосування сили та спеціальних засобів, дій від час затримання правопорушників, збереження недоторканості місця злочину тощо.

2.6. Факт надання послуг посилення Об'єкту силами ВОПР, час виклику, час прибуття і вибуття ВОПР на Об'єкт, відповідність складу і оснащення ВОПР вимогам пункту 2.5. даного Договору та відповідним нормам законодавства, наявність чи відсутність претензій до дій ВОПР фіксується у Акті виклику ВОПР за зразком, встановленим у Додатку ЗА до цього Договору, та підписується уповноваженими представниками СТОРІН за кожним випадком виклику на посилення охорони силами ВОПР.

2.6.1. Уповноваженими на підписання Акту виклику ВОПР представниками сторін є: від Виконавця – керівник підрозділу ВОПР, від Замовника – уповноважена особа з питань організації охорони, яка призначена Замовником відповідним наказом (копія наказу повинна бути надана Виконавцю) або є визначеною у відповідному розділі додаткової угоди до цього Договору

2.6.2. При відмові однієї із Сторін від підписання Акту виклику ВОПР, цей документ вважається дійсним при його підписанні не менше ніж трьома представниками однієї Сторони.

2.6.3. Факти та обставини, зазначені у Акті виклику ВОПР є підставою для застосування передбачених цим Договором штрафних санкцій, неустойок та інших видів матеріальної відповідальності за порушення договірних умов і зобов'язань.

2.7. Загальна кількість передбачених пунктом 1.4.4. послуг не обмежується та є включеною до його загальної ціни.

2.8. ВИКОНАВЕЦЬ під час надання послуги *Посилення фізичної охорони Об'єкта* згідно із пунктом 1.4.5. цього Договору забезпечує:

2.8.1. своєчасне прибуття на Об'єкт у термін до 2 (двох) годин з моменту надходження виклику від ЗАМОВНИКА чи його уповноваженої особи штатного кваліфікованого персоналу охорони - охоронників не нижче 3-го розряду, охоронців або старших охоронників у кількості, що забезпечить подвоєння визначеної відповідною додатковою угодою до цього Договору чисельності охоронників на постах Об'єкту;

2.8.2. дотримання охоронниками охайного зовнішнього вигляду, правил носіння спеціального (форменого) одягу, спорядження, засобів захисту та спецзасобів за погодженнями із ЗАМОВНИКОМ зразками носіння на кожну пору року;

2.8.3. виконання заходів щодо посилення охорони Об'єкту у координації із уповноваженою особою Замовника.

2.9. Факт надання послуг посилення фізичної охорони Об'єкту, час виклику, час прибуття і вибуття охоронників з Об'єкту, відповідність складу і оснащення вимогам пункту 2.8. даного Договору та відповідним нормам законодавства, наявність чи відсутність претензій до дій охоронників посилення фіксується у Акті посилення фізичної охорони за зразком, встановленим у Додатку ЗБ до цього Договору, та підписується уповноваженими представниками СТОРІН за кожним випадком виклику на посилення фізичної охорони

2.9.1. Уповноваженими представниками сторін на підписання Акту посилення фізичної охорони є: від Виконавця – керівник охорони (старший від підрозділу охоронників), від Замовника – уповноважена особа з питань організації охорони, яка призначена Замовником відповідним наказом (копія наказу повинна бути надана Виконавцю) або є визначеною у відповідному розділі додаткової угоди до цього Договору.

2.9.2. При відмові однієї із Сторін від підписання Акту посилення фізичної охорони, цей документ вважається дійсним при його підписанні не менше ніж трьома представниками однієї Сторони

2.9.3. Факти та обставини, зазначені у Акті посилення фізичної охорони є підставою для застосування передбачених цим Договором штрафних санкцій, неустойок та інших видів матеріальної відповідальності за порушення договірних умов і зобов'язань.

2.10. Загальна кількість передбачених пунктом 1.4.5. послуг не обмежується та є включеною до його загальної ціни.

2.11. ВИКОНАВЕЦЬ під час надання послуги *Обслуговування технічних засобів охорони* згідно із пунктом 1.4.6 цього Договору забезпечує:

2.11.1. щодобове приймання сповіщень про несправність технічних засобів на Об'єкті ЗАМОВНИКА, що здійснюється як у автоматичному режимі шляхом надходження на ПЦС відповідних сигналів від технічних засобів ОС, так і шляхом передачі повідомлень від ЗАМОВНИКА чи його уповноважених осіб засобами телефонного чи мобільного зв'язку про виникнення несправностей раніш підключених до ПЦС ВИКОНАВЦЯ технічних засобів охоронної чи тривожної сигналізації на Об'єкті;

2.11.2. направлення кваліфікованого технічного персоналу Виконавця з прибуттям на Об'єкт у термін не більше 12 годин від часу надходження відповідного повідомлення для з'ясування причин, проведення заміни або усунення на місці несправностей технічних засобів;

2.11.3. наявність підіймого фонду технічних засобів охоронної та тривожної сигналізації для здійснення оперативної заміни несправних технічних засобів на час їх ремонту;

2.11.4. додаткове посилення фізичної охорони Об'єкту на умовах визначених пунктом 2.8. цього Договору у випадку повної непридатності охоронної сигналізації на Об'єкті ЗАМОВНИКА та/або припинення надходження чи приймання сигналів ПЦС ВИКОНАВЦЯ до часу відновлення працездатності охоронної сигналізації та/або процесу спостереження за станом технічних засобів охорони на ПЦС;

2.11.5. проведення кваліфікованим технічним персоналом **ВИКОНАВЦЯ** періодичного регламентного технічного обслуговування технічних засобів охоронної та тривожної сигналізації на Об'єкті Замовника відповідно до розробленого **ВИКОНАВЦЕМ** та затвердженого **ЗАМОВНИКОМ** календарного плану-регламенту технічного обслуговування технічних засобів охоронної та тривожної сигналізації.

2.12. На умови, викладені у пункті 2.11.4. цього Договору не поширюється дія умов, викладених у пункті 2.10. цього Договору. Загальна кількість та тривалість додаткового посилення фізичної охорони Об'єкту не обмежується за часом та кількістю випадків здійснення таких посилень у випадку повного виходу з ладу раніш підключеної на Об'єкт **ВИКОНАВЦЯ** охоронної сигналізації на Об'єкті **ЗАМОВНИКА** та/або припинення надходження чи приймання сигналів ППС **ВИКОНАВЦЯ** до часу відновлення працездатності охоронної сигналізації та/або процесу спостереження за станом технічних засобів охорони на ППС.

2.13. Факт надання послуг Обслуговування технічних засобів охорони, час виклику, час прибуття на Об'єкт технічного персоналу **ВИКОНАВЦЯ**, зміст виконаних технічних заходів наявність чи відсутність претензій до виконаних робіт фіксується у *Акті технічного обслуговування і ремонту* за зразком, встановленим у **Додатку ЗВ** до цього Договору, та підписується уповноваженими представниками **СТОРИН** за кожним випадком виконання робіт з обслуговування технічних засобів охорони.

2.13.1. Уповноваженими представниками сторін на підписання Акту технічного обслуговування і ремонту є: від **Виконавця** – уповноважений технічний представник, від **Замовника** – уповноважена особа з питань організації охорони, яка призначена **Замовником** відповідним наказом (копія наказу повинна бути надана **Виконавцю**) або є визначеною у відповідному розділі додаткової угоди до цього Договору.

2.13.2. При відмові однієї із **Сторін** від підписання Акту технічного обслуговування і ремонту, цей документ вважається дійсним при його підписанні не менше ніж трьома представниками однієї **Сторони**.

2.14. Факти та обставини, зазначені у *Акті технічного обслуговування і ремонту* є підставою для нарахування додаткової оплати за фактично надані послуги за затвердженими у **ВИКОНАВЦЯ** цінами і тарифами, а також штрафних санкцій, неустойок та інших видів матеріальної відповідальності за порушення договірних умов і зобов'язань.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Вартість послуг за цим Договором компенсується відповідно до Рішення Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2021 рік» від 24.12.2020 № 24/24 та на підставі Рішення Київської міської ради від 20.12.2018 № 532/6583 «Про деякі заходи щодо охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» відповідно до розрахунку кількості охоронних послуг, зазначених у *Додатку І* до даного Договору.

3.2. Розрахунковим періодом за цим Договором є календарний рік.

3.3. Після завершення розрахункового періоду **ВИКОНАВЕЦЬ** надає **ЗАМОВНИКУ** *Акти* наданих послуг із розрахунком наданих послуг.

3.4. **ЗАМОВНИК**, протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання *Актів* наданих послуг, зобов'язаний передати **ВИКОНАВЦЮ** підписані *Акти* наданих послуг або мотивовану відмову від приймання наданих послуг.

3.5. У разі неповнення **ЗАМОВНИКОМ** підписаних *Актів* наданих послуг чи ненадання обґрунтованих заперечень щодо якості наданих **ВИКОНАВЦЕМ** послуг, вважається, що послуги надані **ВИКОНАВЦЕМ** в повному обсязі і прийняті **ЗАМОВНИКОМ** без зауважень, а *Акти* прийняття наданих послуг таким, що підписані **СТОРОНАМИ**.

3.6. Послуги вважаються наданими **ВИКОНАВЦЕМ** з моменту підписання **ЗАМОВНИКОМ** Акту наданих Послуг або за настанням умов, вказаних у пункті 3.5. Договору.

