



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

1509 м № 01-5/193-ОГ
на № _____ від _____

Катерина

[foi+request-92357-](mailto:foi+request-92357-4c407717@dostup.pravda.com.ua)

4c407717@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗПІ-902 від 13.09.2021 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 13.09.2021 року (вх. № 01-5/193-ОГ від 16.09.2021 року) стосовно надання копій містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки та інформації про дозвільні документи на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, вул. Прохоровська, 33/1.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо таке.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В Реєстрі будівельної діяльності (далі – Реєстр) наявна інформація щодо реєстрації повідомлення про початок виконання підготовчих робіт №ОД020200910668 від 10.09.2021 року, найменування об'єкта будівництва – «Нове будівництво багатоквартирного житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом зі знесенням існуючих будівель за адресою: м Одеса, Малиновський район, вул. Прохорівська, 33/1», що знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, Малиновський район, вул. Прохоровська, 33/1, кадастровий номер 5110137300:29:003:0025, замовник – фізична особа, технічний нагляд – Гаєвський Сергій Олександрович (серія та номер кваліфікаційного сертифіката

№ АТ 003362), авторський нагляд – Апціаурі Олена Олександрівна, підрядник – ПП «Будівельна компанія «Будмонтаж-98» (ЄДРПОУ 36553826).

Крім того, до Управління не надходили документи на отримання дозволу на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, вул. Прохоровська, 33/1.

Додатково зазначаємо, що для оперативного отримання інформації про наявність дозвільної документації доступ користувачів до даних Реєстру здійснюється безоплатно через офіційний веб-сайт за посиланням e-construction.gov.ua.

Заступник начальника управління



В.В. Савенко

Михайлюк О.В.705 37 45

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до "Санного центру звернень громадян" за тел.: 705-55-55