3.7. Кожна **СТОРОНА** самостійно несе відповідальність за сплату всіх податків та зборів відповідно до законодавства України.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

4.1. **ЗАМОВНИК** має право:

4.1.1. отримувати інформацію та/або консультації від **ВИКОНАВЦЯ** щодо обраних ним послуг;

4.1.2. надавати зауваження або пропозиції для оперативного реагування та вирішення питань щодо якості надання послуг;

4.1.3. достроково розірвати Договір у разі систематичного порушення **ВИКОНАВЦЕМ** взятих на себе обов'язків, попередньо повідомивши про це останнього за 15 робочих днів до моменту розірвання,

4.1.4. за попередньо погодженим графіком здійснювати виклики **ВОНП** з метою перевірки якості надання охоронних послуг, а також з метою проведення тематичних тренувань з відпрацювання спільних дій у разі надзвичайних ситуацій, техногенних катастроф, оголошення військового стану тощо

4.2. **ЗАМОВНИК** зобов'язаний

4.2.1. призначити наказом уповноважених осіб для взаємодії з **ВИКОНАВЦЕМ** у період надання послуг та негайно, протягом 24-х годин, повідомляти про їх зміну або зміну контактних даних (номерів телефонів, електронних поштових адрес, тощо);

4.2.2. негайно повідомляти **ВИКОНАВЦЯ** про виявлення ознак проникнення сторонніх осіб на Об'єкт,

4.2.3. прибути особисто або уповноваженій особі на Об'єкт в межах 60 хвилин після повідомлення **ВИКОНАВЦЕМ**, під час надання послуг згідно пункту 1.4.2. даного Договору, у разі спрацювання технічних засобів охоронної сигналізації, для перевірки цілісності Об'єкта (наявності майна, цінностей) та взяття його під подальшу охорону. Якщо **ЗАМОВНИК** або його уповноважена особа не прибули у вказаний час, відповідальність за збереження майна та цінностей, які знаходяться на Об'єкті, покладається на **ЗАМОВНИКА**;

4.2.4. негайно повідомляти **ВИКОНАВЦЯ** письмово про появу обставин, що припиняють законні підстави володіння, користування або розпорядження Об'єктом, а також про обставини посягання на припинення права володіння чи користування;

4.2.5. щонайменше один раз на 12 місяців, за власні кошти, змінювати акумулятор пристрою технічних засобів ОС або ТС, батарейки живлення в бездротових засобах охорони, що встановлені на Об'єкті та перебувають у власності **ЗАМОВНИКА**,

4.2.6. підтвердити, шляхом підписання даного Договору, що Об'єкт не знаходиться під арештом, не перебуває в заставі, а також не є предметом судового спору і належить **ЗАМОВНИКУ** на праві володіння та/або користування,

4.2.7. створювати належні умови для забезпечення збереження майна,

4.2.8. перевіряти та забезпечувати цілісність металевих ґрат (при їх наявності), вікон, люків, замків, дверей та інших інженерно-технічних засобів, які повинні забезпечувати неможливість несанкціонованого проникнення на Об'єкт без їх пошкодження;

4.2.9. вживати заходи до своєчасного ремонту та/або відновлення працездатності мережі електроживлення (упродовж не

більше шести годин з моменту виходу з ладу), до якої підключені технічні засоби;

4.2.10. повідомляти ВИКОНАВЦЯ в строк за сім діб до початку проведення ремонту на Об'єкті, про зміну на ньому режиму охорони, профілю робіт, а також про проведення заходів (перепланування, встановлення або переміщення перегородок, високих шаф, стелажів, заміни або появи нових місць зберігання цінностей тощо), а також протягом 24-годин про заведення тварин (собак, котів, хом'яків, птахів, таке інше), внаслідок яких може виникнути необхідність зміни характеру роботи технічних засобів охорони;

4.2.11. не ремонтувати самостійно та не допускати сторонніх осіб для здійснення обслуговування і ремонту технічних засобів охорони встановлених на Об'єкті, які повинні здійснюватися виключно представниками ВИКОНАВЦЯ;

4.2.12. забезпечити безперешкодний проїзд/прохід нарядів ВОНП /працівників ВИКОНАВЦЯ на територію Об'єкта;

4.2.13. після припинення договірних відносин одразу, але не більше 2-х днів, повернути ВИКОНАВЦЮ обладнання, яке надане ЗАМОВНИКУ в користування (зазначене в окремих додаткових угодах до даного Договору по кожному окремо об'єкту охорони), у стані, придатному до подальшої експлуатації, а у випадку не повернення ЗАМОВНИК бере на себе зобов'язання прийняти на власний баланс належне ВИКОНАВЦЮ охоронне обладнання встановленим порядком та за погодженням із статутним органом управління ВИКОНАВЦЯ;

4.2.14. забезпечувати можливість цілодобової взаємодії з уповноваженим ЗАМОВНИКОМ представником та актуальність його контактних даних;

4.2.15. не допускати випадків хибних спрацювань технічних засобів та перевірки роботи ВИКОНАВЦЯ на умовах, не передбачених цим Договором;

4.2.16. знати пультавий номер об'єкту (обов'язковий елемент) та кодове слово (встановлюється за погодженням). Пультавий номер та кодове слово є підставою для ідентифікації ЗАМОВНИКА або його уповноваженої особи операторами ПСС.

4.2.17. Надати ВИКОНАВЦЮ відомості, необхідні для організації забезпечення охорони Об'єкту, а також всі інші відомості про обставини, що мають істотне значення для забезпечення безпеки і визначення ступеня ризику.

4.2.18. Не вчиняти дій, які створюють або можуть створити складнощі в забезпеченні охорони Об'єкту, і сприяти співробітникам ВИКОНАВЦЯ при виконанні ними своїх обов'язків.

4.2.19. Виконувати вимоги співробітників ВИКОНАВЦЯ, що стосуються забезпечення охорони Об'єкту у випадку виникнення реальної загрози життю та здоров'ю людей, ризику знищення/втрати майна.

4.2.20. Виконувати інші обов'язки та зобов'язання, передбачені Договором.

4.2.21. Передавати працівникам ВИКОНАВЦЯ під охорону матеріальні цінності за актами (журналом) приймання-передачі майна під охорону під особистий підпис відповідальних осіб.

4.2.22. Затвердити та погодити з ВИКОНАВЦЕМ інструкції щодо внутрішньооб'єктового та перепускного режимів на об'єктах охорони.

4.2.23. Не розголошувати стороннім особам інформацію щодо режиму та часу роботи охоронників, їх кількості, видів оснащення та інших заходів із забезпечення охорони Об'єкту.

4.2.24. Створювати належні санітарно-побутові умови цілодобового перебування персоналу охорони ВИКОНАВЦЯ, а саме: забезпечити можливість користування працівниками ВИКОНАВЦЯ окремими службовими приміщеннями, електрообладнанням, комунальними послугами (водопостачання, освітлення, опалення, вбиральні, прибирання та ремонт приміщень тощо) на Об'єктах для належного виконання покладених на них охоронних функцій, збереження охоронного обладнання і майна ВИКОНАВЦЯ.

4.2.25. Розглядати пропозиції ВИКОНАВЦЯ по усуненню виявлених ним недоліків і порушень в дотриманні правил пожежної безпеки, освітлення, засобів зв'язку, а також пропозиції по підвищенню загального рівня охорони і пожежної безпеки Об'єктів.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

5.1. ВИКОНАВЕЦЬ має право:

5.1.1. тимчасово припинити надання послуг або їх частини, якщо:

1) ЗАМОВНИК не призначив наказом уповноважених осіб за пунктом 4.2.1. або якщо контактні дані є неактуальні чи не дійсні;

2) існують технічні причини, які не дозволяють забезпечити виконання умов даного Договору та про які ЗАМОВНИК або уповноважена особа сповіщені в телефонному режимі або смс-повідомленням;

3) ЗАМОВНИК не повідомив ВИКОНАВЦЯ про появу обставин, що припиняють законні підстави володіння, користування, розпорядження Об'єктом, а також про обставини посягання на припинення права володіння чи користування;

5.1.2. при необхідності, залучати при виконанні своїх окремих зобов'язань за даним Договором третіх осіб в якості технічних спеціалістів, експертів, консультантів, а також представників громадськості та місцевої ініціативи;

5.1.3. у випадках порушення цілісності Об'єкту, крадіжки переданого під охорону майна або нанесення іншої шкоди майну ЗАМОВНИКА внаслідок встановлених фактів неналежного виконання ВИКОНАВЦЕМ своїх обов'язків, брати участь у проведенні інвентаризації майна на Об'єкті та/або визначенні розміру збитків;

5.1.4. достроково розірвати Договір, попередньо повідомивши про це ЗАМОВНИКА у разі, якщо останній:

а) не виконує зобов'язань за цим Договором;

б) не надав повної та достовірної інформації щодо стану справ на Об'єкті, а саме, наявності або можливості виникнення конфліктних ситуацій, спірних питань, які стосуються законних прав на Об'єкт.

5.1.5. надавати пропозиції ЗАМОВНИКУ по усуненню виявлених ним недоліків і порушень в дотриманні правил пожежної безпеки, норм освітлення, роботи засобів зв'язку, а також пропозиції по підвищенню загального рівня охорони і пожежної безпеки Об'єктів.

5.1.6. не приймати окреме майно під охорону або охороняти Об'єкт без матеріальної відповідальності передбаченої цим Договором у випадку не забезпечення наявності та/або цілісності металевих ґрат, вікон, люків, замків, дверей та інших інженерно-технічних засобів, які повинні забезпечувати неможливість несанкціонованого проникнення на Об'єкт без їх пошкодження.

5.2. ВИКОНАВЕЦЬ під час здійснення фізичної охорони об'єкту за п. 1.4.1. цього Договору зобов'язаний:

5.2.1. Забезпечувати охорону Об'єкту відповідно до умов Договору та надавати послуги шляхом:

- контролю за цілісністю Об'єктів та схоронністю майна, що в них зберігаються, які належним чином передані під охорону ВИКОНАВЦЮ;

- здійснення контролю за запровадженням Замовником на Об'єктах пропускним режимом на підставі відповідних інструкцій для персоналу охорони, які повинні бути затверджені ЗАМОВНИКОМ та погоджені ВИКОНАВЦЕМ не пізніше 7 днів з моменту підписання даного Договору;

- здійснення заходів оперативного реагування на безпосередній правопорушення проти майна ЗАМОВНИКА на Об'єктах, порушення режиму роботи Об'єктів.

5.2.2 Забезпечувати охорону Об'єкту та недоторканість майна ЗАМОВНИКА, належним чином переданого під охорону за актом приймання-передачі, від розкрадання, пошкодження та знищення.

5.2.3. Попереджати і припиняти протиправні дії третіх осіб щодо майна ЗАМОВНИКА

5.2.4. При здійсненні охорони вживати всіх необхідних та не заборонених законом заходів для забезпечення охорони Об'єкту.

5.2.5. Своєчасно виконувати вказівки ЗАМОВНИКА, які стосуються організації охорони Об'єкту, якщо такі вказівки не знижують якість надання послуг ВИКОНАВЦЯ.

5.2.6. Сприяти співробітникам ЗАМОВНИКА при виконанні ними своїх обов'язків, якщо це не призводить до зниження якості надання послуг ВИКОНАВЦЕМ

5.2.7. Забезпечити охайний одяг та справне обладнання співробітникам ВИКОНАВЦЯ, які залучені до надання послуг за цим Договором.

5.2.8. Контролювати вхід і вихід з території Об'єкта третіх осіб, в тому числі на предмет несанкціонованого винесення товарно-матеріальних цінностей.

5.2.9. Попереджати прояв хуліганських та інших протиправних дій, здійснювати виведення порушників порядку з території Об'єкту.

5.2.10. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає вимогам діючих норм та правил.

5.2.11. Забезпечувати дотримання встановлених правил пожежної безпеки на постах працівників ВИКОНАВЦЯ під час несення ними служби, а у випадку виявлення на Об'єктах пожежі - негайно повідомити про це пожежну частину, вжити можливих заходів щодо ліквідації пожежі та наслідків технічної несправності охоронної сигналізації

5.2.12. При виявленні ВИКОНАВЦЕМ ознак проникнення сторонніх осіб на Об'єктах:

- вжити заходів по їх затриманню;

- словистити ЗАМОВНИКА та, в разі необхідності, правоохоронні органи;

- забезпечити недоторканість місця вчинення протиправних дій проти майна ЗАМОВНИКА на Об'єктах до прибуття співробітників правоохоронних органів.

5.2.13. Здійснювати посилений режим охорони Об'єктів при введенні надзвичайного стану на всій території України або на відокремленій території

5.2.14. Не пізніше 7 днів з моменту підписання даного Договору погодити із ЗАМОВНИКОМ зразки носіння спеціального форменого одягу та спорядження охоронників на кожен пору року, що припадає на період дії даного Договору

5.3 ВИКОНАВЕЦЬ під час здійснення пультової охорони Об'єкту зобов'язаний:

5.3.1. спостерігати та при спрацюванні ОС негайно направляти на Об'єкт ВОПР для вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин спрацювання технічних засобів ОС, та при виявленні ознак проникнення сторонніх осіб, вживати заходи щодо блокування об'єкту та затримання правопорушників,

5.3.2. при спрацюванні засобів тривожної сигналізації (тривожної кнопки) негайно направляти на Об'єкт ВОПР для вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин спрацювання ТС, та при необхідності, вживати заходи щодо підтримання правопорядку на Об'єкті,

5.3.3. негайно сповіщати ЗАМОВНИКА або його уповноважену особу за допомогою телефонного зв'язку або смс-повідомленням про спрацювання технічних засобів ОС, що може свідчити про можливе проникнення сторонніх осіб в приміщення чи порушення архітектурно-будівельних конструкцій Об'єкта;

5.3.4. якісно обслуговувати технічні засоби для підтримання працездатності ТЗО, здійснювати ремонтно-відновлювальні роботи у випадках виникнення несправностей у роботі підключеного до ПЦС ВИКОНАВЦЯ обладнання ОС, забезпечувати встановлення (надання у тимчасове користування) власного обладнання тривожної сигналізації у випадку технічної неможливості під'єднання наявної на об'єкті ТС на власній ПЦС;

5.3.5. забезпечити охорону Об'єкта, після прибуття ВОПР на спрацювання технічних засобів охоронної сигналізації, до прибуття на Об'єкт ЗАМОВНИКА або уповноваженої особи;

5.3.6. надавати запитувану інформацію на вимогу ЗАМОВНИКА або уповноваженої особи щодо стану справ на Об'єкті тільки після ідентифікації даного ЗАМОВНИКА або уповноваженої особи шляхом перевірки сказаного останнім пультавого номеру або кодового слова.

5.3.7. Забезпечити безперервний прийом оповіщень від Замовника про спрацьовування засобів ОС і ТС Об'єкту черговим оператором по наступним телефонам чергової частини:

(044) 366-88-88 Головний пункт централізованого спостереження в м. Київ (цілодобовий, багатоканальний)

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1 ЗАМОВНИК

6.1.1. відшкодувати ВИКОНАВЦЮ будь-які понесені у процесі виконання цього Договору збитки, що виникли з вини ЗАМОВНИКА і якщо така вина буде встановлена у порядку, визначеному діючим законодавством.

6.2 ВИКОНАВЕЦЬ:

6.2.1. у разі надання послуг згідно пункту 1.4.2. даного Договору, несе перед ЗАМОВНИКОМ відповідальність за збитки, завдані зловмисниками, які проникли на Об'єкт в період охорони та в місцях оснащених та викрадених грошових сум (в розмірі не більше суми матеріальної відповідальності узгодженої Сторонами, та при умові, що готівка та цінне майно зберігалися в стійкомому проти злому сейфі, що вбудований/вмонтований в стіну або в підлогу і призначений для збереження документів і матеріальних цінностей). Факт скоєння протиправних дій зловмисниками, які проникли на Об'єкт, встановлюється органами дізнання, слідства чи суду. При неможливості досягти згоди в причинах або розмірі матеріальних збитків, його вартість встановлюється за рішенням суду, яке є обов'язковим для виконання сторонами.

6.2.2. відшкодування ЗАМОВНИКУ

заподіяних майнових збитків здійснюється у встановленому чинним законодавством України порядку з урахуванням розміру зносу. Розмір збитків повинен бути підтверджений відповідними документами та розрахунком вартості викрадених, знищених або пошкоджених товарно-матеріальних цінностей та викрадених грошових сум (в розмірі не більше суми матеріальної відповідальності узгодженої Сторонами, та при умові, що готівка та цінне майно зберігалися в стійкомому проти злому сейфі, що вбудований/вмонтований в стіну або в підлогу і призначений для збереження документів і матеріальних цінностей). Факт скоєння протиправних дій зловмисниками, які проникли на Об'єкт, встановлюється органами дізнання, слідства чи суду. При неможливості досягти згоди в причинах або розмірі матеріальних збитків, його вартість встановлюється за рішенням суду, яке є обов'язковим для виконання сторонами.

6.2.3 при поверненні викраденого майна і складанні відповідних документів, присутність уповноважених представників СТОРІН є обов'язковою. Вартість поверненого майна та/або грошових сум виключається із загального розміру комерційного ризику ВИКОНАВЦЯ, а раніше оплачена сума за це майно та/або гроші повертається ВИКОНАВЦЮ.

6.3 ВИКОНАВЕЦЬ звільняється від відповідальності за збитки, завдані ЗАМОВНИКУ:

- 1) якщо особа, яка протиправно проникла на Об'єкт і нанесла матеріальну шкоду ЗАМОВНИКУ затримана, або якщо особа здійснила «ривкову крадіжку» (крадіжку, яка скоєна до 3-х хвилин з моменту спрацювання сигналізації);
- 2) якщо збитки нанесені пожежею, стихійним лихом, аваріями побутових комунікацій, протиправними діями осіб при масових порушеннях громадського порядку або при умисному знищенні (зіпсуванні) майна особами без проникнення на Об'єкт;
- 3) внаслідок правомірних дій працівників ВИКОНАВЦЯ;
- 4) крадіжкою, умисним знищенням або пошкодженням майна, що здійснені внаслідок проникнення на Об'єкт через місця, які не обладнані технічними засобами охорони з підключенням на ПЦС ВИКОНАВЦЯ або внаслідок не забезпечення наявності та/або цілісності металевих ґрат, вікон, люків, замків, дверей та інших інженерно-технічних засобів, які повинні забезпечувати неможливість несанкціонованого проникнення на Об'єкт без їх пошкодження;
- 5) якщо ЗАМОВНИК порушив Інструкцію (Додаток 2) та/або умови цього Договору;
- 6) якщо ЗАМОВНИК розголосив будь-яким особам пультівий номер та/або кодове слово, відомості про свої особисті коди, систему блокування, контролю та правила користування технічними засобами охорони;
- 7) якщо ГППР прибула на Об'єкт в термін до 7-ми хвилин з моменту її направлення ВИКОНАВЦЕМ;
- 8) якщо ЗАМОВНИК самостійно вніс зміни в схему блокування Об'єкта технічними засобами ОС, або перекрив зони дії сповіщувачів, що стало причиною їх не спрацювання, здійснив перебудову Об'єкту, не повідомив ВИКОНАВЦЯ про наявність на Об'єкті таємних люків, запасних дверей або інших замаскованих місць можливого проникнення на Об'єкт;
- 9) якщо ЗАМОВНИК не забезпечив вільний доступ ГШР до Об'єкту, та/або не надав ВИКОНАВЦЮ дублікати ключів або надані ключі не підходять до замків від входних дверей під'їзду, холу, сходової площадки, що перешкодило своєчасному виявленню причин спрацювання технічних засобів та затриманню злочинців на місці події;
- 10) якщо ЗАМОВНИК не забезпечив безперерйне електропостачання та своєчасну заміну елементів автономного електроживлення охоронного обладнання, яке перебуває у його власності;
- 11) якщо ЗАМОВНИК не повідомив ВИКОНАВЦЯ про появу обставин, що припиняють законні підстави володіння, користування або розпорядження Об'єктом, а також про відомі йому обставини посягання на припинення права володіння або користування;
- 12) якщо контактні дані уповноваженого представника ЗАМОВНИКА є невідомими або така особа не призначена

6.4 ЗАМОВНИКУ в будь-якому випадку не відшкодовуються будь-які збитки, а саме

- 1) внаслідок вторгнення військ, воєнних дій (незалежно від того, була оголошена війна чи ні), дії засобів ведення війни, громадянської війни, заколоту, революції, повстання, бунту, страйку, локауту, народних заворушень, військового чи протиправного захоплення влади, терористичних актів, дій осіб, які діють за дорученням політичних організацій чи взаємодіють з ними, конфіскації, арешту, реквізиції, знищення або пошкодження майна за розпорядженням існуючого юридично чи фактично органу військової або цивільної влади, будь-яких терористичних актів, диверсії, заходів щодо їхнього придушення, попередження та інших антитерористичних дій, будь-якої анексії або окупації території, на якій знаходиться Об'єкт, іншою державою із застосуванням сили, будь-яких дій збройних угруповань, з'єднань, груп найманців або регулярних збройних сил, які застосовують зброю, розбюю, грабєжів та мародерства, що прямо або опосередковано впливають з подій, у цьому пункті;
- 2) будь-які непрямі збитки, не отриманий (втрачений) дохід (включая проценти, неустойки), витрати на утримання майна, моральна шкода, втрата товарної вартості, сплата штрафів, пені, неустойки та інших санкцій тощо;
- 3) будь-які збитки, завдані ЗАМОВНИКУ при отриманні послуг згідно пунктів 1.4.4 та 1.4.5 цього Договору;
- 4) за викрадення грошових коштів, цінних паперів, ювелірних виробів, мобільних телефонів та інших малогабаритних цінних речей, які зберігались або знаходились не в захищених сейфах відповідного ступеню захисту, які повинні бути обов'язково прикріплені до полу або стіни таким чином, щоб їх неможливо було вивести;
- 5) внаслідок правомірних дій працівників правоохоронних органів.

7 ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1 Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів

7.2 Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю відповідно до в Україні законодавства.

8 ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1 СТОРОНИ звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, що передбачені даним Договором, якщо воно виникло внаслідок форс-мажорних обставин

8.2 Форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), визначені в Законі України «Про торгово-промислові палати в Україні».

8.3 Підтвердженням наявності і продовження дії непереборної сили є документ, виданий відповідним органом

9 ДІЯ ДОГОВОРУ

9.1 Цей договір набуває чинності відповідно до статті 631 Цивільного кодексу України та діє з 01 січня 2021 року та діє до 31 грудня 2021 року, але в будь-якому випадку, до моменту повного виконання обома Сторонами прийнятих на себе зобов'язань

9.2 Договір може бути змінено чи продовжено за взаємною згодою Сторін, про що підписується додаткова угода, якщо інше не встановлено даним Договором

10 ДОСТРОКОВЕ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1 Договір може бути достроково розірваний за взаємною згодою Сторін. Одностороннє розірвання договору допускається лише у випадках, передбачених цим Договором та чиним законодавством України.

10.2 Договір може бути розірваний в односторонньому порядку за ініціативою однієї з Сторін Договору у випадку невиконання умов Договору, зокрема

- неналежного виконання Виконавцем послуг охорони та реагування;

- якщо Замовником не було створено умов для забезпечення збереження майна,
 - якщо Замовником були вчинені дії, які унеможливають забезпечення охорони Об'єкту,
 - якщо Замовником не були створені належні санітарно-побутові умови щодобового перебування персоналу охорони Виконавця, передбачені п. 4.2.24 цього Договору,
 - якщо Виконавцем було встановлено факт недостовірності документів про права Замовника на Об'єкт, або їх підробку
- 10.3. Будь-яка з Сторін має право розірвати його достроково в односторонньому порядку, письмово попередивши про це іншу Сторону за 10 календарних днів

11. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

- 11.1. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.
- 11.2. Сторони забезпечують обробку та захист персональних даних у відповідності до Закону України «Про захист персональних даних».
- 11.3. Ремонт технічних засобів, тобто ліквідація несправностей, які не можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження Об'єкта, здійснюється ВИКОНАВЦЕМ за своїм місцезнаходженням.
- 11.4. Обов'язковою умовою в період дії Договору є наявність у ЗАМОВНИКА відповідних документів, які підтверджують його повноваження щодо володіння, користування або розпорядження Об'єктом
- 11.5. Додатки є невід'ємною частиною Договору

12. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ:

Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»

Місцезнаходження 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, будинок 36,
 тел (044) 366-88-88
 ЄДРПОУ: 41680696
 Рахунок: UA69305299000026007046203704
 Банк: Печерська філія ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»
 МФО: 305293
 ІДН платника ПДВ: 416806926596
 Email: municipal_guard_kyiv@gmail.com

В.о. директора

І. В. Марі

М.П.

ЗАМОВНИК:

Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Місцезнаходження 02105, м. Київ,
 проспект Миру, 6-А
 тел.: (044) 332 46 70
 ЄДРПОУ: 37397216
 Рахунок: _____

Банк: ГУДКСУ м. Києва
 МФО: 820172

E-mail: dniprosvita@kmda.gov.ua

Начальник

Н. В. Іваніна

М.П.



Додаток № 1
до Договору № КМ-003000/21
від «31» грудня 2020 р.

ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ ТА ОБСЯГ НАДАННЯ ОХОРОННИХ ПОСЛУГ

1. Перелік об'єктів охорони:

№	Найменування та адреса об'єкта	Розпорядження КМДА № 1043 від 07.06.2019	Пультовий номер
1.	Дошкільний навчальний заклад № 521 (комбінований, групи для дітей з порушенням мовлення), вул. Генерала Жмаченка, 6	2.58	003000
2.	Дошкільний навчальний заклад № 535 (санаторний для дітей з хронічними неспецифічними захворюваннями органів дихання), вул. Генерала Жмаченка, 10	2.62	003001
3.	Дошкільний навчальний заклад № 568 (санаторний для дітей з хворобами органів травлення), вул. Олександра Бойченка, 4-а	2.66	003002
4.	Дошкільний навчальний заклад № 591 (спеціальний для дітей з порушеннями опорно-рухового апарату), вул. О. Бойченка, 12-а	2.71	003003
5.	Дошкільний навчальний заклад № 503 (загального розвитку), вул. Олександра Бойченка, 9-а	2.55	003004
6.	Дошкільний навчальний заклад № 409 (загального розвитку), вул. Юності, 12	2.35	003005
7.	Дошкільний навчальний заклад № 444 (комбінований з групами для дітей з порушеннями опорно-рухового апарату), вул. Міста Шалетт, 10-а	2.42	003006
8.	Дошкільний навчальний заклад № 505 (спеціальний для дітей з порушеннями мовлення), вул. Миропільська, 35-а	2.56	003007
9.	Навчально-виховний комплекс № 183 «Фортуна» з поглибленим вивченням іноземних мов (спеціалізована школа I ступеня - гімназія) м. Києва, вул. Юності, 5	2.104	003008
10.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 258 м. Києва, вул. Міста Шалетт, 1-а	2.126	003009
11.	Навчально-виховний комплекс «Домінанта» (дошкільний навчальний заклад - спеціалізована школа I ступеня - суспільно-гуманітарна гімназія - спеціалізована школа № 204 з поглибленим вивченням фізичної культури) м. Києва, вул. Юності, 3	2.98	003010
12.	Навчально-виховний комплекс «Домінанта» (дошкільний навчальний заклад - спеціалізована школа I ступеня - суспільно-гуманітарна гімназія - спеціалізована школа № 204 з поглибленим вивченням фізичної культури) м. Києва, вул. Юності, 1	2.99	003011
13.	Навчально-виховний комплекс «Домінанта» (дошкільний навчальний заклад - спеціалізована школа I ступеня - суспільно-гуманітарна гімназія - спеціалізована школа № 204 з поглибленим вивченням фізичної культури) м. Києва, вул. О. Бойченка, 16-а	2.100	003012
14.	Дошкільний навчальний заклад № 481 (комбінований, групи для дітей з порушеннями мовлення), бульв. Перова, 8-а	2.52	003013
15.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 188 м. Києва з поглибленим вивченням російської мови м. Києва, вул. Будівельників, 10	2.145	003014
16.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 99 м. Києва, вул. Червоноткацька, 12	2.131	003015
17.	Дошкільний навчальний заклад № 633 (загального розвитку), вул. Краківська, 4-а	2.76	003016
18.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 148 імені Івана Багряного з поглибленим вивченням української мови та літератури м. Києва, бульвар Верховної Ради, 7-а (початкова школа)	2.144	003017
19.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 148 імені Івана Багряного з поглибленим вивченням української мови та літератури м. Києва, вул. Будівельників, 37 (старша школа)	2.143	003018
20.	Дошкільний навчальний заклад № 244 (загального розвитку), вул. Червоноткацька, 17-а	2.20	003019
21.	Дошкільний навчальний заклад № 337 (комбінований, групи для дітей з порушеннями мовлення), вул. Будівельників 24-а	2.30	003020
22.	Дошкільний навчальний заклад № 184 (загального розвитку), вул. Попудренка, 24	2.17	003021

23.	Дошкільний навчальний заклад № 261 (загального розвитку), вул. Бажова, 6-а	2.22	003022
24.	Дошкільний навчальний заклад № 443 (загального розвитку), бульв. Верховної Ради, 15-а	2.41	003023
25.	Дошкільний навчальний заклад № 243 (загального розвитку), вул. Пожарського, 4	2.19	003024
26.	Дошкільний навчальний заклад № 368 (загального розвитку), бульв. Верховної Ради, 24-а	2.32	003025
27.	Комунальний навчальний заклад «Навчально-виховний комплекс «Струмочок» м. Києва (дошкільний навчальний заклад - школа I ступеня), бульв. Праці, 4-а	2.94	003026
28.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 129 м. Києва з поглибленим вивченням англійської мови м. Києва, просп. Юрія Гагаріна, 17-а (початкова школа)	2.141	003027
29.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 129 м. Києва з поглибленим вивченням англійської мови, просп. Юрія Гагаріна, 19 (старша школа)	2.140	003028
30.	Дошкільний навчальний заклад № 319 (для дітей з латентною туберкульозною інфекцією та після виликування від туберкульозу), просп. Юрія Гагаріна 20-а	2.29	003029
31.	Дошкільний навчальний заклад № 554 (загального розвитку), просп. Юрія Гагаріна, 9-а	2.63	003030
32.	Навчально-виховний комплекс № 176 (спеціалізована школа I ступеня з поглибленим вивченням іспанської мови – суспільно-гуманітарна гімназія) м. Києва, просп. Юрія Гагаріна, 11	2.103	003031
33.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 128 м. Києва, вул. Раїси Окіпної, 6	2.116	003032
34.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 125 м. Києва з поглибленим вивченням англійської мови м. Києва, вул. Плеханова, 2	2.139	003033
35.	Ліцей № 208 м. Києва, вул. Ованеса Туманяна, 2	2.97	003034
36.	Дошкільний навчальний заклад № 582 (спеціальний для дітей з порушеннями слуху), вул. Флоренції, 3	2.69	003035
37.	Дошкільний навчальний заклад № 559 (загального розвитку), вул. Флоренції, 7	2.64	003036
38.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 65 м. Києва з поглибленим вивченням іноземних мов м. Києва, вул. Челябінська, 5	2.137	003037
39.	Дошкільний навчальний заклад № 616 (загального розвитку), вул. Челябінська, 9-а	2.72	003038
40.	Дошкільний навчальний заклад № 566 (загального розвитку), вул. Всеволода Нестайка, 5-а	2.65	003039
41.	Дошкільний навчальний заклад № 691 (комбінований, групи для дітей з порушеннями мовлення), вул. Митрополита А. Шептицького, 24-б	2.84	003040
42.	Дошкільний навчальний заклад № 166 (санаторний для дітей з хронічними неспецифічними захворюваннями органів дихання, групи для дітей з порушеннями мовлення), просп. Павла Тичини, 28-а	2.16	003041
43.	Український коледж ім. В.О. Сухомильського (спеціалізована школа № 272) м. Києва, вул. Митрополита А. Шептицького, 5-а	2.157	003042
44.	Гімназія № 136 м. Києва, вул. Ентузіастів, 29/3	2.3	003043
45.	Дошкільний навчальний заклад № 404 (загального розвитку), вул. Ентузіастів, 35/2	2.34	003044
46.	Дошкільний навчальний заклад № 441 (загального розвитку), Русанівська набережна, 12/3	2.40	003045
47.	Дошкільний навчальний заклад № 452 (загального розвитку), вул. Ентузіастів, 41/2	2.45	003046
48.	Дошкільний навчальний заклад № 485 (комбінований, групи для дітей з порушеннями мовлення), вул. Ентузіастів, 13-б	2.53	003047
49.	Дошкільний навчальний заклад № 501 (спеціальний для дітей з порушеннями мовлення), вул. Ентузіастів, буд. 11/3	2.54	003048
50.	Русанівський ліцей м. Києва, бульв. Ігоря Шамо, 17-а	2.110	003049
51.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 182 м. Києва, бульв. Ігоря Шамо, 17	2.120	003050
52.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 137 м. Києва з поглибленим вивченням англійської мови, вул. Ентузіастів, 7/4	2.142	003051

53.	Школа I ступеня № 330 «Русанівка» м. Києва, бульв. Ігоря Шамо 18	2.162	003052
54.	Дошкільний навчальний заклад № 576 (спеціальний для дітей з порушеннями мовлення), бульв. Ігоря Шамо, 9/1	2.67	003053
55.	Навчально-виховний комплекс Монтессорі з поглибленим вивченням англійської мови (дошкільний навчальний заклад - школа I ступеня), вул. Ентузіастів, 1/5	2.107	003054
56.	Комунальний навчальний заклад «Навчально-виховний комплекс № 141 «Освітні ресурси та технологічний тренінг» міста Києва дошкільний навчальний заклад – школа I ступеня – спеціалізована школа II ступеня з поглибленим вивченням іноземних мов та інформаційних технологій – технологічний ліцей, Дніпровського району м. Києва, бульвар Ігоря Шамо, 5	2.95	003055
57.	Дошкільний навчальний заклад № 361 «Софія» (загального розвитку), вул. Тампере, 17-а	2.31	003056
58.	Дошкільний навчальний заклад № 670 (загального розвитку), вул. Райдужна, 9-а	2.78	003057
59.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 146 м. Києва, просп. Миру, 11	2.117	003058
60.	Вечірня середня школа II-III ступенів № 4 м. Києва, вул. Тампере, 10-а	2.1	003059
61.	Навчально-виховний комплекс № 167 з поглибленим вивченням німецької мови (спеціалізована школа I ступеня - гімназія) м. Києва, просп. Соборності, 12-в (початкова та старша школи)	2.102	003060/003065
62.	Дошкільний навчальний заклад № 296 (загального розвитку), просп. Миру, 5-а	2.25	003061
63.	Дошкільний навчальний заклад № 297 (загального розвитку), вул. Тампере, 2-а	2.26	003062
64.	Дошкільний навчальний заклад № 311 (для дітей з латентною туберкульозною інфекцією та після виликування від туберкульозу), вул. Тампере, 3-а	2.28	003063
65.	Технічний ліцей м. Києва, вул. Тампере, 9	2.156	003064
66.	Комунальний навчальний заклад «Навчально-виховний комплекс «Берегиня» міста Києва (дошкільний навчальний заклад - школа I ступеня)», вул. Райдужна 73	2.93	003066
67.	Загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів № 14 м. Києва з поглибленим вивченням предметів художньо-естетичного циклу, бульв. Перова, 3	2.91	003067
68.	Спеціальна школа-інтернат № 26 м. Києва, бульв. Перова, 1	2.154	003068
69.	Дошкільний навчальний заклад № 433 «Дивосвіт» (загального розвитку), вул. Петра Запорожця, 8-а	2.37	003069
70.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 201 м. Києва, бульв. Перова, 14-а	2.123	003070
71.	Дошкільний навчальний заклад № 461 (загального розвитку), вул. Алішера Навої, 78-а	2.48	003071
72.	Дошкільний навчальний заклад № 438 (загального розвитку), бульв. Перова, 13-а	2.39	003072
73.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 265 м. Києва з поглибленим вивченням предметів художньо-естетичного циклу м. Києва, вул. Райдужна, 53	2.148	003073
74.	Дошкільний навчальний заклад № 453 (загального розвитку), бульв. Перова, 28-а	2.46	003074
75.	Дошкільний навчальний заклад № 381 (спеціальний для дітей з порушеннями зору), вул. Сулеймана Стальського, 10-а	2.33	003075
76.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 158 м. Києва, вул. Сулеймана Стальського, 12	2.118	003076
77.	Дошкільний навчальний заклад № 473 (загального розвитку), вул. Петра Запорожця, 13-а	2.50	003077
78.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 4 м. Києва, вул. Сулеймана Стальського, 26-а	2.127	003078
79.	Дошкільний навчальний заклад № 655 (загального розвитку), вул. Курнатовського, 4-а	2.77	003079
80.	Дошкільний навчальний заклад № 282 (загального розвитку), просп. Генерала Ватутіна, 4-в	2.24	003080
81.	Дошкільний навчальний заклад № 688 (загального розвитку), вул. Петра Вершигори, 9-б	2.83	003081

82.	Дошкільний навчальний заклад № 801 (спеціальний для дітей із затримкою психічного розвитку), вул. Райдужна, 4-б	2.90	003082
83.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 234 з поглибленим вивченням економіки і права м. Києва, вул. Райдужна, 12	2.146	003083
84.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 195 м. Києва, вул. Івана Миколайчука, 17-а	2.122	003084
85.	Дошкільний навчальний заклад № 53 (загального розвитку), вул. Райдужна, 17-б	2.61	003085
86.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 120 м. Києва з поглибленим вивченням предметів природничо-математичного циклу м. Києва, вул. Райдужна, 17-б	2.114	003086
87.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 180 м. Києва, бульв. Перова, 21	2.119	003087
88.	Спеціальна загальноосвітня школа-інтернат № 18 м. Києва, бульв. Перова, 23	2.153	003088
89.	Дошкільний навчальний заклад № 247 (загального розвитку), просп. Генерала Ватутіна, 26-а	2.21	003089
90.	Дошкільний навчальний заклад № 671 (загального розвитку), просп. Генерала Ватутіна 22-а	2.79	003090
91.	Дошкільний навчальний заклад № 672 (загального розвитку), вул. Миколи Кибальчича, 17-а	2.80	003091
92.	Навчально-виховний комплекс «Щастя» з поглибленим вивченням іноземних мов (дошкільний навчальний заклад - спеціалізована школа I ступеня) м. Києва, вул. М. Кибальчича, 3	2.101	003092
93.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 224 м. Києва, вул. Миколи Кибальчича, 5	2.124	003093
94.	Спеціалізована школи I-III ступенів № 246 з поглибленим вивченням англійської мови м. Києва, вул. М. Кибальчича, 7	2.147	003094
95.	Спеціалізована школа II-III ступенів № 325 «Щастя» м. Києва, просп. Генерала Ватутіна, 22-б	2.151	003095
96.	Дошкільний навчальний заклад № 437 (загального розвитку), вул. Генерала Карбишева, 18-в	2.38	003096
97.	Дошкільний навчальний заклад № 447 (загального розвитку), вул. Івана Микитенка, 9-а	2.44	003097
98.	Дошкільний навчальний заклад № 471 (загального розвитку), вул. Миколи Кибальчича, 10-а	2.49	003098
99.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 184 м. Києва, вул. Едуарда Вільде, 5	2.121	003099
100.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 98 м. Києва з поглибленим вивченням англійської мови м. Києва, вул. Івана Микитенко, 7 (початкова та старша школи)	2.149	003100 - 003101
101.	Дошкільний навчальний заклад № 192 (загального розвитку), вул. Ярослава Гашека, 5	2.18	003102
102.	Дошкільний навчальний заклад № 412 (загального розвитку), вул. Ярослава Гашека, 6-а	2.36	003103
103.	Дошкільний навчальний заклад № 522 (загального розвитку), вул. Амвросія Бучми, 5-а	2.59	003104
104.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 66 м. Києва, вул. Каунаська, 2	2.129	003105
105.	Спеціалізована школа I-III ступенів № 31 м. Києва з поглибленим вивченням предметів природничо-математичного циклу м. Києва, вул. Березнева, 5	2.136	003106
106.	Дошкільний навчальний заклад № 446 (загального розвитку), вул. Празька 4-а	2.43	003107
107.	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 126 м. Києва, вул. Празька, 14	2.115	003108
108.	Дошкільний навчальний заклад № 619 (загального розвитку), вул. Сосницька, 8	2.73	003109
109.	Дошкільний навчальний заклад № 675 (комбінований, групи для дітей з порушеннями мовлення), вул. Празька, 20-а	2.81	003110
110.	Дошкільний навчальний заклад № 274 (загального розвитку), вул. Івана Миколайчука, 15-а	2.23	003111
111.	Дошкільний навчальний заклад № 455 (загального розвитку), вул. Празька, 31-а	2.47	003112
112.	Дошкільний навчальний заклад № 680 (загального розвитку), вул. Гродненська, 11-а	2.82	003113

113	Навчально-виховний комплекс № 30 «ЕкоНад» (спеціалізована школа I ступеня з поглибленим вивченням іноземних мов – гімназія) м. Києва, вул. Березняківська, 30-6	2.106	003114
114	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 81 м. Києва, вул. Павла Тичини, 22-б	2.130	003115
115	Спеціалізована школа I ступеня № 327 з поглибленим вивченням іноземних мов м. Києва, вул. Івана Миколайчука, 9-б	2.135	003116
116	Гімназія № 191 ім. П. Г. Тичини з поглибленим вивченням іноземних мов м. Києва, вул. Івана Миколайчука, 9-а	2.4	003117
117	Дошкільний навчальний заклад № 577 (загального розвитку), вул. Амвросія Бучми, 6/1	2.68	003118
118	Дошкільний навчальний заклад № 583 (санаторний для дітей з хронічними неспецифічними захворюваннями органів дихання), вул. Івана Миколайчука, 5/3	2.70	003119
119	Дошкільний навчальний заклад № 515 «Березняки» (загального розвитку, інклюзивна група), просп. Павла Тичини, 14-6	2.57	003120
120	Дошкільний навчальний заклад № 525 (загального розвитку), просп. Павла Тичини, 14-а	2.60	003121
121	Дошкільний навчальний заклад № 303 (загального розвитку), вул. Юрія Шумського, 6-а	2.27	003122
122	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 228 м. Києва, вул. Березняківська, 34	2.125	003123
123	Навчально-виховний комплекс № 209 «Сузір'я» (початкова спеціалізована школа-колегіум) м. Києва, вул. Березняківська, 32	2.105	003124
124	Комунальний навчальний заклад «Навчально виховний комплекс № 141 «Освітні ресурси та технологічний тренінг» міста Києва дошкільний навчальний заклад - школа I ступеня - спеціалізована школа II ступеня з поглибленим вивченням іноземних мов та інформаційних технологій - технологічний ліцей» м. Києва, вул. Тампере, 7-а	2.96	003128
125	Дитячо-юнацька спортивна школа № 3, вул. Бажова, 3	2.14	003129
126	Дитячо-юнацька хореографічна студія «Щасливе дитинство» імені Миколи Колодійця, просп. Миру, 2/3-а	2.15	003130
127	Позашкільний навчальний заклад «Центр технічної і художньо-естетичної творчості для дітей та юнацтва «Зміна» м. Києва», вул. Краківська, 20	2.108	003131
128	Центр дитячо-юнацької творчості, вул. Валентина Серова, 19	2.158	003134
129	Станція юних техніків - Центр науково-технічної творчості молоді, вул. Миколи Кибальчича, 12-а	2.155	003135
130	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 42 м. Києва, вул. Хорольська, 19	2.128	003138
131	Дошкільний навчальний заклад № 474 (загального розвитку), Харківське шосе, 16/1	2.51	003139
132	Дитячо-юнацька спортивна школа № 21, вул. Алма-Атинська, 60	2.13	003140
133	Дошкільний навчальний заклад № 628 (загального розвитку), (Державне управління справами Президента України), вул. Митрополита Андрея Шептицького, 7-А	2.75	003141
134	Дошкільний навчальний заклад № 700 (загального розвитку), вул. Rogoziv's'ka, 4	2.85	003142
135	Дошкільний навчальний заклад № 701 (загального розвитку), вул. Марганецька, 26-а	2.86	003143
136	Дошкільний навчальний заклад № 702 (загального розвитку), вул. Алма-Атинська, 111-а	2.87	003144
137	Дошкільний навчальний заклад № 703 (комбінований, групи для дітей з порушеннями мовлення), вул. Rogoziv's'ka, 10-а	2.88	003145
138	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 11 м. Києва, вул. Алма-Атинська, 113	2.113	003146
139	Середня загальноосвітня школа I-III ступенів № 103 м. Києва, вул. Алма-Атинська, 89	2.112	003215
140	Дошкільний навчальний заклад № 62 «Зернятко» (загального розвитку), вул. Алма-Атинська, 39-б	2.74	003216

2. Перелік та Обсяг надання охоронних послуг за договором:

№	Найменування охоронних послуг	Обсяг надання послуг
1	Пульта охорона об'єкта (пункт 1.4.2)	Без обмежень
2	Реагування на сигнал «тривога» (пункт 1.4.3)	
3	Обслуговування технічних засобів охорони (пункт 1.4.6)	

3. Уповноважені особи Замовника на Об'єкті:

ПІП	Телефон для зв'язку	Електронна адреса

4. Перелік обладнання ВИКОНАВЦЯ, яке встановлене на Об'єкті ЗАМОВНИКА*:

№	Найменування	Кількість (шт.)	Серійний № обладнання	Примітка	
1.	Лунь-ТК	1	0419020653149	003000	2.58
2.	Лунь-ТК	1	0419021223143	003001	2.62
3.	Лунь-ТК	1	0419021003141	003002	2.66
4.	Лунь-ТК	1	0419020883140	003003	2.71
5.	Лунь-ТК	1	0419020843144	003004	2.55
6.	Лунь-ТК	1	0419021573149	003005	2.35
7.	Лунь-ТК	1	0419021213144	003006	2.42
8.	Лунь-ТК	1	0419021563140	003007	2.56
9.	Лунь-ТК	1	0419021363146	003008	2.104
10.	Лунь-ТК	1	0419021533143	003009	2.126
11.	Лунь-ТК	1	0419021303142	003010	2.98
12.	Лунь-ТК	1	0419021283147	003011	2.99
13.	Лунь-ТК	1	0419021263149	003012	2.100
14.	Лунь-ТК	1	0419021203145	003013	2.52
15.	Лунь-ТК	1	0419021553141	003014	2.145
16.	Лунь-ТК	1	0419021313141	003015	2.131
17.	Лунь-ТК	1	0419021543142	003016	2.76
18.	Лунь-ТК	1	0419021523144	003017	2.144
19.	Лунь-ТК	1	0419021463143	003018	2.143
20.	Лунь-ТК	1	0419021583148	003019	2.20
21.	Лунь-ТК	1	0419020413149	003020	2.30
22.	Лунь-ТК	1	0419019943145	003021	2.17
23.	Лунь-ТК	1	0419021393143	003022	2.22
24.	Лунь-ТК	1	0419021353147	003023	2.41
25.	Лунь-ТК	1	0419021073144	003024	2.19
26.	Лунь-ТК	1	0419020283148	003025	2.32
27.	Лунь-ТК	1	0419020243142	003026	2.94
28.	Лунь-ТК	1	0419020483142	003027	2.141
29.	Лунь-ТК	1	0419020263140	003028	2.140
30.	Лунь-ТК	1	0419020113148	003029	2.29
31.	Лунь-ТК	1	0419020913144	003030	2.63
32.	Лунь-ТК	1	0419020973148	003031	2.103
33.	Лунь-ТК	1	0419020803148	003032	2.116
34.	Лунь-ТК	1	0419020903145	003033	2.139
35.	Лунь-ТК	1	0419021153143	003034	2.97
36.	Лунь-ТК	1	0419020993146	003035	2.69
37.	Лунь-ТК	1	0419021133145	003036	2.64
38.	Лунь-ТК	1	0419020963149	003037	2.137
39.	Лунь-ТК	1	0419021043147	003038	2.72
40.	Лунь-ТК	1	0419020793142	003039	2.65
41.	Лунь-ТК	1	0419020593148	003040	2.84
42.	Лунь-ТК	1	0419020763145	003041	2.16
43.	Лунь-ТК	1	0419019953144	003042	2.157
44.	Лунь-ТК	1	0419020163143	003043	2.3
45.	Лунь-ТК	1	0419019923147	003044	2.34

46.	Лунь-ТК	1	0419020933142	003045	2.40
47.	Лунь-ТК	1	0419019993140	003046	2.45
48.	Лунь-ТК	1	0419020313142	003047	2.53
49.	Лунь-ТК	1	0419020373146	003048	2.54
50.	Лунь-ТК	1	0419020343149	003049	2.110
51.	Лунь-ТК	1	0419020323141	003050	2.120
52.	Лунь-ТК	1	0419020043148	003051	2.142
53.	Лунь-ТК	1	0419020853143	003052	2.162
54.	Лунь-ТК	1	0419020503147	003053	2.67
55.	Лунь-ТК	1	0419020863142	003054	2.107
56.	Лунь-ТК	1	0419020753146	003055	2.95
57.	Лунь-ТК	1	0419020423148	003056	2.31
58.	Лунь-ТК	1	1019027723143	003057	2.78
59.	Лунь-ТК	1	0419021083143	003058	2.117
60.	Лунь-ТК	1	0419020783143	003059	2.1
61.	Лунь-ТК	2	0419020453145 0419020443146	003060/ 003065	2.102
62.	Лунь-ТК	1	0419020663148	003061	2.25
63.	Лунь-ТК	1	0419020893149	003062	2.26
64.	Лунь-ТК	1	0419020153144	003063	2.28
65.	Лунь-ТК	1	0419021093142	003064	2.156
66.	Лунь-ТК	1	0419020553142	003066	2.93
67.	Лунь-ТК	1	0419020683148	003067	2.91
68.	Лунь-ТК	1	0419020353148	003068	2.154
69.	Лунь-ТК	1	0419020873141	003069	2.37
70.	Лунь-ТК	1	0419020533144	003070	2.123
71.	Лунь-ТК	1	0419020473143	003071	2.48
72.	Лунь-ТК	1	0419019963143	003072	2.39
73.	Лунь-ТК	1	0419021033148	003073	2.148
74.	Лунь-ТК	1	0419020233143	003074	2.46
75.	Лунь-ТК	1	0419020123147	003075	2.33
76.	Лунь-ТК	1	0419020193140	003076	2.118
77.	Лунь-ТК	1	0419020023140	003077	2.50
78.	Лунь-ТК	1	0419020273149	003078	2.127
79.	Лунь-ТК	1	0419020083144	003079	2.77
80.	Лунь-ТК	1	0419021143144	003080	2.24
81.	Лунь-ТК	1	0419020613143	003081	2.83
82.	Лунь-ТК	1	0419020363147	003082	2.90
83.	Лунь-ТК	1	0419020543143	003083	2.146
84.	Лунь-ТК	1	0419020433147	003084	2.122
85.	Лунь-ТК	1	0419020803144	003085	2.61
86.	Лунь-ТК	1	0419021023149	003086	2.114
87.	Лунь-ТК	1	0419020583149	003087	2.119
88.	Лунь-ТК	1	0419019913148	003088	2.153
89.	Лунь-ТК	1	0419020823146	003089	2.21
90.	Лунь-ТК	1	0419021103148	003090	2.79
91.	Лунь-ТК	1	0419020713140	003091	2.80
92.	Лунь-ТК	1	0419020073145	003092	2.101
93.	Лунь-ТК	1	0419020183146	003093	2.124
94.	Лунь-ТК	1	0419020493141	003094	2.147
95.	Лунь-ТК	1	0419020943141	003095	2.151
96.	Лунь-ТК	1	0419020213145	003096	2.38
97.	Лунь-ТК	1	0419019893143	003097	2.44
98.	Лунь-ТК	1	0419020293147	003098	2.49
99.	Лунь-ТК	1	0419019873145	003099	2.121
100.	Лунь-ТК	2	0419020733148 0419019903149	003100 - 003101	2.149
101.	Лунь-ТК	1	0419020723149	003102	2.18

102.	Лунь-ТК	1	0419020253141	003103	2.36
103.	Лунь-ТК	1	0419020403140	003104	2.59
104.	Лунь-ТК	1	0419021053146	003105	2.129
105.	Лунь-ТК	1	0419020533145	003106	2.136
106.	Лунь-ТК	1	0419020693145	003107	2.43
107.	Лунь-ТК	1	0419020513146	003108	2.115
108.	Лунь-ТК	1	0419020173142	003109	2.73
109.	Лунь-ТК	1	0419020633141	003110	2.81
110.	Лунь-ТК	1	0419020923143	003111	2.23
111.	Лунь-ТК	1	0419019973142	003112	2.47
112.	Лунь-ТК	1	0419020143145	003113	2.82
113.	Лунь-ТК	1	0419020673147	003114	2.106
114.	Лунь-ТК	1	0419020033149	003115	2.130
115.	Лунь-ТК	1	0419020003142	003116	2.135
116.	Лунь-ТК	1	0419020183141	003117	2.4
117.	Лунь-ТК	1	0419020623142	003118	2.68
118.	Лунь-ТК	1	0419020013141	003119	2.70
119.	Лунь-ТК	1	0419020643140	003120	2.57
120.	Лунь-ТК	1	0419020063146	003121	2.60
121.	Лунь-ТК	1	0419020053147	003122	2.27
122.	Лунь-ТК	1	1019027913148	003123	2.125
123.	Лунь-ТК	1	0419020223144	003124	2.105
124.	Лунь-ТК	1	0419020833145	003128	2.96
125.	Лунь-ТК	1	1019028143148	003129	2.14
126.	Лунь-ТК	1	1019028333143	003130	2.15
127.	Лунь-ТК	1	1019027623146	003131	2.108
128.	Лунь-ТК	1	1019027863146	003134	2.158
129.	Лунь-ТК	1	1019028223147	003135	2.155
130.	Лунь-ТК	1	1019027993140	003138	2.128
131.	Лунь-ТК	1	1019028023143	003139	2.51
132.	Лунь-ТК	1	1019028213148	003140	2.13
133.	Лунь-ТК	1	1019028043141	003141	2.75
134.	Лунь-ТК	1	1019028193143	003142	2.85
135.	Лунь-ТК	1	1019027933146	003143	2.86
136.	Лунь-ТК	1	1019027903149	003144	2.87
137.	Лунь-ТК	1	1019027973142	003145	2.88
138.	Лунь-ТК	1	1019027813141	003146	2.113
139.	Лунь-ТК	1	1019028313145	003215	2.112
140.	Лунь-ТК	1	1019027693149	003216	2.74

* - підписанням даного Додатку, ЗАМОВНИК підтверджує, що об'єднання ним отримано у тимчасове користування та буде повернуто ВИКОНАВЦЮ протягом 2х днів після завершення (припинення) терміну дії даного Договору.

ВІД ВИКОНАВЦЯ:

В.о. директора

І.В. Марі

м.п.

ВІД ЗАМОВНИКА:

Начальник управління

Н.В. Іваніна

м.п.

ІНСТРУКЦІЯ
з користування системою технічних засобів охоронної сигналізації
1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Сторони спільно організують проведення занять та інструктажів з уповноваженими особами по вивченню правил поводження з технічними засобами, найпростішими методами перевірки її працездатності, порядку здачі під спостереження і прийому з-під спостереження Об'єктів та окремих приміщень, веденню відповідної документації.

1.2. Здача об'єктів під охорону і зняття з-під охорони здійснюється ЗАМОВНИКОМ або його уповноваженою особою.

1.3. На уповноважених осіб покладається відповідальність за правильне користування технічними засобами, дотримання порядку здачі Об'єктів під спостереження та зняття з-під спостереження.

1.4. Об'єкти, які мають порушення цілісності будівельних конструкцій, технічні засоби в непрацездатному стані, зіпсовані замки, запірні пристосування, освітлення тощо, під спостереження не приймаються та ЗАМОВНИКОМ або уповноваженою особою про це негайно повідомляється ВИКОНАВЦЮ.

1.5. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ЗАМОВНИКУ або його уповноваженій особі відкривати корпуси складових Обладнання, самостійно змінювати їх розміщення, від'єднувати від підключених мереж, допускати до них сторонніх осіб.

1.6. ЗАМОВНИК зобов'язаний зберігати в таємниці індивідуальний код доступу (у разі встановлення кодової клавіатури), пультовий номер, кодове слово, не надавати нікому власний ідентифікаційний ключ доступу до системи охорони, та допускати для ТО і ремонту на Об'єкті тільки працівників ВИКОНАВЦЯ.

1.7. Мінімальна система блокування об'єкту не забезпечує його повне блокування та може призвести до проникнення в приміщення чи порушення архітектурно-будівельних конструкцій без спрацювання технічних засобів охорони.

1.8. При зверненні на ПЦС з питань стану охорони об'єкту, або відміни направлення ВОПР при спрацюванні ОС, ЗАМОВНИК або його уповноважена особа повинні назвати оператору пультовий номер об'єкту та/або кодове слово.

2. ПРИЙОМ ОБ'ЄКТА ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ

2.1. Не менше ніж за годину до закриття і здачі Об'єкта під спостереження уповноважена особа ЗАМОВНИКА здійснює контрольну перевірку працездатності технічних засобів на Об'єкті. У випадку несправності або його пошкодження - негайно подає заявку на ремонт по телефону ПЦС.

2.2. Перед здачею Об'єкта під спостереження уповноважена особа ЗАМОВНИКА повинна здійснити наступні дії:

а) ретельно оглянути всі приміщення Об'єкта з метою виявлення і випровадження сторонніх осіб;

б) закрити вікна, двері, люки, ґрати, інші конструкції на запори (защіпки та замки);

в) занести всі малогабаритні цінні речі, матеріальні цінності та готівкові гроші в спеціально обладнані приміщення або сейфи;

г) ввімкнути передбачене внутрішнє і зовнішнє освітлення, одночасно провести огляд технічних засобів з метою виявлення відключених чи вихорочених приладів і датчиків;

д) впевнитися у наявності подачі основного електроживлення на технічні засоби охорони, або резервного електроживлення;

е) включити технічні засоби ОС в режим «Охорона» у відповідності до правил користування встановленими на Об'єкті приладами.

Виходячи з приміщення Об'єкта, щільно (без ривків) зачинивши за собою двері, уповноважена особа ЗАМОВНИКА повинна пересвідчитися по оптичних приладах, що технічні засоби ОС знаходяться в режимі «Охорона».

2.3. Якщо Об'єкт не береться під спостереження ПЦС, уповноважена особа або ЗАМОВНИК:

а) повідомляє ПЦС ВИКОНАВЦЯ про несправність технічних засобів на Об'єкті;

б) до прибуття представників ВИКОНАВЦЯ проводить повторну перевірку готовності Об'єкта до здачі під спостереження;

в) після усунення причин непрацездатності, спільно з представниками ВИКОНАВЦЯ, проводить закриття Об'єкта і здачу його під спостереження ПЦС.

2.4. Об'єкт вважається прийнятим під спостереження, якщо оптичний пристрій засвідчує взяття Об'єкту під спостереження згідно інструкцій виробника по користуванню відповідними приладами сигналізації.

3. ЗНЯТТЯ ОБ'ЄКТА З-ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ

3.1. Об'єкт вважається знятим з-під спостереження тоді, якщо оптичні пристрої засвідчують зняття технічних засобів зі спостереження.

3.2. При спрацюванні технічних засобів ОС, виявленні на Об'єкті порушень цілісності його будівельних конструкцій, відкриття Об'єкта та його обстеження здійснюється уповноваженою особою ЗАМОВНИКА в присутності представника ВИКОНАВЦЯ, про що складається відповідний Акт.

4. ПЕРЕЗАКРИТТЯ ОБ'ЄКТА

4.1. При спрацюванні Об'єкті технічних засобів ОС внаслідок порушення цілісності будівельних конструкцій Об'єкта, пожежі, затоплення та інших обставин, ВИКОНАВЦЕМ терміново викликаються уповноважені особи ЗАМОВНИКА для відкриття та огляду Об'єкту, вжиття необхідних заходів і повторної здачі Об'єкту під спостереження. Про відкриття Об'єкта та вжиті заходи уповноваженими особами сторін складається відповідний Акт.



АКТ ВИКЛИКУ ВІДДІЛУ ОПЕРАТИВНОГО РЕАГУВАННЯ КП «МУНІЦИПАЛЬНА ОХОРОНА»			
ДАТА ВИКЛИКУ ВОПР		ЧАС ПРИБУТТЯ ВОПР	
ЧИСЕЛЬНІСТЬ ГРУПИ ВОПР		ДАТА, ЧАС УБУТТЯ ВОПР	
НАЙМЕНУВАННЯ ЗАМОВНИКА /АДРЕСА ОБ'ЄКТУ		ПУЛЬТОВИЙ НОМЕР	
ПРИЧИНА ВИКЛИКУ			
ПІБ ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА		КОНТАКТНИЙ ТЕЛЕФОН	
ПІДПИС ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА			
ПРЕДСТАВНИК ЗАМОВНИКА ВІД ПІДПИСУ ВІДМОВИВСЯ			
Старший охоронник ВОПР	ПІБ та підпис		
Охоронник ВОПР	ПІБ та підпис		
Водій ВОПР	ПІБ та підпис		

АКТ ВИКЛИКУ ВІДДІЛУ ОПЕРАТИВНОГО РЕАГУВАННЯ КП «МУНІЦИПАЛЬНА ОХОРОНА»			
ДАТА ВИКЛИКУ ВОПР		ЧАС ПРИБУТТЯ ВОПР	
ЧИСЕЛЬНІСТЬ ГРУПИ ВОПР		ДАТА, ЧАС УБУТТЯ ВОПР	
НАЙМЕНУВАННЯ ЗАМОВНИКА /АДРЕСА ОБ'ЄКТУ		ПУЛЬТОВИЙ НОМЕР	
ПРИЧИНА ВИКЛИКУ			
ПІБ ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА		КОНТАКТНИЙ ТЕЛЕФОН	
ПІДПИС ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА			
ПРЕДСТАВНИК ЗАМОВНИКА ВІД ПІДПИСУ ВІДМОВИВСЯ			
Старший охоронник ВОПР	ПІБ та підпис		
Охоронник ВОПР	ПІБ та підпис		
Водій Г ВОПР	ПІБ та підпис		

АКТ ПОСИЛЕННЯ ФІЗИЧНОЇ ОХОРОНИ ОБ'ЄКТУ ПЕРСОНАЛОМ ОХОРОНИ КП «МУНІЦИПАЛЬНА ОХОРОНА»			
ДАТА ВИКЛИКУ		ЧАС ПРИБУТТЯ ГРУПИ ПОСИЛЕННЯ	
ЧИСЕЛЬНІСТЬ ГРУПИ ПОСИЛЕННЯ		ДАТА, ЧАС УБУТТЯ ПОСИЛЕННЯ	
НАЙМЕНУВАННЯ ЗАМОВНИКА /АДРЕСА ОБ'ЄКТУ		ПУЛЬТОВИЙ НОМЕР	
ПРИЧИНА ВИКЛИКУ ГРУПИ			
ПІБ ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА		КОНТАКТНИЙ ТЕЛЕФОН	
ПІДПИС ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА			
ПРЕДСТАВНИК ЗАМОВНИКА ВІД ПІДПИСУ ВІДМОВИВСЯ			
Начальник охорони	ПІБ та підпис		
Старший охоронник	ПІБ та підпис		
Охоронник	ПІБ та підпис		

АКТ ПОСИЛЕННЯ ФІЗИЧНОЇ ОХОРОНИ ОБ'ЄКТУ ПЕРСОНАЛОМ ОХОРОНИ КП «МУНІЦИПАЛЬНА ОХОРОНА»			
ДАТА ВИКЛИКУ		ЧАС ПРИБУТТЯ ГРУПИ ПОСИЛЕННЯ	
ЧИСЕЛЬНІСТЬ ГРУПИ ПОСИЛЕННЯ		ДАТА, ЧАС УБУТТЯ ПОСИЛЕННЯ	
НАЙМЕНУВАННЯ ЗАМОВНИКА /АДРЕСА ОБ'ЄКТУ		ПУЛЬТОВИЙ НОМЕР	
ПРИЧИНА ВИКЛИКУ ГРУПИ ПОСИЛЕННЯ			
ПІБ ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА		КОНТАКТНИЙ ТЕЛЕФОН	
ПІДПИС ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА			
ПРЕДСТАВНИК ЗАМОВНИКА ВІД ПІДПИСУ ВІДМОВИВСЯ			
Начальник охорони	ПІБ та підпис		
Старший охоронник	ПІБ та підпис		
Охоронник	ПІБ та підпис		

АКТ ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ І РЕМОНТУ ОБЛАДНАННЯ ТЗО			
ДАТА, ЧАС ВИКЛИКУ		ЧАС ПРИБУТТЯ ТЕХНІЧНИХ ПРАЦІВНИКІВ	
ПІБ ТЕХ.ПРАЦІВНИКІВ			
НАЙМЕНУВАННЯ ЗАМОВНИКА /АДРЕСА ОБ'ЄКТУ		ПУЛЬТОВИЙ НОМЕР	
ВИКОНАНІ РОБОТИ (виявлені дефекти, висновки та рекомендації)			
ПІБ ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА		КОНТАКТНИЙ ТЕЛЕФОН	
ПІДПИС ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА			
ПРЕДСТАВНИК ЗАМОВНИКА ВІД ПІДПISУ ВІДМОВИВСЯ			
Технічний спеціаліст КП МО	ПІБ та підпис		
Працівник КП МО	ПІБ та підпис		

Примірник №2 (для КП МО)

АКТ ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ І РЕМОНТУ ОБЛАДНАННЯ ТЗО			
ДАТА, ЧАС ВИКЛИКУ		ЧАС ПРИБУТТЯ ТЕХНІЧНИХ ПРАЦІВНИКІВ	
ПІБ ТЕХ.ПРАЦІВНИКІВ			
НАЙМЕНУВАННЯ ЗАМОВНИКА /АДРЕСА ОБ'ЄКТУ		ПУЛЬТОВИЙ НОМЕР	
ВИКОНАНІ РОБОТИ (виявлені дефекти, висновки та рекомендації)			
ПІБ ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА		КОНТАКТНИЙ ТЕЛЕФОН	
ПІДПИС ПРЕДСТАВНИКА ЗАМОВНИКА			
ПРЕДСТАВНИК ЗАМОВНИКА ВІД ПІДПISУ ВІДМОВИВСЯ			
Технічний спеціаліст КП МО	ПІБ та підпис		
Працівник КП МО	ПІБ та підпис		